

Rectificatie van publicatie 24 november 2010**OMGEVINGSVERGUNNING**

Hobbemalaan 68 Alkmaar: het gedeeltelijk veranderen van een woonhuis (datum ontvangst: 18 november 2010).

MOET ZIJN:

Hobbemalaan 68 Alkmaar: het opsplitsen van een eengezinswoning in drie zelfstandige wooneenheden (datum ontvangst: 18 november 2010).

INGEDIENDE AANVRAGEN VOOR EEN**OMGEVINGSVERGUNNING**

Burgemeester en wethouders van Alkmaar maken bekend dat zij in de periode van 19 november 2010 tot en met 25 november 2010 de volgende aanvragen voor een omgevingsvergunning hebben ontvangen:

- Andalusiëstraat 58 Alkmaar: het kappen van 1 beuk in de achtertuin (datum ontvangst: 24 november 2010).
- Betje Wolffstraat 39 Alkmaar: het kappen van 1 conifeer in de achtertuin (datum ontvangst: 25 november 2010).
- De Simsonstraat / achter Pettemerstraat 14: het plaatsen van drie reclame-uitingen (datum ontvangst: 24 november 2010).
- Jonkstraat 29 Alkmaar: het plaatsen van een veranda (datum ontvangst: 22 november 2010).
- Judith Leysterstraat 2 Alkmaar: het slopen van een noodgebouw (datum ontvangst: 24 november 2010).
- kruising Terborchlaan/ Aert de Gelderlaan: het plaatsen van een kunstwerk op rotonde en kappen van twee iepen (datum ontvangst: 19 november 2010).
- Molenkade 9a tuinnummer 27: het geheel plaatsen van een hobbykasje (datum ontvangst: 23 november 2010).
- Opaalstraat 15 Alkmaar: het milieuneutraal veranderen van de inrichting door het verplaatsen van een zuurstoftank (datum ontvangst: 19 november 2010).
- Pater Schiphorststraat 5: het slopen van 2 noodlokalen (datum ontvangst: 24 november 2010).
- Peperstraat 1 Alkmaar: het plaatsen van een markies boven ingang (datum ontvangst: 19 november 2010).
- Rijnstraat 25 Alkmaar: het kappen van 1 iep in de achtertuin (datum ontvangst: 24 november 2010).
- Schoolstraat 27 Koedijk: het kappen van 1 berk in de voortuin (datum ontvangst: 23 november 2010).
- Smidspad naast nr. 8: het legaliseren van 2 units naast verenigingsshuur (datum ontvangst: 22 november 2010).
- Stationsweg 41 Alkmaar: het herinrichten van een bestaand gebouw in 7 appartementen, winkeldetailhandel en kantoor (datum ontvangst: 19 november 2010).
- Tochtwaard 22 Alkmaar: het slopen van een noodgebouw (datum ontvangst: 24 november 2010).
- Toscanestraat 4 Alkmaar: het slopen van een noodgebouw, thans in gebruik bij een kinderdagverblijf (datum ontvangst: 24 november 2010).
- Valkenierstraat 32 A Alkmaar: het plaatsen van een berging (datum ontvangst: 23 november 2010).
- Van Der Woudestraat 196 Alkmaar: het plaatsen van een dakkapel (datum ontvangst: 24 november 2010).

Ingediende aanvragen liggen niet ter inzage. Uitdrukkelijk wordt er op gewezen dat over bovenstaande aanvragen nog geen besluiten zijn genomen.

AANGEVRAAGDE KAPVERGUNNING

De vergunning voor onderstaande bomen wordt aangevraagd in verband met het afkoppelen van het riool en de aanleg van een nieuw watersysteem:

Standplaats	Aantal	Boomsort
Bloemaertlaan	3	esdoorn
	2	sierappel
	2	iep
Honthorstlaan	8	esdoorn
	2	es
	1	lijsterbes
	1	sierkers
Schelfhoutlaan	1	iep
Terborchlaan	5	iep
Tethart Haagstraat	7	meelbes
Weissenbruchstraat	10	meelbes

VERLENDE VERGUNNINGEN

Voor onderstaande plannen is een vergunning verleend:

Bouwvergunningen

Perceel	Omschrijving werkzaamheden
Buyts Ballotstraat 6	plaatsen houten verdiepingsvloer met trap
Wielsloot 12	ged. vergr. bijkeuken
Turfmarkt (Schelphoek)	oprichten aanlegsteiger, voetgangersbrug en kademuur van de passantenhaven
Houttil 7	verand. voorgevel winkel, splitsen bovenwoning in 2 zelfstandige woningen en vergr. woning 1 ^{ste} verdieping
Sportlaan 2	vergunning tweede fase geheel verand. en vergr. paviljoen op tennispark "De Hout"
Louis Couperusstraat 13	verand. gevel (garagedeur vervangen door kozijn)

