

INGEKOMEN AANVRAGEN

Bij de gemeente Alkmaar zijn de onderstaande aanvragen om een vergunning ingekomen:

Bouwaanvragen

<i>Perceel</i>	<i>Omschrijving werkzaamheden</i>
Nijenburgerweg 5	oprichten werktuigbouwkundig laboratorium
Van der Veldelaan 181	vergr. woning (aanbouw zijkant woning)
Hannie Schaftstraat 1	plaatsen dakkapel (voorzijde)
Stationsweg 98	ged. veranderen/splitsen woning in appartementen

Sloopaanvragen

<i>Perceel</i>	<i>Omschrijving werkzaamheden</i>
Nijenburgerweg 5	sloop houten schuur

Uitdrukkelijk wordt er op gewezen dat over bovenstaande aanvragen nog geen besluiten zijn genomen.

Wilt u een aanvraag inzien dan kan dat alleen nadat u telefonisch een afspraak heeft gemaakt bij de afdeling Bouwen. U kunt een afspraak maken van maandag t/m vrijdag tussen 09.00 en 11.00 uur onder telefoonnummer 072-548 84 90.

VERGADERING WELSTANDS- EN MONUMENTEN-COMMISSIE

De Welstands- en Monumentencommissie behandelt op 20 augustus 2010 vanaf 12.00 uur in het openbaar een aantal bouw- en reclame-aanvragen. De agenda van de aanvragen kan vanaf donderdag 19 augustus 2010 worden ingezien bij de balie Bouwen en Wonen in het Stadskantoor. Belangstellenden kunnen de vergadering bijwonen in de Groene kamer, vergadervleugel, Stadskantoor.

Kapvergunningen

<i>Standplaats</i>	<i>Aantal</i>	<i>Boomsort</i>
Achterweg 8 (naast t.b.v bouw 3 woningen)	14	populier
	4	els
	9	esdoorn
	22	es
	6	berk
Fideliestraat 39 (voortuin)	1	kastanje

De aanvragen liggen vanaf de dag na datum van deze publicatie, gedurende vier weken ter inzage bij de informatiebalie van het Stadskantoor. Adres en openingstijden zie rechts boven in de balk.

Belanghebbenden kunnen gedurende deze termijn hun zienswijze over een aanvraag schriftelijk kenbaar maken. Deze reacties dienen te worden gericht aan Burgemeester en wethouders, t.a.v. de afdeling Wijkbeheer, Postbus 53, 1800 BC Alkmaar.

VERLEENDE VERGUNNINGEN

Voor onderstaande plannen is een vergunning verleend:

Bouwvergunningen

<i>Perceel</i>	<i>Omschrijving werkzaamheden</i>
Boomkampstraat 16b, 16c, 16d en 16e	gewijzigde vergunning heeft betrekking op overkappen trap tot bovenwoning, maken hekwerk vanaf deze trap tot toegang bovenwoning en anders indelen 4 woningen op begane grond
Amethiststraat	oprichten bedrijfsgebouw (opslag, kantoor en showroom)

Kapvergunningen

<i>Standplaats</i>	<i>Aantal</i>	<i>Boomsort</i>
Offenbachstraat 5 (voortuin)	1	den
Schoenmakerstraat 68 (achtertuint)	1	populier

Bezwaar

Tegen (een van) deze besluiten kunnen belanghebbenden binnen 6 weken schriftelijk en gemotiveerd bezwaar indienen bij burgemeester en wethouders van Alkmaar, Postbus 53, 1800 BC Alkmaar. De termijn van zes weken gaat in een dag na verzending van de besluiten. Deze dag hoeft niet gelijk te zijn aan de datum van deze publicatie.

Ontheffingen

<i>Perceel</i>	<i>Omschrijving werkzaamheden</i>
Hertog Aalbrechtweg 5	in gebruik nemen van pand als huisartsenpost met bijbehorende apotheek

Beroep

Tegen (een van) deze besluiten kunnen belanghebbenden binnen 6 weken schriftelijk en gemotiveerd beroep indienen bij de rechtbank Alkmaar, sector Bestuursrecht, Postbus 251, 1800 BG ALKMAAR. De termijn van zes weken gaat in een dag na verzending van de besluiten aan de aanvrager. Deze dag hoeft niet gelijk te zijn aan de datum van deze publicatie.

ONTHEFFING ARTIKEL 3.23 WRO

Burgemeester en wethouders brengen ter algemene kennis dat zij overwegen ontheffing/vergunning te verlenen met toepassing van het bepaalde in artikel 3.23 van de Wet ruimtelijke ordening voor het plaatsen van een dakopbouw aan de Louis Couperusstraat 83.

Het ontwerpbesluit en bijbehorende stukken liggen ter visie vanaf morgen gedurende zes weken bij de balie Bouwen en Wonen van het Stadskantoor. Voor bezoekadres en openingstijden zie rechtsboven in de balk. Belanghebbenden kunnen gedurende deze termijn eventuele zienswijzen over het ontwerpbesluit mondeling of schriftelijk naar voren brengen bij burgemeester en wethouders, t.a.v. de afdeling Bouwen, postbus 53, 1800 BC Alkmaar.

