

## INGEDIENDE AANVRAGEN VOOR EEN OMGEVINGSVERGUNNING

Burgemeester en wethouders van Alkmaar maken bekend dat zij in de periode van 10 december 2010 tot en met 16 december 2010 de volgende aanvragen voor een omgevingsvergunning hebben ontvangen:

- Molenstraat 9 Oudorp NH: het kappen 1 zilverberk, 1 sierappel en 1 boom (datum ontvangst: 10 december 2010).
- achterzijde uitgang NS station Alkmaar: het kappen van 1 kastanje en 1 es (datum ontvangst: 10 december 2010).
- Paardenmarkt blok b: doek in frame wordt tijdelijk tegen de gevel geplaatst (datum ontvangst: 10 december 2010).
- Drechterwaard 108 Alkmaar: het oprichten van een eetgelegenheden (datum ontvangst: 10 december 2010).
- Canadaplein 2 Alkmaar: uitbreiding van theater De Vest, activiteit milieu (datum ontvangst: 13 december 2010).
- Laat 110 Alkmaar: wijzigen gevels begane grond en het plaatsen van een nieuwe handelsreclame (datum ontvangst: 13 december 2010).
- Herenweg 160 Alkmaar: het aanleggen van een nieuwe in- of uitrit (datum ontvangst: 13 december 2010).
- Paardenmarkt e.o.: herinrichting openbare ruimte rond nieuwbouwproject Paardenmarkt (datum ontvangst: 14 december 2010).
- Westerweg 123A Alkmaar: legalisatie woning in berging (datum ontvangst: 15 december 2010).
- De Nollen Oost, haakwal (kavel 5): het oprichten van een woning (datum ontvangst: 16 december 2010).
- Waagplein 11 Alkmaar: het plaatsen van 2 enkelzijdige lichtreclames (datum ontvangst: 16 december 2010).
- Canadaplein 11-13: het plaatsen van een haakse lichtbak gevelreclame en een reclamepaneel (datum ontvangst: 13 december 2010).
- Juliana Van Stolberglaan 13 Alkmaar: het kappen van 1 kastanje (datum ontvangst: 16 december 2010).
- Vondelstraat 35 sportpark Alkmaarsche boys Alkmaar: het kappen van 3 wilgen (knotten)
- Sportpark AMHC Olympiaweg 12 Alkmaar: het kappen van 3 essen
- S.V. Koedijk Sakerstraat Alkmaar: het kappen van 1 eik, 1 els en 1 es en dunnen groter dan 20 cm
- Honk- en softbal sportvelden Alkm. v.c. Alkmaar: het kappen van 6 populieren
- Robonsbosweg 10 Alkmaar: het kappen van 1 populier
- Robonsbosweg 10 sportveld Alkmaar: het kappen van 6 populieren
- Nabij zwembad en outdoorpark De Hoornsevaart Alkmaar: het kappen van 3 essen
- Sportpark Kolping Boys Beverdam Alkmaar: het kappen van 11 essen en 1 eiken en dunnen van bosplantsoen kleiner dan 20 cm
- Tennispark Zeswielen Alkmaar: dunnen van bosplantsoen groter dan 20 cm

Ingediende aanvragen liggen niet ter inzage. Uitdrukkelijk wordt er op gewezen dat over bovenstaande aanvragen nog geen besluit(en) is(zijn) genomen. Wilt u een aanvraag inzien dan kan dat alleen nadat u telefonisch een afspraak heeft gemaakt bij de afdeling Bouwen. U kunt een afspraak maken van maandag t/m vrijdag tussen 09.00 en 11.00 uur onder telefoonnummer 072-548 84 90.