Gebruiksvergunningen

Perceel	Omschrijving werkzaamheden
Helderseweg 8	het in gebruik nemen of houden van de Brandweerkazerne
Canadaplein	vergunning voor gebruiken tent en/of tijdelijk bouwsel t.b.v. meerdaags evenement voor kinderen

Monumentenvergunning (gemeentelijk monument)

Perceel	Omschrijving werkzaamheden
Bergerweg 1	aanleggen entreemeubel voor centrum voor Kunst & Erfgoed van voormalige ambachtschool

Bezwaar

Tegen (een van) deze besluiten kunnen belanghebbenden binnen 6 weken schriftelijk en gemotiveerd bezwaar indienen bij burgemeester en wethouders van Alkmaar, Postbus 53, 1800 BC ALKMAAR. De termijn van zes weken gaat in een dag na verzending van de besluiten aan de aanvrager. Deze dag hoeft niet gelijk te zijn aan de datum van deze publicatie.

Als u op de uitspraak in bezwaar niet kunt wachten en snel een voorlopige maatregel nodig is, kunt u de rechter daarom verzoeken. Dat verzoek moet u richten tot de voorzieningenrechter van de rechtbank Alkmaar, sector bestuursrecht, postbus 251, 1800 BG Alkmaar. Dit kan alleen als u het bezwaarschrift al bij ons college hebt ingediend. Met uw verzoek aan de voorzieningenrechter van de rechtbank moet u een kopie van uw bezwaarschrift meesturen.

Bouwvergunningen met ontheffing

Perceel	Omschrijving werkzaamheden
Gravenweg 56	plaatsen dakkapellen (voor en achter)

Louis Couperusstraat 81	vergr. woning d.m.v. dakopbouw
Johan Huizingastraat 28	plaatsen steiger
Orionstraat 21	ged. verand. garage tot studio
Jan van Scorelkade 62	vergr. woning
Wilhelminalaan 12	ged. vergr. uitbreiding afdeling nucleaire geneeskunde
Amelandstraat	oprichten citybox voetbalkooi
Amelandstraat (groenstrook aan het water)	oprichten steiger
Toermalijnstraat 9	oprichten kantoorgebouw met dienstverlenende functies (Bufo Marinus)

Beroep

Het (de) besluit(en) en de daarop betrekking hebbende stukken liggen ter inzage vanaf morgen gedurende zes weken bij de balie Bouwen en Wonen van het Stadskantoor. Voor bezoekadres en openingstijden zie rechtsboven in de balk. Tegen (een van) deze besluiten kunnen belanghebbenden binnen zes weken schriftelijk en gemotiveerd beroep indienen bij de rechtbank Alkmaar, sector Bestuursrecht, Postbus 251, 1800 BG ALKMAAR. De beroepstermijn van zes weken vangt aan met ingang van de dag na die waarop het (de) besluit(en) ter inzage is (zijn) gelegd.

BESTEMMINGSPLAN POLDERHOF**IN ONTWERP TER INZAGE**

Burgemeester en wethouders van Alkmaar maken overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat het bestemmingsplan Polderhof in ontwerp ter inzage ligt.

Het plangebied wordt begrensd door de Absdale, Pijnsen, de Dintelstraat, de Dommelstraat en de watergang ten zuiden van de Poldermolen. Dit bestemmingsplan voorziet in de mogelijkheid tot het realiseren van een nieuw winkelcentrum, een bibliotheek en woningen. Ook het bestaande gezondheidscentrum wordt opgenomen.

Het ontwerpbestemmingsplan ligt voor een ieder gedurende zes weken ter inzage met ingang van donderdag 2 december 2010 tot vrijdag 14 januari 2011 bij de balie 'Bouwen en Wonen' van het Stadskantoor aan het Malle-gatsplein 10 te Alkmaar. Adres en openingstijden zie rechtsboven in de balk.

Daarnaast kunt u het bestemmingsplan langs elektronische weg inzien via onze internetpagina www.alkmaar.nl (Loket/Bouwen en Wonen/ Bestemmingsplannen ter inzage/ link naar ruimtelijkeplannen.nl) of via www.ruimtelijkeplannen.nl (onder de vermelding Alkmaar, Polderhof of onder de code NL.IMRO.0361.BP00020-0201).