TOEPASSING ARTIKEL 3:18, LID 4 AWB

Burgemeester en wethouders brengen overeenkomstig artikel 3:18, lid 4 van de Algemene wet bestuursrecht ter algemene kennis dat geen zienswijzen naar voren zijn gebracht over het ontwerpbesluit voor:

- het plaatsen van een geldkiosk (1,5 jaar) op het adres terrein winkelcentrum "De Hoef", Van Ostadelaan;
- het vergroten van een woning (aanbouw zijgevel) op het adres Koos Stikvoortlaan 7 en
- het veranderen van een opslagruimte in een appartement en het veranderen van de voorgevel op het adres Snaarmanlaan 87-89.

RECTIFICATIE

Abusievelijk staat in het Alkmaars Nieuwsblad van 04.08.2010 vermeld onder het kopje "toepassing artikel 3:18, lid 4 Awb" dat er geen zienswijzen zijn ingediend tegen de bouwplannen Dahlistraat 33 en Beethovensingel 182. Dit is echter wel het geval. U kunt de bewuste tekst dan ook als niet gepubliceerd beschouwen.

ONTHEFFING ARTIKEL 3.22 WRO

Burgemeester en wethouders brengen ter algemene kennis dat zij overwegen tijdelijk ontheffing/vergunning te verlenen met toepassing van het bepaalde in artikel 3.22 van de Wet ruimtelijke ordening voor het tijdelijk plaatsen (max. 6 weken) van een ijsbaan met een daaraan gelieerd horecagedeelte aan de Noorderkade ter hoogte van het pand van voorheen Klercq.

Het ontwerpbesluit en bijbehorende stukken liggen ter visie vanaf morgen gedurende zes weken bij de balie Bouwen en Wonen van het Stadskantoor aan het Mallegatsplein 10. Voor bezoekadres en openingstijden zie rechtsboven in de balk. Belanghebbenden kunnen gedurende deze termijn eventuele zienswijzen over een ontwerpbesluit mondeling of schriftelijk naar voren brengen bij burgemeester en wethouders, t.a.v. de afdeling Bouwen, postbus 53, 1800 BC Alkmaar.

WET MILIEUBEHEER**Ontwerpbeschikking**

Vanaf 19 augustus 2010 ligt ter inzage de ontwerpbeschikking voor de wijzigingsvergunning van:

- Medisch Centrum Alkmaar voor het inwerking hebben van een Algemeen Ziekenhuis, Wilhelminalaan 12 te Alkmaar.

De reden voor de aanvraag voor een wijzigingsvergunning van 26 maart 2010 heeft voornamelijk betrekking op het uitbreiden van de inrichting met een parkeerterrein (P8), het wijzigen van het parkeerterrein P1 en het wijzigen van een parkeerstrook aan de Metiusgracht in een carpoolstrook. Burgemeester en wethouders zijn van plan deze ontwerpbeschikking met voorschriften te verlenen.

Zienswijze

Uw schriftelijke zienswijze kan gedurende zes weken worden ingediend bij het Dagelijks Bestuur van de Milieudienst Regio Alkmaar, Postbus 53, 1800 BC Alkmaar. In uw zienswijze kunt u vermelden of al dan niet uw persoonlijke gegevens bekend mogen worden gemaakt. Een gedachtewisseling over de ontwerpbeschikking kan voor het einde van de inzagetermijn telefonisch worden aangevraagd. Wij verzoeken u dit vóór 23 september 2010 te doen bij de Milieudienst Regio Alkmaar, mevrouw M. Tromp, telefoonnummer (072) 548 85 19.

De aanvrager wordt in de gelegenheid gesteld bij de gedachtewisseling aanwezig te zijn.

Een ieder kan wel zienswijzen indienen maar beroep wordt alleen nog toegekend aan belanghebbenden in de zin van art. 1:2 Algemene wet bestuursrecht (Awb): degene wiens belang rechtstreeks bij een beschikking is betrokken.

Inzage

De stukken liggen gedurende zes weken, van 19 augustus tot en met 30 september 2010 ter inzage in het Stadskantoor, bij de publieksbalie Bouwen en Wonen. Adres en openingstijden zie rechtsboven in de balk.

Informatie

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de Milieudienst Regio Alkmaar, de heer A. Rijvordt, telefoon (072) 5488467.

VASTSTELLING AANPASSINGSCOËFFICIËNT
CANONHERZIENINGEN 2011

Burgemeester en wethouders brengen ter algemene kennis, dat zij -met inachtneming van het bepaalde in artikel

21.2 van de Algemene bepalingen voor uitgifte in voortdurende erfpacht 1978- hebben besloten de aanpassingscoëfficiënt voor de 5-jaarlijkse canonherzieningen, die in 2011 plaatsvinden, vast te stellen op 1,07.

