



GEMEENTE BLAD ALKMAAR

Nr. 216

Voorschriften bestemmingsplan "Eilandswal/ Heiligland 1977".

Paragraaf 1 INLEIDENDE BEPALINGEN

Artikel 1 Begripsbepalingen

In deze voorschriften wordt verstaan onder:

- a. plan : het bestemmingsplan "Eilandswal/Heiligland 1977";
- b. plankaart : de als zodanig gewaarmerkte kaarten, deel uitmakende van het bestemmingsplan, waaronder mede begrepen de door burgemeester en wehouders nader uitgewerkte kaart;
- c. bebouwing : één of meer gebouwen en/of andere bouwwerken;
- d. bebouwingsgrens : een op de plankaart blijkens de daarop voorkomende verklaring als zodanig aangegeven lijn, welke door bebouwing niet mag worden overschreden;
- e. bebouwingsoppervlak : een door bebouwings- en/of bestemmingsgrenzen op de kaart omgeven oppervlak, waarop, ingevolge deze voorschriften en met inachtneming van een eventueel daarbij aangegeven bebouwingspercentage, bepaalde gebouwen mogen worden gebouwd;
- f. bebouwingspercentage : het in een bebouwingsoppervlak aangegeven percentage, dat aangeeft welk deel van het bebouwingsoppervlak maximaal mag worden bebouwd;
- g. bouwlaag : een ruimte of een complex van ruimten in een gebouw, dat door op gelijke of op bij benadering gelijke hoogte liggende vloeren of balklagen is begrensd, zulks met uitzondering van de zolder en kelder;
- h. eengezinshuis : een gebouw met de bestemming wonen, waarin verticaal beschouwd één woning voorkomt, die op de begane grond ten minste één woon- of verblijfsruimte bevat;
- i. tweezinshuis : een gebouw met de bestemming wonen, waarin verticaal beschouwd twee woningen voorkomen en ten behoeve waarvan op de begane grond ten minste één woon- of verblijfsruimte aanwezig is;
- j. meergezinshuis : een gebouw met de bestemming wonen, waarin verticaal beschouwd meer dan twee woningen voorkomen en ten behoeve waarvan op de begane grond ten minste één woon- of verblijfsruimte aanwezig is;

- k. straatmeubilair: de op of bij de weg behorende bouwwerken en andere werken te wetenabri's, telefooncellen, kiosken, gedenktekens, reclamezuilen of -vitrines, gasregelkastjes, brandkranen, straatverlichtingspalen, bloembakken, zitbanken, urinoirs, parkeermeters, stadsplattegronden, verkeerszuilen, brievenbussen, richtingaanwijzers, bushalte-aanduidingen, verkeerslichten, verkeerstekens, bewegwijzeringen, rijwielstandaards of -klemmen, papierbakken, spelstimulerende objecten.

Artikel 2 Wijze van meten

Bij de toepassing van deze voorschriften wordt als volgt gemeten:

- a. oppervlakte van gebouwen : tussen de buitenwerkse gevelvlakken en/of de hartlijnen van scheidsmuren;
- b. hoogte van gebouwen : het hoogste punt van het gebouw tot peil, de schoorstenen en dergelijke niet meegerekend;
- c. goot- en/of boeihoogte : van bovenkant gootlijst of boeibord tot peil;
- d. inhoud van gebouwen : tussen de buitenwerkse gevelvlakken, harten van scheidsmuren, buitenzijden van vlakken, erkers en dakkapellen en bovenzijden van begane grond vloeren;
- e. breedte van bouwpercelen : in de naar de zijde van de weg, van waar het bouwperceel toegankelijk is, gekeerde bebouwingsgrens, tussen de zijdelingse perceelgrenzen of tussen een zijdelingse perceelgrens en de kant van een zijweg;
- f. lengte, breedte en diepte van gebouwen : tussen de buitenwerkse gevelvlakken en/of hartlijnen van scheidsmuren.

Artikel 3 Hoogte

- 1. De in de voorschriften aangegeven maximale bouwhoogten mogen niet worden overschreden.
- 2. Het bepaalde in lid 1 is niet van toepassing op trappehuizen en lichtkappen tot 0,50 m boven de maximaal toegestane bouwhoogte, op schoorstenen tot 3 m, op liftschachten tot 3,50 m en op antennes en vlaggestokken tot 5 m boven de maximaal toegestane bouwhoogte.

Artikel 4 Bebouwingsgrenzen

- 1. Alle gebouwen moeten binnen de op de plankaart aangegeven bebouwingsgrenzen worden opgericht.
- 2. Van het bepaalde in het eerste lid mag worden afgeweken ten behoeve van het maken van:
 - a. balcon tot ten hoogste 0,80 m;
 - b. goot- en dakoverstekken tot ten hoogste 0,50 m;
 - c. luifels tot ten hoogste 2,50 m.
- 3. Burgemeester en wethouders kunnen, indien daaraan uit een oogpunt van doelmatig gebruik behoefte bestaat, vrijstelling verlenen van de maten en percentages betreffende de goot- en/of boeihoogte, de inhoud per woning en het bebouwingspercentage, mits van die maten en die percentages met niet meer dan tien procent wordt afgeweken en een en ander geen verschuiving inhoudt van een aan de wegzijde gelegen bebouwingsgrens.