Gedurende de termijn dat het plan in ontwerp ter inzage ligt, kan een ieder mondeling of schriftelijk zienswijzen indienen bij de gemeenteraad van Alkmaar, t.a.v. afdeling Ruimtelijke Ordening, Postbus 53, 1800 BC Alkmaar. Voor het indienen van een mondelinge zienswijze kunt u vóór 14 januari 2011 een afspraak maken met de afdeling Ruimtelijke Ordening, telefoon 14 072. Het is verstandig een verzoek om mondelinge zienswijzen in te dienen uiterlijk 14 dagen voor het einde van de tervisielegging. Op deze wijze kan worden voorkomen dat zienswijzen pas na afloop van de termijn worden ingediend en buiten beschouwing moeten worden gelaten.

WET MILIEUBEHEER**Definitieve beschikking**

Vanaf 2 december 2010 liggen ter inzage de aanvraag en de definitieve beschikking van:

- Medisch Centrum Alkmaar, Wilhelminalaan 12 te Alkmaar, voor het in werking hebben van een Algemeen Ziekenhuis.

De reden voor de aanvraag voor een wijzigingsvergunning van 26 maart 2010 heeft voornamelijk betrekking op het uitbreiden van de inrichting met een parkeerterrein (P8), het wijzigen van het parkeerterrein P1 en ter voldoening aan het gestelde in de revisievergunning van 13 januari 2009.

Besluit

De definitieve beschikking is gewijzigd ten opzichte van de ontwerpbeschikking.

Beroep

Beroep wordt alleen nog toegekend aan belanghebbenden in de zin van art. 1:2 Algemene wet bestuursrecht (Awb): degene wiens belang rechtstreeks bij een beschikking betrokken is. Tegen deze beschikking kan beroep worden ingesteld door de aanvrager, betrokken adviseurs, degenen die eerder in de procedure tegen de ontwerpbeschikking zienswijzen hebben ingebracht, degenen die zienswijzen hebben ingebracht tegen de eventueel aangebrachte wijziging in de beschikking ten opzichte van het ontwerp ervan en belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten geen zienswijzen te hebben ingebracht tegen de beschikking. Gedurende zes weken kan beroep/voorlopige voorziening worden ingesteld tegen deze beschikking bij de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 AE Den Haag.

Zij die beroep instellen kunnen bij een spoedeisend belang een verzoek doen om schorsing van de beschikking dan wel tot het treffen van een voorlopige voorziening. Dit verzoek moet binnen bovengenoemde termijn worden gericht aan de Voorzitter van de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, wil het besluit niet na de terinzagelegging van kracht worden. De beschikking wordt pas van kracht nadat op voornoemd verzoek door de Raad van State is beslist. Aan het griffierecht, zowel voor een beroep als voor een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening zijn kosten verbonden.

Inzage

De stukken behorende bij de aanvraag liggen gedurende zes weken, van 2 december 2010 tot en met 13 januari 2011 ter inzage in het Stadskantoor. Adres en openingstijden zie rechtsboven in de balk.

Informatie

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de Milieudienst Regio Alkmaar, de heer A. Rijvordt, telefoon (072) 548 84 67.

KOOPZONDAGEN 2011

Burgemeester en wethouders maken bekend dat voor 2011 de onderstaande zondagen zijn aangewezen als dagen waarop de verboden, vervat in artikel 2, eerste lid onder a en b van de Winkeltijdenwet niet gelden.

Voor gebiedsdeel A: (toeristisch gebied): binnenstad, Spoorbuurt en Overstad:

2 januari, 6 februari, 6 maart, 3 april*, 25 april* (2e Paasdag – hoofdzakelijk woningbranche), 1 mei*, 2 juni* (Hemelvaartsdag - hoofdzakelijk woningbranche),

5 juni*, 13 juni* (2e Pinksterdag - hoofdzakelijk woning-
branche), 26 juni, 3 juli*, 7 augustus*, 4 september*,
2 oktober, 23 oktober (hoofdzakelijk woningbranche),
6 november, 27 november; 4 december, 11 december,
18 december, 26 december (2e Kerstdag - hoofdzakelijk
woningbranche).

**Voor gebiedsdeel B: Alkmaar Noord (Daalmeer, Koedijk,
De Mare, Huiswaard):**

30 januari, 27 februari, 27 maart, 25 april (2e Paasdag),
29 mei, 26 juni, 24 juli, 28 augustus, 25 september,
30 oktober, 27 november, 18 december.