## VERLENDE VERGUNNINGEN

Voor onderstaande plannen is een vergunning verleend:

### **Gebruiksvergunningen**

<i>Perceel</i>	<i>Omschrijving werkzaamheden</i>
Johanna Naberstraat 79A,B en C	in gebruik nemen of houden Zorgcentrum voor dementere ouderen

### **Bezwaar**

Tegen (een van) deze besluiten kunnen belanghebbenden binnen 6 weken schriftelijk en gemotiveerd bezwaar indienen bij burgemeester en wethouders van Alkmaar, Postbus 53, 1800 BC Alkmaar. De termijn van zes weken gaat in een dag na verzending van de besluiten. Deze dag hoeft niet gelijk te zijn aan de datum van deze publicatie.

Als u op de uitspraak in bezwaar niet kunt wachten en snel een voorlopige maatregel nodig is, kunt u de rechter daarom verzoeken. Dat verzoek moet u richten tot de voorzieningenrechter van de rechtbank Alkmaar, sector bestuursrecht, postbus 251, 1800 BG Alkmaar. Dit kan alleen als u het bezwaarschrift al bij ons college hebt ingediend. Met uw verzoek aan de voorzieningenrechter van de rechtbank moet u een kopie van uw bezwaarschrift meesturen.

### **Bouwvergunningen met ontheffing**

<i>Perceel</i>	<i>Omschrijving werkzaamheden</i>
Laan van Parijs 1	vergr. woning (plaatsen dak- kapel voorzijde)
Johanna Naberstraat 45	realisering extra verdieping op bestaande pand
Rhijnvis Feithlaan 31	vergr. woning (uitbouw voor- en zijgevel)

### **Beroep**

Het (de) besluit(en) en de daarop betrekking hebbende stukken liggen ter inzage vanaf morgen gedurende zes weken bij de balie Bouwen en Wonen van het Stads kantoor. Voor bezoekadres en openingstijden zie rechtsboven in de balk. Tegen (een van) deze besluiten kunnen belanghebbenden binnen zes weken schriftelijk en gemotiveerd beroep indienen bij de rechtbank Alkmaar, sector Bestuursrecht, Postbus 251, 1800 BG ALKMAAR. De beroepstermijn van zes weken vangt aan met ingang van de dag na die waarop het(de) besluit(en) ter inzage is(zijn) gelegd.

### **Verlengen beslistermijn met 6 weken**

<i>Perceel</i>	<i>Omschrijving werkzaamheden</i>
Bregwaard 142	veranderen voorgevel (vervanden en wijzigen kozijnen)

### **Verleende omgevingsvergunningen Reguliere voorbereidingsprocedure**

Burgemeester en wethouders van Alkmaar maken bekend, dat zij in de periode van 10 december tot en met 16 december 2010, de volgende omgevingsvergunningen hebben verleend:

Omschrijving Werkzaamheden: het veranderen van een bestaande uitweg

Adres: Beethovensingel 132 Alkmaar

Omschrijving Werkzaamheden: het aanleggen van een nieuwe uitweg met een breedte van 75 meter

Adres: Einthovenstraat Alkmaar

Omschrijving Werkzaamheden: het plaatsen van een lichtbak en het vervangen van een enkelzijdige lichtbak voor een alucobond plaat

Adres: Europaboulevard 314 Alkmaar

Omschrijving Werkzaamheden: het geheel plaatsen van een tussenvloer met trap in bestaande bedrijfsruimte

Adres: Eindhovenstraat 57 Alkmaar

Omschrijving Werkzaamheden: het geheel plaatsen van een tussenvloer met trap in bestaande bedrijfsruimte

Adres: Buys Ballotstraat 28 Alkmaar

Omschrijving Werkzaamheden: het plaatsen van een dakkapel (voorgevel)

Adres: Marsdiepstraat 5 Alkmaar

Omschrijving Werkzaamheden: het plaatsen van een dakkapel op het voordakvlak

Adres: Sakerstraat 202 Alkmaar

Omschrijving Werkzaamheden: verzoek om vergunning voor een uitweg

Adres: Amethiststraat 13 Alkmaar

#### **Bezwaar**

Tegen (een van) deze besluiten kunnen belanghebbenden binnen 6 weken schriftelijk en gemotiveerd bezwaar indienen bij burgemeester en wethouders van Alkmaar, Postbus 53, 1800 BC ALKMAAR. De termijn van zes weken gaat in een dag na verzending van de besluiten aan de aanvrager. Deze dag hoeft niet gelijk te zijn aan de datum van deze publicatie.