Paragraaf 2 BESTEMMINGEN EN VOORSCHRIFTEN MET BETREKKING TOT DEZE BESTEMMINGEN

Artikel 5 Uitwerkingsplicht

1. Burgemeester en wethouders moeten de in de artikelen 6, 7, 8, 8a, 9, 10 en 11 genoemde bestemmingen uitwerken overeenkomstig het bepaalde in artikel 11 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening en met inachtneming van de regelen, die bij iedere bestemming ten aanzien van de uitwerking zijn gegeven.
2.
 - a. Alvorens het uitgewerkte plan vast te stellen horen burgemeester en wethouders de Commissie Ruimtelijke Ordening en Verkeer; vooraf wordt overleg gepleegd met de Stichting Schermereiland en Rijkswaterstaat, Directie Noord-Holland.
 - b. Het ontwerp van het uitwerkingsplan wordt ter kennis van de gemeenteraad gebracht.
 - c. Het ontwerp van het uitwerkingsplan ligt gedurende één maand ter gemeentesecretarie voor een ieder ter inzage.
 - d. De burgemeester maakt de nederlegging tevoren in twee dag- en/of nieuwsbladen, die in de gemeente verspreid worden en voorts op de gebruikelijke wijze, bekend.
 - e. Deze bekendmaking houdt mededeling in van de bevoegdheid tot het schriftelijk indienen van bezwaren.
 - f. Gedurende de onder c. genoemde termijnen kunnen belanghebbenden schriftelijk bij burgemeester en wethouders bezwaren tegen het ontwerp indienen.
 - g. Indien tegen het ontwerp door belanghebbenden bezwaren zijn ingediend plegen burgemeester en wethouders met hen overleg.
 - h. Van de beslissing van Gedeputeerde Staten op het uitgewerkte plan doen burgemeester en wethouders mededeling aan de gemeenteraad.
3. Met de realisering mag niet eerder worden begonnen dan nadat het door burgemeester en wethouders vast te stellen uitwerkingsplan rechtskracht zal hebben verkregen.
4. Burgemeester en wethouders zijn zolang het ontwerp van het uitwerkingsplan nog niet gereed is of zolang het uitwerkingsplan nog geen rechtskracht heeft verkregen bevoegd, nadat de raadscommissie ruimtelijke ordening en verkeer hierover is gehoord, vrijstelling te verlenen van het bepaalde in het derde lid, mits overleg is gepleegd met belanghebbenden en vooraf van Gedeputeerde Staten de verklaring is ontvangen, dat zij tegen het verlenen van die vrijstelling geen bezwaar hebben.

Artikel 6 Woongebied

1. De op de kaart voor "woongebied" aangewezen gronden zijn bestemd voor woningen en bijgebouwen, gebouwen ten behoeve van openbare nutsbedrijven en open ruimten, waaronder wegen, straten, pleinen, straatmeubilair, parkeergelegenheden, plantsoenen, speelgelegenheden, één ambachtelijk bedrijf en een scheepswerfje annex hellingaccommodatie ten behoeve van de watersport.
2. De uitwerking van deze bestemming dient te geschieden met inachtneming van de volgende regelen:
 - a. het aantal woningen mag niet minder dan 60 en niet meer dan 80 bedragen;
 - b. van de woningen dient ten minste 80% een eengezinshuis te zijn en mag ten hoogste 20% een tweezinshuis zijn;

- c. 80% van de woningen mag geen grotere goothoogte hebben dan 6 m'; 20% van de woningen mag geen grotere goothoogte hebben dan 9 m';
- d. de dakhelling van de woningen mag niet minder dan 45° en niet meer dan 65° bedragen;
- e. het aantal parkeer/stallingplaatsen voor auto's mag niet minder dan 1,0 maal het aantal woningen bedragen;
- f. de goothoogte van transformator-, gasdrukmeet- en regelstations enabri's mag niet meer bedragen dan 3 m';
- g. de goothoogte van bijgebouwen bij woningen mag niet meer bedragen dan 3 m';
- h. ten behoeve van de scheepswerf annex hellingaccommodatie mag niet meer dan 800 m² als zodanig worden bestemd; van deze gronden mag ten hoogste 120 m² worden bebouwd tot een goothoogte van 4,5 m'. De dakhelling mag niet minder bedragen dan 30° en niet meer dan 45°;
- i. de oppervlakte van het ambachtelijk bedrijf mag niet meer bedragen dan 50 m², de goothoogte mag niet meer bedragen dan 4,5 m', de dakhelling mag niet minder dan 30° en niet meer dan 45° bedragen.

Artikel 7 Gemengde bebouwing

- 1. De op de kaart voor "gemengde bebouwing (G)" aangewezen gronden zijn bestemd voor een- en tweegezinshuizen, horecabedrijven met bovenwoningen, winkelhuizen, winkels met bovenwoningen, bedrijfs- en opslagruimten, de daarbij behorende en daarvoor noodzakelijke bouwwerken en open terreinen, waaronder los-, laad- en parkeerplaatsen en tuinen en erven.
- 2. De uitwerking van deze bestemming dient te geschieden met inachtneming van de volgende regelen:
 - a. bij de uitwerking mogen woningen slechts tot eengezinshuizen worden bestemd. Hiervan mag worden afgeweken bij panden, die op het moment van het van kracht worden van het plan als meergezinshuis worden gebruikt;
 - b. bij de bestemmingen ten behoeve van horecabedrijven, winkels en bedrijfs- en opslagruimten dient te worden bepaald, dat uitsluitend op de begane grond voor deze functie mag worden gebouwd;
 - c. de plannen van uitwerking dienen zodanig te zijn, dat de op het tijdstip van het van kracht worden van het bestemmingsplan bestaande oppervlakte van bedrijfs- en opslagruimten, niet wordt vergroot;
 - d. bij de uitwerking mogen de op het moment van het van kracht worden van het plan bestaande ruimten ten behoeve van winkels, bedrijven en opslag ook worden bestemd tot een- of tweegezinshuis;
 - e. bij de bestemmingen als bedoeld onder b. dient te worden bepaald, dat hierbij slechts inrichtingen zijn toegestaan, waarop de Hinderwet niet van toepassing is zoals deze van kracht was op het moment van het ter inzage leggen van het plan, dan wel dat ook bedrijven zijn toegestaan, waarop de Hinderwet wel van toepassing is, mits deze vermeld zijn in de klassen 1 en 2 in de bij dit plan behorende Staat van Inrichtingen;
 - f. de gebouwen mogen ten hoogste twee bouwlagen en een zolderverdieping bevatten;
 - g. de dakhelling van de gebouwen mag niet minder dan 45° en niet meer dan 65° bedragen;