**Voor gebiedsdeel C: West, Zuid, Oost (exclusief tuin-cen-
tra, exclusief bedrijventerreinen Boekelermeer, Overdie
en Beverkoog):**

27 maart, 1 mei, 12 juni, 28 augustus, 4 september,
4 december, 11 december en 18 december.

Voor gebiedsdeel D: tuincentra De Hoef en Ranzijn:

10 april, 25 april (2e Paasdag), 1 mei, 15 mei, 29 mei,
2 juni (Hemelvaartsdag), 5 juni, 13 juni (2e Pinksterdag),
26 juni, 27 november, 11 december en 18 december.

**Voor gebiedsdeel E: bedrijventerreinen Boekelermeer,
Overdie en Beverkoog:**

6 maart, 3 april, 25 april (2e Paasdag), 1 mei, 2 juni
(Hemelvaartsdag), 13 juni (2e Pinksterdag), 4 september,
2 oktober, 6 november, 13 november, 11 december,
18 december.

De met een * aangegeven koopzondagen voor gebiedsdeel
A vastgelegd in artikel 10, eerste lid, van de Verordening
Winkeltijden Alkmaar. Tegen deze koopzondagen staat
geen bezwaar open.

**OPHEFFEN GEHANDICAPTENPARKEERPLAATS OP
KENTEKEN**

Naar aanleiding van een gewijzigde omstandigheden is
door burgemeester en wethouders besloten een gehandi-
captenparkeerplaats aan de Muiderwaard ter hoogte van
nr. 731-733 op te heffen en het bord E6 te verwijderen.
Deze maatregel houdt in dat deze gehandicaptenparkeer-
plaats niet meer als zodanig gebruikt wordt.
De parkeerplaats wordt bestemd voor algemeen gebruik
(eventueel voor vergunninghouders).

VERKEERSMAATREGELN

Burgemeester en wethouders van Alkmaar brengen ter ken-
nis van belanghebbenden de volgende besluiten:

Verkeersmaatregel Herenweg

Op de Herenweg tegenover ouderenvoorziening de Olde-
burgh is een oversteekplaats voor voetgangers aanwezig,
die veelvuldig wordt gebruikt. De gemeente Alkmaar
heeft onlangs een verzoek gekregen de oversteekplaats
aan te vullen met een zebrapadenmarkering. Het verzoek
is getoetst en akkoord bevonden. Door deze maatregel
wijzigt de voorrangssituatie, waardoor het verkeer op de
Herenweg voorrang dient te verlenen aan de overstekende
voetganger.

In verband met deze maatregel is het volgende verkeersbe-
sluit genomen:

door het aanbrengen van markering conform artikel 12 lid b
onder IV van het BABW 1994 op de Herenweg tegenover

ouderenvoorziening de Oldeburgh een voetgangersover-
steekplaats in te stellen.

Een en ander zoals aangegeven op de bij het besluit beho-
rende tekening onder nummer: 201003139.

Verkeersmaatregel Vlielandstraat

De Vlielandstraat ondergaat, in het kader van het verbete-
ren van de sociale structuur en de leefomgeving in de Eil-
landenbuurt, een herstructurering. Het gedeelte van straat
tussen huisnummer 15 t/m 51 kenmerkt zich door een smal
rijbaanprofiel met aan één zijde van de weg een parkeer-
voorziening. Het smalle rijbaanprofiel in combinatie met
de huidige parkeerdruk zorgen er voor dat het onderling
passeren van voertuigen niet of nauwelijks mogelijk. Voor
de plannen van de herstructurering is er voor gekozen het
huidige rijbaanprofiel te behouden, maar wel wordt voor-
gesteld de toegankelijkheid en de bereikbaarheid te verbe-
teren door éénrichtingsverkeer in te voeren, uitgezonderd
voor fietsers en bromfietzers. Het definitieve plan voor de
herstructurering van de Eilandenbuurt (incl. Vlielandstraat)
is mede tot stand gekomen via een bewonersparticipatie en
is afgesloten met een inspraakavond voor alle bewoners.
Het definitieve ontwerp van de herstructurering is op 11
mei 2010 door het college vastgesteld. De werkzaamheden
starten eind van dit jaar.

In verband met deze maatregel is het volgende verkeersbe-
sluit genomen:

door het plaatsen van de verkeersborden Co2 van het
Reglement Verkeersregels en Verkeerstekens 1990 de
Vlielandstraat (huisnummer 15 t/m 51) aan te wijzen als
eenrichtingsweg, met dien verstande dat de weg gesloten
is in de richting van noord naar zuid, uitgezonderd fietsers
en bromfietzers.