### VOORBEREIDINGSBESLUIT ACHTERDAM

Burgemeester en wethouders van Alkmaar maken bekend dat de gemeenteraad op 2 december 2010 heeft besloten dat op grond van artikel 3.7 Wet ruimtelijke ordening een bestemmingsplan wordt voorbereid voor de 'Achterdam'. Het gebied is gelegen in de binnenstad van Alkmaar en omvat alle percelen van de Achterdam, zoals aangegeven op de verbeelding behorend bij het raadsbesluit.

Het voorbereidingsbesluit treedt in werking op 23 december 2010 en is vanaf die datum één jaar geldig.

Vanaf 23 december 2010 is het voorbereidingsbesluit met de bijbehorende verbeelding in te zien op het Stadskantoor Alkmaar bij de balie 'Bouwen en Wonen'. Adres en openingstijden zie rechts boven in de balk.

Let u hierbij op eventuele afwijkende openingstijden in verband met feestdagen.

Het voorbereidingsbesluit is ook digitaal in te zien op [www.alkmaar.nl](http://www.alkmaar.nl) via Ondernemen>Bestemmingsplannen>Voorbereidingsbesluiten en op [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) onder vermelding 'Achterdam' of onder code NL.IMRO.0361.VB00100-0305.

Tegen dit besluit kan op grond van het bepaalde in artikel 8:5 van de Algemene wet bestuursrecht geen bezwaar of beroep worden ingesteld.

### MELDINGEN IN HET KADER VAN DE WET

#### MILIEUBEHEER

Van de navolgende bedrijven zijn op grond van een besluit milieubeheer, meldingen ontvangen.

Deze meldingen liggen vanaf 23 december 2010 tot en met 20 januari 2011 ter inzage in het Stadskantoor (Publieksbalie Bouwen en Wonen). Adres en openingstijden zie rechts boven in de balk.

Het betreft het volgende besluit en bedrijven:

#### **Besluit algemene regels inrichtingen milieubeheer:**

1. Restaurant Motto Alkmaar, Houttill 4 te Alkmaar, voor het oprichten van een Japans Sushi-Grill restaurant.
2. Liander Alliander, Helderseweg nabij nummer 8 te Alkmaar, voor het vervangen van een aardgasmeet- en regelinstallatie (981) DS 773 inclusief behuizing, voor een nieuwe.

3. Liander Alliander, Huiswaarderplein 13 te Alkmaar, voor het vervangen van een aardgasmeet- en regelinstallatie (991) ASH 319, voor een nieuwe.
4. Liander Alliander, Helderseweg 29 te Alkmaar, voor het vervangen van een gasdrukregelstation.
5. Liander Alliander, Kruseman van Eltenweg 4 te Alkmaar, voor het oprichten van een gasdrukregelstation.
6. Automaterialen Vink BV, Berenkoog 10 te Alkmaar, voor het oprichten van magazijnruimte in het pand Berenkoog 12 in Alkmaar.
7. Witkamp Bouw BV, Paardenmarkt te Alkmaar, voor het plaatsen van een propaantank.
8. S&R Carservice, Professor van der Waalstraat 4 te Alkmaar, voor het oprichten van een inrichting voor reparatie en schadeherstel van auto's.
9. Burger King, Stationsweg 45 te Alkmaar, voor het veranderen van de inrichting/interieur.
10. exel Nederland BV, Edisonweg 1 te Alkmaar, voor het oprichten van een groothandel in elektronische artikelen met hefmiddelelen.

#### **Besluit landbouw:**

11. Allround Paardensport Koedijk, Nauertogt 15 te Koedijk, voor het in werking hebben van een paardenhouderij/pensionstalling voor maximaal 34 paarden of pony's, voor het geven van rijlessen en locatie voor rijvereniging.