- h. de gevelwanden van de bebouwing aan het Heiligland, de Tienenwal en de Eilandswal voorzover betrekking hebbende op de beëindiging van het Heiligland en de Tienenwal, dienen te worden vervat in de gevelwandtekeningen, waarop aanwijzingen staan omtrent gevelbreedten, dakvormen en -hellingen, goot- en lijsthoogten, nokrichtingen en verticale en horizontale gevelgeledingen;
- i. bij de uitwerking dienen beschermende bepalingen te worden opgenomen ten behoeve van de aanwezige monumenten, en kan aan bestemmingen worden toegevoegd dat zij tevens cultuur-historische waarde bezitten.

Artikel 8 Bedrijfsbebouwing

- 1. De op de kaart voor "bedrijfsbebouwing (BE)" aangewezen gronden zijn bestemd voor bedrijven van nijverheid en ambacht, waarop de Hinderwet, zoals deze luidde op het moment van het ter inzage leggen van het ontwerp van dit plan niet van toepassing was en voor die bedrijven, die genoemd zijn in de bij dit plan behorende "Staat van Inrichtingen" onder de klassen 1 en 2, met de daarbij behorende bouwwerken en open terreinen, waaronder los-, laad- en parkeerplaatsen.
- 2. De uitwerking van deze bestemming dient te geschieden met inachtneming van de volgende regelen:
 - a. ten hoogste 75% van de gronden, behorende bij deze bestemming mag voor bebouwing in aanmerking komen;
 - b. de goothoogte van enig gebouw mag niet meer dan 3,5 m bedragen;
 - c. op de gronden met deze bestemming mogen twee eengezinshuizen worden gebouwd.

Artikel 8a Tuinen I

De op de kaart voor "tuinen I" aangewezen gronden zijn bestemd voor tuin en erf met de daarbij behorende bouwwerken, geen gebouwen zijnde.

Artikel 9 Verkeersdoeleinden

De op de kaart voor "verkeersdoeleinden" aangewezen gronden zijn bestemd voor parkeer/stallingplaatsen voor auto's met de daarbij behorende of daarin passende bouwwerken, geen gebouwen zijnde (met uitzondering van verkooppunten voor motorbrandstoffen, en groenvoorzieningen).

Artikel 10 Openbare weg I en II

De op de kaart voor "openbare weg I en II" aangewezen gronden zijn bestemd voor wegen (met inbegrip van de nodige rijwegen, parkeerstroken, voet- en fietspaden en bermen) en straatmeubilair. Voorzover de hiervoor genoemde gronden op de kaart zijn aangegeven als "Openbare weg I" zijn deze gronden bestemd zowel voor gemotoriseerd verkeer als voor fietsers en voetgangers. Voorzover de hiervoor genoemde gronden op de kaart zijn aangegeven als "Openbare weg II" zijn deze gronden uitsluitend bestemd ten dienste van fietsers en voetgangers.

Artikel 11 Openbaar water

- 1. De op de kaart voor "openbaar water" aangewezen gronden zijn bestemd voor water met de voor de waterhuishouding en het verkeer te water en te land noodzakelijke bouwwerken, geen gebouwen zijnde.

2. De uitwerking van deze bestemming dient te geschieden met inachtneming van de volgende regelen:
 - a. tussen 't Hondsbosch en 't Heiligland, alsmede tussen 't Eiland en 't Hondsbosch, is één brug voor voetgangers en fietsers toegestaan;
 - b. ten behoeve van de woningen aan de zuidzijde van 't Heiligland mag het water tot ten hoogste 3 m uit de oeverlijn van de noordoever worden overbouwd vanuit de eerste bouwlaag met aanlegsteigers en/of terrassen/balcons en alleen indien de eerste bouwlaag als woning in gebruik is.

Paragraaf 3 ALGEMENE BEPALINGEN

- A. Algemene bepalingen met betrekking tot het gebruik van gronden voor bebouwing.

Artikel 12 Ongeoorloofde wijze van bouwen

Het is verboden op enig terrein of bouwperceel zodanig te bouwen, dat daardoor op een aangrenzend terrein of bouwperceel een toestand zou ontstaan, die aldaar niet meer met de voorschriften zou overeenstemmen, of voorzover er reeds aldaar een afwijking van de voorschriften bestaat, zodanig te bouwen, dat deze afwijking nog zou worden vergroot.

- B. Algemene bepalingen met betrekking tot het gebruik van gronden, anders dan voor bebouwing.

Artikel 13 Gebruiksbeplating

1. Opstallen, bebouwde en onbebouwde gronden, mogen niet anders worden gebruikt, in gebruik gegeven of in gebruik worden gelaten dan voortvloeit uit de in de artikelen 5, 6, 7, 8, 8a, 9, 10 en 11 genoemde bestemmingen.
2. Burgemeester en wethouders verlenen vrijstelling als strikte toepassing van het in lid 1 gestelde leidt tot een beperking van het meest doelmatige gebruik, die niet door dringende redenen wordt gerechtvaardigd.

Artikel 14 Onteigening

Met toepassing van artikel 13, lid 1, van de Wet op de Ruimtelijke Ordening en gelet op artikel 85 van de Onteigeningswet, worden de op de plankaart binnen de zonegrens aangegeven gedeelten van het plangebied, bestemd tot woongebied en verkeersdoeleinden, aangewezen als onderdelen ten aanzien waarvan de verwerkelijking van het plan in de naaste toekomst nodig wordt geacht.