Het besluit en de daarop betrekking hebbende stukken liggen met ingang van 19 augustus 2010 gedurende twaalf weken voor een ieder ter inzage bij de balie Bouwen en Wonen van het Stadskantoor. Adres en openingstijden zie vorige pagina rechtsboven in de hoofdbalk.

BESTEMMINGSPLAN UITBREIDING RECREATIE-
GEBIED GEESTMERAMBACHT ONHERROEPELIJK

Burgemeester en wethouders maken bekend dat het bestemmingsplan Uitbreiding Recreatiegebied Geestmerambacht" onherroepelijk is geworden.

Het gebied van het bestemmingsplan ligt globaal ten zuiden van de N 504, ten westen van het huidige recreatieplan, ten oosten van het Noordhollands kanaal en ten noorden van de bebouwing van Alkmaar.

Het bestemmingsplan is op 4 september 2008 vastgesteld door de gemeenteraad. Daarna is het bestemmingsplan op 24 februari 2009 goedgekeurd door Gedeputeerde Staten van Noord-Holland.

Tegen het goedkeuringsbesluit van Gedeputeerde Staten is beroep ingesteld. De Raad van State heeft de beroepen op 4 augustus 2010 ongegrond verklaard.

Door deze uitspraak van de Raad van State is het bestemmingsplan Uitbreiding Recreatiegebied Geestmerambacht" nu onherroepelijk geworden.

Het bestemmingsplan ligt tijdens kantooruren ter inzage bij de balie "Bouwen en Wonen" van het Stadskantoor.

Adres en openingstijden zie rechtsboven in de balk.

Daarnaast kunt u het vastgestelde bestemmingsplan raadplegen via de gemeentelijke website www.alkmaar.nl.

VERKEERSMAATREGEL WIELINGENWEG

Burgemeester en wethouders van Alkmaar brengen ter kennis van belanghebbenden dat met ingang van 20 augustus 2010 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage ligt bij de balie Bouwen en Wonen van het Stadskantoor, (adres en openingstijden zie rechtsboven in de balk) de volgende besluiten:

Verkeersmaatregel Wielingenweg

Op de Wielingenweg ter hoogte van huisnummer 244-248 is een bocht gelegen waar veelal langs de buitenkant van de bocht wordt geparkeerd. Deze verkeerssituatie wordt, in het bijzonder door overstekende voetgangers, als onoverzichtelijk en verkeersonveilig ervaren. De gemeente Alkmaar heeft dan ook besloten een parkeerverbod in te stellen.

In verband met deze maatregel is het volgende verkeersbesluit genomen:

- I. door het aanbrengen van een gele onderbroken streep als bedoeld in artikel 24 lid 1 onder e van het Reglement Verkeersregels en Verkeerstekens 1990 een parkeerverbod in te stellen op de Wielingenweg langs de buitenbocht ter hoogte van huisnummer 244-248.

Een en ander zoals is aangegeven op de bij het besluit behorende tekening onder nummer: 201002491

Belanghebbenden kunnen tegen dit besluit binnen zes weken na de datum van publicatie een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 53, 1800 BC ALKMAAR.

Als u op de uitspraak in bezwaar niet kunt wachten en snel een voorlopige maatregel nodig is, kunt u de rechter daar om verzoeken. Dat verzoek moet u richten tot de voorzieningenrechter van de rechtbank Alkmaar, sector bestuursrecht, Postbus 252, 1800 AG ALKMAAR. Dit kan alleen als u het bezwaarschrift al bij het college van burgemeester en wethouders hebt ingediend. Met uw verzoek aan de voorzieningenrechter van de rechtbank moet u een kopie van uw bezwaarschrift meesturen. Als u van deze mogelijkheid gebruik maakt, wordt u griffierecht berekend.

VERKEERSMAATREGELEN

Burgemeester en wethouders van Alkmaar brengen ter kennis van belanghebbenden dat met ingang van 18 augustus 2010 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage ligt bij het Stadskantoor, (adres en openingstijden zie rechts boven in de balk) het volgende besluit:

Aanwijzing gehandicaptenparkeerplaats op kenteken

Naar aanleiding van een ingekomen verzoek is door burgemeester en wethouders besloten een parkeerplaats aan de De Klip achter perceel Sakerstraat 101 te bestemmen tot gehandicaptenparkeerplaats.

Ter aanduiding hiervan zal een verkeersbord E6 worden geplaatst met een onderbord waarop het kenteken van de gebruiker vermeld staat.

Deze maatregel houdt in dat op deze gereserveerde gehandicaptenparkeerplaats uitsluitend geparkeerd mag worden met de auto, waarvan het kenteken overeenkomt met het kenteken op het onderbord.

Belanghebbenden die het niet eens zijn met dit besluit, kunnen daartegen binnen zes weken na de datum van terinzagelegging een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 53, 1800 BC ALKMAAR.