#### **Informatie:**

Milieudienst Regio Alkmaar, de heer G. de Pijper, telefoon (072) 548 84 66.

### ONTHEFFING ARTIKEL 3.22 WRO

Burgemeester en wethouders brengen ter algemene kennis dat zij overwegen tijdelijk ontheffing/vergunning te verlenen met toepassing van het bepaalde in artikel 3.22 van de Wet ruimtelijke ordening voor het gedeeltelijk veranderen van een bedrijfsruimte naar een kantoor (max. 5 jaar) op het adres Pettemerstraat 11.

Het ontwerpbesluit ligt ter visie vanaf morgen gedurende zes weken bij de balie Bouwen en Wonen van het Stadskantoor aan het Mallegatsplein 10. Voor bezoekadres en openingstijden zie rechtsboven in de balk. Belanghebbenden kunnen gedurende deze termijn eventuele zienswijzen over een ontwerpbesluit mondeling of schriftelijk naar voren brengen bij burgemeester en wethouders, t.a.v. de afdeling Bouwen, postbus 53, 1800 BC Alkmaar.

### BEVOEGDHEDENREGISTER

Het college van burgemeester en wethouders resp. de burgemeester van Alkmaar deelt mede dat een nieuw bevoegdhedenregister en toelichting op het bevoegdhedenregister is vastgesteld en dat is besloten mandaat/volmacht/machtiging te verlenen aan de in het bevoegdhedenregister genoemde functionarissen voor de daarin opgenomen bevoegdheden. Ondermandaat/-volmacht/-machtiging is toegestaan indien en voor zover dit in het bevoegdhedenregister is bepaald.

De besluiten treden in werking op 1 januari 2011. Gelijk-tijdig wordt het bevoegdhedenregister en de toelichting van 13 juni 2006, inclusief de daarna ingevoerde wijzigingen, ingetrokken met uitzondering van de in het nieuwe bevoegdhedenregister (\*) gemarkeerde mandaten/volmachten/machtigingen uit het verleden. De op grond van dit register genomen besluiten tot ondermandaat, -volmacht en – machtiging blijven van kracht voor zover deze geba-

seerd zijn op materieel dezelfde mandaat-, volmacht- en machtigingsbesluiten als die in het nieuwe bevoegdheidsregister zijn opgenomen.

De reden van dit besluit is de samenvoeging van een tweetal sectoren, de overheveling van taken van sectoren en de implementatie van nieuwe wetgeving. Daarnaast zijn een aantal technische wijzigingen doorgevoerd.

Bovenbedoeld besluit ligt ter inzage bij de Infobalie van de gemeente Alkmaar in het stadskantoor, Mallegatsplein 10 te Alkmaar. Een ieder kan op verzoek, tegen betaling van de vastgestelde leges, een afschrift krijgen van het besluit. Tegen dit besluit kan een belanghebbende binnen 6 weken na de bekendmaking schriftelijk en gemotiveerd bezwaar maken bij het college van burgemeester en wethouders (c.q. de burgemeester), Postbus 53, 1800 BC Alkmaar.

### BETAALD PARKEREN

Burgemeester en wethouders delen mede dat voor 2011 de volgende koopzondagen zijn aangewezen als zondagen waarop betaald parkeren geldt in alle gebieden die hiervoor aangewezen zijn in de parkeerverordening 2011.

2 januari, 6 februari, 6 maart, 3 april, 1 mei, 5 juni, 26 juni, 3 juli, 7 augustus, 4 september, 2 oktober, 6 november, 27 november, 4 december, 11 december, 18 december.

Deze data worden ook vermeld op de parkeerapparatuur.

### BEKENDMAKING PARKEERVERORDENINGEN 2011

Burgemeester en wethouders delen mede dat de gemeenteraad in zijn vergadering van 2 december 2010 heeft besloten tot vaststelling van de Parkeerverordening 2011 en de Verordening Parkeerbelastingen 2011 met bijbehorende tarieventabel, diverse aanwijzingsbesluiten en kaarten.