Paragraaf 4 OVERGANGS-, STRAF- EN SLOTBEPALING

Artikel 15 Overgangsbepaling

A. Inzake het bouwen.

1. In afwijking van het bestemmingsplan mag een niet met het plan overeenkomend gebouw of bouwwerk, dat op het tijdstip van de eerste terinzagelegging daarvan reeds bestond of waarvoor toen reeds bouwvergunning was aangevraagd, voor een gedeelte worden vernieuwd of in beperkte mate worden veranderd, mits daardoor de bestaande afwijking van de bestemming niet wordt vergroot.
2. Indien een in het eerste lid van dit artikel bedoeld gebouw of bouwwerk door calamiteit wordt vernietigd, mag het gebouw of bouwwerk binnen 3 jaar na de calamiteit zo nodig met overschrijding van de bebouwingsgrens geheel worden vernieuwd, mits de bestaande afwijking van de bestemming niet wordt vergroot.
De termijn van 3 jaren wordt ten hoogste 5 jaren verlengd, indien de bouw door overmacht is vertraagd en deze verlenging binnen de genoemde termijn van 3 jaren is aangevraagd.
3. Burgemeester en wethouders kunnen vrijstelling verlenen van de bepalingen van het bestemmingsplan om gebouwen of bouwwerken, als bedoeld in het eerste lid, geheel te vernieuwen en te veranderen, mits na de vernieuwing of verandering de bebouwingsgrenzen niet worden overschreden en mits overigens de bestaande afwijking niet wordt vergroot.

B. Inzake het gebruik.

Gronden en opstallen, die op het tijdstip van het rechtskracht verkrijgen van het plan in gebruik zijn, mogen voor het doel, waarvoor zij op dat tijdstip werden gebruikt, in gebruik blijven, met dien verstande, dat de bestaande afwijking op generlei wijze mag worden vergroot of verzwaaard.

Artikel 16 Strafbepaling

Overtreding van de in artikel 13 lid 1 opgenomen voorschriften is een strafbaar feit in de zin van artikel 59 van de Wet op de Ruimtelijke Ordening.

Artikel 17 Slotbepaling

Deze voorschriften kunnen worden aangehaald onder de titel:
"Voorschriften bestemmingsplan "Eilandswal/Heiligland 1977".

Vastgesteld bij raadsbesluit van 16 mei 1978, nr. 33;
goedgekeurd door G.S. bij besluit van 24 juli 1979, nr. 457;
goedgekeurd bij K.B. van 5 april 1982, nr. 64.

Tekstuitgave: juli 1982.

Bijlage: STAAT VAN INRICHTINGEN

waarop de Hinderwet, zoals deze luidde op het moment van het ter inzage leggen van het plan, van toepassing is, behorende bij de bestemmingsvoorschriften van het bestemmingsplan "Eilandswal/Heiligland 1977".

De inrichtingen zijn gerubriceerd in 5 klassen, waaraan de volgende betekenis is toegekend:

- Klasse 1: inrichtingen, welke naar hun aard nodig en/of toelaatbaar zijn tussen of onmiddellijk naast woningen verspreid door wijk of buurt;
- Klasse 2: inrichtingen, welke naar hun aard nodig en/of toelaatbaar zijn tussen of onmiddellijk naast woningen, echter geconcentreerd in een wijk- of buurtcentrum;
- Klasse 3: inrichtingen, welke door hun aard slechts toelaatbaar zijn aan de rand van woonwijken (kleine of lichte industrie);
- Klasse 4: inrichtingen, welke door hun aard behoorlijk gescheiden dienen te zijn van woonwijken, b.v. door grote groenstroken, plantsoenen of water (middelgrote industrie);
- Klasse 5: inrichtingen, welke door hun aard ver verwijderd dienen te zijn van woonwijken (middelzware en zware industrie).

Het principe van de toepassing van de staat van inrichtingen zit o.a. hierin, dat:

- wanneer "klasse 1" is toegestaan, alleen inrichtingen uit "klasse 1" mogen worden gevestigd;
- wanneer "klasse 2" is toegestaan, ook "klasse 1" is toegestaan;
- wanneer "klasse 3" is toegestaan, ook "klasse 1" en "klasse 2" is toegestaan;
- etc.;
- etc.

Inrichtingen	Klassen					Rubricering volgens het Hinderbesluit
	1	2	3	4	5	
A. aardappelmeel- en stroopfabrieken.					0	X
aardewerkfabrieken					0	XIV
aardewerkfabrieken met niet anders dan elektrische ovens en tot een . totale capaciteit van niet meer . dan 100 kW				0		XIV
aardewerkfabrieken met niet andere dan elektrische ovens en tot een . totale capaciteit van niet meer . dan 40 kW			0			XIV
accumulatoren; inrichting tot het. vervaardigen, herstellen en laden. van -				0		Ia
accumulatoren; inrichting tot het. herstellen en laden - waarbij het. machinale vermogen niet meer dan . 5 pk mag bedragen			0			Ia
affineerderijen			0			XV
ammonia- en ammoniakzouten fa- brieken van -					0	XXIII
anilinekleurstoffenfabrieken					0	Ia
arsenigzuurfabrieken					0	Ia
as; inrichtingen tot bewaring en . verwerking van -					0	VIII
asfaltkokerijen					0	Ia V
automobielen; hersteinrichtingen. voor -				0		XV
automobielen; hersteinrichtingen. voor -				0		XV
mits zonder plaatwerkerij.		0				XV
automobielen; hersteinrichtingen. voor -					0	XV
mits verbonden aan een garage- bedrijf.		0				XV
azijnfabrieken ¹⁾					0	IX
B. badinrichtingen.		0				Ia. Id
bagger; inrichtingen tot bewaring. en verwerking van -					0	VIII
bakkerijen met een verwerkings- . capaciteit van niet meer dan 30. . balen (1500 kg) meel per week.			0			XII
bakkerijen; inrichtingen tot het . vervaardigen van halfprodukten . . voor -				0		XII
beenderen; inrichting tot het ver- werken van -					0	VIII
beenderen; inrichting tot bewaring van huiden en -					0	VIII