Een en ander aangegeven op de bij het besluit behorende
tekening onder nummer: 201003260

Het (de) besluit(en) liggen met ingang van 3 december
2010 ter inzage gedurende zes weken bij de balie Bouw-
en en Wonen van het Stadskantoor. Voor bezoekadres en
openingstijden zie rechtsboven in de balk.

Bezwaar

Belanghebbenden kunnen tegen dit (deze) besluit(en) bin-
nen zes weken na de datum van publicatie een gemotiveerd
bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester
en wethouders, Postbus 53, 1800 BC ALKMAAR.

Als u op de uitspraak in bezwaar niet kunt wachten en snel
een voorlopige maatregel nodig is, kunt u de rechter daar
om verzoeken. Dat verzoek moet u richten tot de voorzie-
ningenrechter van de rechtbank Alkmaar, sector bestuurs-
recht, Postbus 252, 1800 AG ALKMAAR. Dit kan alleen als
u het bezwaarschrift al bij het college van burgemeester en
wethouders hebt ingediend. Met uw verzoek aan de voor-
zieningenrechter van de rechtbank moet u een kopie van
uw bezwaarschrift meesturen. Als u van deze mogelijkheid
gebruik maakt, wordt u griffierecht berekend.

ONTHEFFING ARTIKEL 3:22 WRO

Burgemeester en wethouders brengen ter algemene kennis
dat zij overwegen tijdelijk ontheffing/vergunning te verle-
nen met toepassing van het bepaalde in artikel 3.22 van
de Wet ruimtelijke ordening voor het tijdelijk in gebruik
nemen van het pand Koedijkerstraat 4 voor sociaal cultu-
rele doeleinden (tot uiterlijk 25 april 2012).
Het ontwerpbesluit ligt ter visie vanaf morgen gedurende

zes weken bij de balie Bouwen en Wonen van het Stadskantoor aan het Mallegatsplein 10. Voor bezoekadres en openingstijden zie rechtsboven in de balk. Belanghebbenden kunnen gedurende deze termijn eventuele zienswijzen over een ontwerpbesluit mondeling of schriftelijk naar voren brengen bij burgemeester en wethouders, t.a.v. de afdeling Bouwen, postbus 53, 1800 BC Alkmaar.

ONTHEFFING ARTIKEL 3:23 WRO

Burgemeester en wethouders brengen ter algemene kennis dat zij overwegen ontheffing/vergunning te verlenen met toepassing van het bepaalde in artikel 3.23 van de Wet ruimtelijke ordening voor het plaatsen van een dakopbouw en het plaatsen van een deur in de berging op het adres Kennemersingel 30.

Het ontwerpbesluit en bijbehorende stukken liggen ter visie vanaf morgen gedurende zes weken bij de balie Bouwen en Wonen van het Stadskantoor aan het Mallegatsplein 10. Voor bezoekadres en openingstijden zie rechtsboven in de balk. Belanghebbenden kunnen gedurende deze termijn eventuele zienswijzen over een ontwerpbesluit mondeling of schriftelijk naar voren brengen bij burgemeester en wethouders, t.a.v. de afdeling Bouwen, postbus 53, 1800 BC Alkmaar.

TOEPASSING ARTIKEL 3:18, LID 4 AWB

Burgemeester en wethouders brengen overeenkomstig artikel 3:18, lid 4 van de Algemene wet bestuursrecht ter algemene kennis dat geen zienswijzen naar voren zijn gebracht over het ontwerpbesluit voor :

- het realiseren van een extra verdieping op het bestaande pand op het adres Johanna Naberstraat 45;
- het gedeeltelijk vergroten van een woning (dakopbouw) op de woningen aan de Louis Couperusstraat 79, 93, 95 en 101;
- het oprichten van een jongerenontmoetingsplek in het openbaar gebied op het adres Amelandstraat;
- het vergroten van een woning (uitbouw aan de voor- en zijgevel) op het adres Rhijnvis Feithlaan 31;
- het oprichten van een kinderspeelparadijs / kinderdagverblijf op het adres Nijenburgerweg nabij nummer 7 en
- het vergroten van een woning (plaatsen hal en dakkapel voorzijde) op het adres Laan van Parijs 1.

WIJZIGING AGENDA RAADSCOMMISSIES

Commissie Samenlevingszaken:

dinsdag 7 december: vervallen

Commissie Stedelijke Ontwikkeling en Beheer:

alleen op 14 december

Commissie Bestuur en Middelen:

donderdag 16 december, incl. één onderwerp commissie Samenlevingszaken.

Agenda volgt.