Inrichtingen	Klassen					Rubricering volgens het Hinderbesluit
	1	2	3	4	5	
beenderen; inrichting tot be- . . .					0	VIII
waring van huiden en -					0	VIII
beenzwartbranderijen					0	X
beetwortelsuikerfabrieken					0	Ia
bemalingsinrichtingen	0					
benzine; bewaarplaats voor- en . .						
andere koolwaterstoffen voor hoe-						
veelheden van niet meer dan . . .						
100.000 l.				0		V
benzine of petroleum; inrich-						
tingen tot het waren van -						
a. hoeveelheden van niet meer dan						
36.000 l benzine; indien de . .						
bewaring geschiedt in onder-						
grondse ketel(s)		0				V
b. hoeveelheden van niet meer dan						
36.000 l petroleum indien de . .						
bewaring geschiedt in onder-						
grondse ketel(s)		0				V
benzine, petroleum en andere. . .						
vluchtige stoffen, inrichtingen .						
bestemd tot bewaring van -, voor-						
zover betreft:						
a. hoeveelheden van niet meer dan						
36.000 l benzine indien de be-						
waring geschiedt in onder- . .						
grondse ketel(s) en voor zover						
deze bewaarplaatsen zijn ver-						
bonden aan een garagebedrijf .						
ter plaatse.	0					V
b. hoeveelheden van niet meer dan						
240 l wanneer het benzine be-						
treft, een gezamenlijke hoe-						
veelheid van 265 l wanneer het						
butaan en propaangas, en . . .						
2000 l gezamenlijk, wanneer . .						
het petroleum, spiritus of . .						
andere vluchtige stoffen be-						
treft.	0					V
c. hoeveelheden van niet meer dan						
20.000 l motorpropan.			0			IIb
betonemaille; inrichtingen tot. .						
het vervaardigen van -			0			Ia, V
betonwarenfabrieken					0	XX
betonwarenfabrieken met uitzonde-						
ring van het gebruik van een. . .					0	XX
slagtegelpers						

Inrichtingen	Klassen					Rubricering volgens het Hinderbesluit
	1	2	3	4	5	
bleekpoederfabrieken					0	Ia
bleekwaterfabrieken					0	Ia, IV
blikfabrieken					0	XV
blik; inrichtingen tot het ver- werken van -				0		XV
blik; inrichtingen tot het ver- werken van-, waarvan de vloer- oppervlakte niet meer dan 75 m2. bedraagt			0			XV
bloedloogzoutfabrieken				0		Ia, IV
boekbinderijen			0			I
borduurinrichtingen		0				Ia
borstelfabrieken				0		Ia
boterverpakkerijen			0			Ia
bouwmaterialen; inrichtingen tot het bewerken van - met uitzonde- ring van elders in deze staat ge- noemde inrichtingen			0			Ia
brandblusapparatenfabrieken			0			Ia, XV
brei-inrichtingen			0			Ia
brocheer-inrichtingen			0			Ia
brood- en banketfabrieken				0		XII
butaan; inrichtingen tot bewaring. van - (zie onder benzine)						
C. carrosseriefabrieken				0		XV
cartonnage en papierwarenfabrieken brieken			0			Ia
centrale verwarmingsinstallaties . .	0					Ia, Id
chemische laboratoria		0				Ia, V
chemische wasserijen en verve- rijen				0		Ia, Id, V
chemische wasserijen, waarbij geen wasmiddelen worden gebruikt, waar- van het ontvlammingspunt, bepaald met het toestel van Abel Pensky .. bij een druk van 760 mm, lager dan 21° C is gelegen, met een vermogen van de machinale installatie van . niet meer dan 20 pk en een heetwa- terinstallatie met een V.O. van . . niet meer dan 10 m2					0	Ia, Id, V

Inrichtingen	Klassen					Rubricering volgens het Hinderbesluit
	1	2	3	4	5	
chemische waterrijen, waarbij geen wasmiddelen worden gebruikt met . . het toestel van Abel Pensky bij . . een druk van 760 mm, lager dan . . 21° C is gelegen, met een vermogen van de machinale installatie van . niet meer dan 10 pk en een heetwa- terinstallatie met een V.O. van . . niet meer dan 5 m ²		0				Ia, Id, V
clichéfabrieken			0			Ia
cichoreifabrieken					0	X
cocosmatten; inrichtingen tot het vervaardigen van -			0			XVIII
compressorstations voor gasvoor- ziening.		0				Ia
conservenfabrieken					0	X
constructiewerkplaatsen					0	XV
consumptie-ijs; inrichtingen tot het vervaardigen van -			0			Ia
consumptie-ijs; inrichtingen tot het vervaardigen van - uitsluitend bestemd voor een winkelbedrijf ter plaatse.		0				Ia
corsettenfabrieken		0				Ia
creosootfabrieken				0		Ia, XI
cyaanverbindingen; inrichtingen. tot verkrijging van -					0	Ia, XXIII
D. dekkleden; inrichtingen tot het vervaardigen en impregneren van - demonstratie-inrichtingen (show- rooms)		0				Ia
dierlijke afval; inrichtingen tot bewaring en verwerking van -					0	VIII
dierlijke stoffen; inrichtingen. tot het roken, smelten of zouten . van -					0	XIII
dierlijke stoffen; inrichtingen. tot het roken, smelten of zouten . van - voor zover behorende bij en uitsluitend bedoeld voor een		0				XIII
drogerijen; inrichtingen waar door kunstmatige verwarming voorwerpen en stoffen worden gedroogd ¹⁾					0	XVI
drukkerijen					0	Ia

Inrichtingen	Klassen					Rubricering volgens het Hinderbesluit
	1	2	3	4	5	
drukkerijen, waarvan de machinale installatie een vermogen heeft. . van niet meer dan 20 pk totaal en in het algemeen van niet meer dan 6 pk per machine.			0			Ia
drukkerijen, waarvan de machinale installatie een vermogen heeft. . van niet meer dan 10 pk totaal en in het algemeen van niet meer dan 4 pk per machine.		0				Ia
drukrollenfabrieken			0			Ia
E. elektrische centrales					0	Ia, Id
elektrische energie; inrichtingen met noodaggregaten bestemd tot. . het opwekken van -		0				Ib
elektro-technische installatie. . bedrijven		0				Ia
essence- en extractenfabrieken					0	Ia, X
F. flessenspoelinrichtingen			0			Ia, Id
flessenspoelinrichtingen, voor. . zover behorende bij en uit-						
sluitend bedoeld voor een winkelbedrijf ter plaatse		0				Ia, Id
forceerinrichtingen			0			Ia, XV
G. galvaniseerinrichtingen				0		XV
gassen; inrichtingen bestemd tot. . vervaardiging en bewaring van in. . drukhouders van samengeperste, . . door samenpersen tot vloeistof. . verdichte of onder druk in vloeistof opgeloste -					0	Ia
gas- en watermeterfabrieken			0			Ia
geneesmiddelen; inrichtingen tot. . het bewerken en verpakken van - . . gipsbranderijen			0		0	IV
glasblazerijen					0	XIV
glasblazerijen, behorende tot instrumentmakerijen					0	Ia
glas in lood; inrichtingen tot. . het vervaardigen van -			0			Ia, XV
glasslijperijen - en polijsterijen.			0			Ia
glasslijperijen, voor zover behorende bij en uitsluitend bedoeld voor een winkelbedrijf ter.			0			Ia

Inrichtingen	Klassen					Rubricering volgens het Hinderbesluit
	1	2	3	4	5	
granito; inrichtingen tot het ver- vaardigen van - artikelen.				0		XX
granito; inrichtingen tot het ver- vaardigen van - artikelen, waarvan de vloeroppervlakte van de werk- ruimte niet meer dan 50 m2 be- . . draagt			0			XX
H. harpuiskokerijen				0		VII
harsoliefabrieken				0		VII
hijsinrichtingen		0				Ia
I. instrumentmakerijen			0			Ia
instrumentmakerijen, voor zover . . behorend bij en uitsluitend be- . . doeld voor een winkelbedrijf ter . . plaatse		0				Ia
ivoorzwartbranderijen				0		VIII
K. kaarsenfabrieken				0		Ia, VII
kaarsenfabrieken waarin uit- sluitend elders geraffineerde paraffine en was worden gebruikt . . kalkblusserijen en bewaarplaatsen . . van ongebluste kalk				0		Ia, VII
kalkblusserijen en bewaarplaatsen . . van ongebluste kalk met een ge- . . zamenlijke inhoud van de kalk- . . putten van niet meer dan 10 m3 kalkbranderijen			0			XIV
ketelmakerijen (stoom- en andere). . keukeninrichtingen voor hotels, . . restaurants e.d.		0				XIV XIV XV
koelinstallaties			0			Ia
koelinstallaties voor zover be- . . horende bij en uitsluitend bedoeld voor een winkelbedrijf ter plaatse		0				Ia
kleding; inrichting tot het ver- . . vaardigen van -			0			Ia, Id
koolwaterstoffen; inrichtingen tot bewaring van - (zie onder benzine)					0	Ia, IV
kunstharsfabrieken					0	IV
kunststoffen (macromoleculaire- . . stoffen) inrichtingen waar - wor- . . den vervaardigd, bewerkt of ver- . . werkt				0		IV
kwikverbindingen; inrichtingen tot verkrijging van -					0	Ia, IV

Inrichtingen	Klassen					Rubricering volgens het Hinderbesluit
	1	2	3	4	5	
L. laboratoria			0			Ia, V
laboratoria voor hoger onderwijs. en volksgezondheid.		0				Ia, V
laboratoria voor lager- en . . . middelbaar onderwijs.	0					Ia, V
lakkokerijen.					0	Ia, VII
lasinrichtingen			0			XV
lederwaren en zeildoel artikelen; inrichtingen tot het vervaardigen van -			0			Ia
leerlooiërijen.					0	XIII
lichtreclame artikelen; inrich- tingen tot het vervaardigen van - liftinstallaties.	0		0			Ia Ia
lommen; inrichtingen bestemd tot verwerken, bewaren en sorteren. . van -					0	VIII
lommen; inrichtingen bestemd tot bewaren en sorteren van - met een voorraad van ten hoogste 5000 kg. loodgietersbedrijven voor het . . bouwbedrijf en onderhoudswerken . loodgietersbedrijven voor onder- houdswerken			0			VIII
loodverbindingen; inrichtingen. . tot verkrijgen van -			0			XV
lood-zink en andere non-ferro . . metalen; inrichtingen tot het be- werken van -					0	Ia, IV
lucifersfabrieken					0	Ia, XV
lijmfabrieken					0	Ia, III
M. machinale houtbewerkingsinrich- tingen.					0	VIII
machinale houtbewerkingsinrich- tingen met een vermogen van niet. meer dan 40 pk totaal en in het . algemeen niet meer dan 7 pk . . . machine			0			XXI
machinale houtbewerkingsinrich- tingen met een vermogen van niet. meer dan 10 pk totaal en in het . algemeen niet meer dan 5 pk per . machine		0				XXI
machinefabrieken.				0		XV
mest en mestfabrieken; in- richtingen tot bewaring en ver- werking van - (waaronder begrepen poudretten en kunstguano's) . . .					0	VIII

Inrichtingen	Klassen					Rubricering volgens het Hinderbesluit
	1	2	3	4	5	
metaaldraaierijen				0		Ia
metaaldraaierijen met een ver- . . mogen van niet meer dan 50 pk . . totaal en in het algemeen niet . . meer dan 7 pk per machine			0			Ia
metaalsmelterijen en/of giete- . . rijen					0	XV
metaalsmelterijen en/of giete- . . rijen met een gezamenlijke inhoud van de smeltpotten van maximaal . 100 l.				0		XV
metaalsmelterijen en/of giete- . . rijen met een gezamenlijke inhoud van de smeltpotten van maximaal . 25 l.			0			XV XXI
meubelfabrieken				0		
meubelmakerijen waarvan de machinale installatie een ver- . . mogen heeft van niet meer dan 40. pk totaal en in het algemeen niet meer dan 7 pk per machine			0			XXI
meubelmakerijen waarvan de machinale installatie een ver- . . mogen heeft van niet meer dan 10. pk totaal en in het algemeen niet meer dan 5 pk per machine		0				XXI
mineraalwaterfabrieken				0		Ia, Id
mineraalwaterfabrieken waarvan de machinale installatie niet meer . bedraagt dan 10 pk.			0			Ia, Id
moffelovens; inrichtingen waar - of emailleerovens worden gebe- . . zigt.				0		XVI
mortel; inrichtingen tot het ver- vaardigen van -				0		Ia
motorrijwielherstelinrichtingen . motorrijwielherstelinrichtingen . met een vloeroppervlakte van de . werkplaats van niet meer dan 30 . m2.			0			XV
muziekinstrumentenfabrieken muziekinstrumenten; herstellin- . . richtingen voor -, voor zover . . behorende bij en uitsluitend be- doeld voor een winkelbedrijf ter plaatsse				0		Ia

Inrichtingen	Klassen					Rubricering volgens het Hinderbesluit
	1	2	3	4	5	
O. oliekokerijen					0	VII
olieslagerijen.					0	VII
onderwijsdoeleinden; inrichtingen voor -	0					Ia
ontvetten van wol; inrichtingen . tot het					0	VII
ontspanningsinrichtingen.	0					Ia
optische; inrichtingen tot het. . vervaardigen van - artikelen. . .			0			Ia
optische; inrichtingen tot het. . vervaardigen van - artikelen voor zover behorende bij en uit- . . .						
sluitend bedoeld voor een winkel- bedrijf ter plaatse		0				Ia
orthopedische; inrichtingen tot . het vervaardigen van - artikelen.			0			Ia
orthopedische; inrichtingen tot . het vervaardigen van - artikelen.						
voor zover behorende bij en uit- sluitend bedoeld voor een winkel- bedrijf ter plaatse		0				Ia
oude metalen, papier en rubber; . inrichtingen tot het bewaren van- oude metalen, papier en rubber; . inrichtingen tot het bewaren van.				0		VIII
- in een gesloten gebouw,			0			VIII
P. pannenbakkerijen.					0	XIV
patentoliefabrieken					0	VII
petroleum; inrichtingen tot het . bewaren van - (zie onder benzine)						
pharmaceutische; inrichtingen tot het vervaardigen, bewerken en . . verpakken van - artikelen				0		IV
phosphorusfabrieken.					0	Ia, III
photogeenfabrieken.					0	Ia, VII
plastic en plasticartikelen; in- richtingen tot het vervaardigen . van -				0		Ia, IV
plavuisbakkerijen					0	XIV
poets-, was- en reinigingsmidde- lenfabrieken.				0		Ia, V
polijsterijen				0		Ia
polijsterijen, waarvan de machi- nale installatie een vermogen . . heeft van niet meer dan 6 pk. . .			0			Ia
pompinstallaties.		0				Ia

Inrichtingen	Klassen					Rubricering volgens het Hinderbesluit
	1	2	3	4	5	
propaangas; inrichtingen tot . . . bewaring van - (zie onder benzine)						
R. radiatorenherstelplaatsen.			0			Ia
S. salpeterzuurfabrieken.					0	Ia, XXIII
scheepsbouwwerven.					0	XV
schietpatronen; inrichting tot . . bewaring van -				0		III
schietpatronen; inrichting tot be- waring van - voor zover behorende. bij en uitsluitend bedoeld voor. . een winkelbedrijf ter plaatse. . .		0				III Ia
schoenenfabrieken.					0	Ia
schoenen; inrichting tot het her- stellen van -		0				Ia
sigaren- en sigarettenfabrieken, . tabakskerverijen en -drogerijen. sigarenmakerijen en -drogerijen. . annex tabakskerverijen - droge- . . rijen, waarvan de vloeroppervlakte van de werkruimte niet meer dan 50 m2 bedraagt.			0			Ia, XVI VIII
sloperijen voor automobielen . . . sloperijen voor automobielen, mits het slopen geschiedt in een ge- . . sloten gebouw en het opslagterrein niet groter is dan 400 m2.				0	0	VIII XV
smederijen				0	0	
smederijen (huis-, kachel-, voorts goud- en zilversmederijen) voor. . zover behorende bij en uitsluitend bedoeld voor een winkelbedrijf ter plaatse.		0				XV Ia
smeltzekeringenfabrieken			0			
soda; fabrieken van koolzure, . . .					0	Ia, XXIII
dubbel koolzure- en zwavelzure- . .					0	Ia
sodahydraatfabrieken					0	Ia, VIII
solaroliefabrieken				0		Ia
specerijmalerijen.			0			XXI
speelgoederenfabrieken				0		
speelgoederenfabrieken met een . . vermogen van niet meer dan 40 pk . speelgoederen; inrichting tot het. vervaardigen van - voor zover be- horende bij een winkelbedrijf ter. plaatse met een vermogen van niet. meer dan 5 pk.			0			XXI
		0				XXI

Inrichtingen	Klassen					Rubricering volgens het Hinderbesluit
	1	2	3	4	5	
spiritus; inrichtingen tot be- . . waring van - (zie onder benzine) .						
spijker- en draadnagelfabrieken. .					0	XV
steenbakkerijen.					0	XIV
steenhouwerijen.			0			XX
steenzagerijen				0		XX
steenzagerijen waarvan de machi- . nale installatie een vermogen. . .						
heeft van niet meer dan 10 pk. . .			0			XX
stereotype-inrichtingen.			0			Ia
suikerraffinaderijen ¹⁾					0	X
suikerwerkfabrieken ¹⁾				0		Ia, Id
suikerwerkfabrieken, waarvan het vloeroppervlak niet meer mag be- . dragen dan 100 m ² ¹⁾			0			Ia, Id
T. teerkolerijen.					0	Ia, V
tegelbakkerijen.					0	XIV
tegelbakkerijen met elektrische. . ovens. ¹⁾				0		XIV
tricotagefabrieken ¹⁾				0		Ia, Id
turfcokesbranderijen					0	Ia
turfoliefabrieken.					0	Ia, VII
U. uitgiftstations voor melk en. . . melkprodukten ¹⁾					0	Ia, Id
uitgiftstations voor melk en. . . melkprodukten waarbij alle werk- . zaamheden, met inbegrip van laden. en lossen, plaatsvinden in een ge- sloten gebouw ¹⁾			0			Ia, Id
V. veevoederfabrieken					0	Ia
verbrandingsmotoren; herstel-in- . richtingen voor -				0		XV
verbrandingsmotoren; inrichtingen. tot het reviseren van -			0			Ia
verenfabrieken				0		Ia
verffabrieken.					0	Ia, V, VII
verfindustrie; inrichtingen welke harsen, oliën of vetten verwerken. t.b.v. -					0	Ia, V, VII
verfmengerijen, malerijen en koke- rijen.					0	Ia, V, VII
verfmengerijen en malerijen en . . waarvan de machinale installatie . een vermogen heeft van niet meer . dan 20 pk.			0			Ia, V, VII
verfspuitinrichtingen.					0	Ia, V

Inrichtingen	Klassen					Rubricering volgens het Hinderbesluit
	1	2	3	4	5	
verfspuitinrichtingen met een . . . maximum oppervlakte van de vloer. van de spuitinrichting van 35 m2. vertinnerijen			0		0	Ia, V XV
verzinkerijen					0	XV
vis; inrichtingen tot het bewaren en bewerken van vis -				0		XIII
vis; inrichtingen tot het bewaren en bewerken van -, mits het ge- . hele bedrijf in een gesloten ge- bouw is ondergebracht			0			XIII
vlechterijen; metaaldraad				0		XV
vleesbewerkingsinrichtingen voor. zover behorende bij en uit- sluitend bedoeld voor een winkel- bedrijf ter plaatse,		0				XIII
vleeswarenfabrieken				0		XIII, Id
voedings- en genotmiddelen; in- richtingen uitsluitend of in. . . . hoofdzaak tot het bakken van - . vruchtenstroopfabrieken		0		0		VII X, Id
vulcaniseerinrichtingen					0	XXIII
vulcaniseerinrichtingen, waarvan. de vloeroppervlakte van de werk- ruimte niet meer dan 250 m2 be- draagt					0	Id, XXIII
vulcaniseerinrichtingen, waarvan. de vloeroppervlakte van de werk- ruimte niet meer dan 100 m2 be- draagt			0			Id, XXIII
vulpenhouders; inrichtingen tot . het vervaardigen van -			0			Ia
vuurwerkfabrieken					0	III
W. wagenmakerijen					0	XXI
wagenmakerijen, waarvan de machi- nale installatie een vermogen . . heeft van niet meer dan 10 pk, . . wasserijen voor lijfgoederen wasserijen voor lijfgoederen, . . waarvan de machinale installatie. een vermogen heeft van niet meer. dan 20 pk, de heetwaterinstalla- tie een V, 0. heeft van niet meer. dan 10 m2			0			XXI
wasserijen voor lijfgoederen, . . waarvan de machinale installatie. een vermogen heeft van niet meer. dan 10 pk, de heetwaterinstalla- tie een V, 0. heeft van niet meer. dan 5 m2				0		Ia, Id
					0	Ia, Id

Inrichtingen	Klassen					Rubricering volgens het Hinderbesluit
	1	2	3	4	5	
wasserij voor lompen ¹⁾				0		Ia, Id
watermeters; inrichtingen tot het herstellen van -			0			Ia
weverijen; metaaldraad -				0		XV
IJ. ijsfabrieken				0		Ia
Z. zakken- en tapijtklopperijen . . .				0		XIX
zandstralen; inrichtingen tot het - of op daarmede overeenkomende .						
wijze bewerken van voorwerpen . .				0		XV
zeepziederijen					0	Ia
ziekenhuizen; inrichtingen ver- bonden aan -	0					Ia
zinkverbindingen, inrichtingen . .						
tot verkrijgen van -				0		Ia
zoutzuurfabrieken				0		Ia
zuivelfabrieken ¹⁾				0		Ia, Id
zuringzuurfabrieken				0		Ia
zuurstof- en acetyleneengasfa- . . .						
brieken				0		Ia, IIb
zwartselfabrieken				0		Ia
zwavelkoolstoffabrieken				0		Ia, XXIII
zwavelzuurfabrieken				0		Ia, XXIII
zweminrichting			0			Ia

1) mits niet met kolen wordt gestookt.