#### Korte zakelijke inhoud:

Door de gemeenteraad zijn de volgende verordeningen vastgesteld, te weten:

#### **1. Parkeerverordening 2011**

inclusief bijbehorend

- Besluit tot aanwijzing maximum aantal en gebruik parkeervergunningen;
- Kaart inz. gebiedsindeling vergunninghoudersparkeren

Door het college van BenW zijn op 14 december 2010 de volgende bij de parkeerverordening 2011 behorende besluiten vastgesteld:

- Uitvoeringsbesluit nadere voorschriften met betrekking tot het gebruik van parkeerplaatsen en de verlening van vergunningen voor het parkeren als bedoeld in de parkeerverordening 2011;
- Besluit tot aanwijzing plaatsen betaald parkeren en tot het stellen van voorschriften voor het in werking stellen van parkeerapparatuur;
- Besluit tot vaststellen protocol voor het verstrekken van parkeervergunningen vanaf een reservelijst.

#### **2. Verordening Parkeerbelastingen 2011**

inclusief bijbehorende

- Tarieventabel 2011;
- Kaart inz. gebiedsindeling parkeertarieven op straat.

Bovenstaande verordeningen en bijbehorende besluiten treden in werking met ingang van de derde dag na die van bekendmaking in dit blad.

De datum van ingang is 1 februari 2011.

Bovenstaande verordeningen en bijbehorende besluiten kunt u vinden op de website [www.alkmaar.nl](http://www.alkmaar.nl). Inzage in de verordeningen kunt u ook krijgen bij de informatiebalie

Bouwen en wonen in het Stadskantoor. Adres en openingstijden zie rechts boven in de balk.

Een ieder kan op verzoek, tegen betaling van vastgestelde leges, een afschrift krijgen van bovengenoemde stukken.

## KENNISGEVING

### WET BODEMBESCHERMING

#### **Ontwerpbeschikking**

Burgemeester en wethouders van Alkmaar hebben in een ontwerpbeschikking voor:

- Laet 40 - 42, kadastraal sectie B, nrs. 3142, 5974 (index A3 - A7), 4036, 5471, 2769 en 5084 (allen gedeeltelijk), vastgesteld of er sprake is van een geval van ernstige verontreiniging (artikel 29 eerste lid Wbb) en vastgesteld of het huidige dan wel voorgenomen gebruik van de bodem of de mogelijke verspreiding van de verontreiniging leiden tot zodanige risico's voor mens, plant of dier dat spoedige sanering noodzakelijk is (artikel 37 eerste lid Wbb);
- Akerslaan 45, kadastraal sectie E, nr. 6425 (gedeeltelijk), vastgesteld of er sprake is van een geval van ernstige verontreiniging (artikel 29 eerste lid Wbb) en vastgesteld of het huidige dan wel voorgenomen gebruik van de bodem of de mogelijke verspreiding van de verontreiniging leiden tot zodanige risico's voor mens, plant of dier dat spoedige sanering noodzakelijk is (artikel 37 eerste lid Wbb);
- Molenbuurt 20 - 22, kadastraal sectie A, nr. 5318 (gedeeltelijk), vastgesteld of er sprake is van een geval van ernstige verontreiniging (artikel 29 eerste lid Wbb) en vastgesteld of het huidige dan wel voorgenomen gebruik van de bodem of de mogelijke verspreiding van de verontreiniging leiden tot zodanige risico's voor mens, plant of dier dat spoedige sanering noodzakelijk is (artikel 37 eerste lid Wbb).

#### **Inzien en zienswijzen**

U kunt de ontwerpbeschikkingen en alle bijbehorende stukken van 22 december 2010 t/m 1 februari 2011 inzien bij de balie Bouwen en Wonen en Milieu op het Stadskantoor, Mallegatsplein 10 in Alkmaar. Adres en openingstijden zie rechts boven in de balk. Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de bodemspecialisten van de afdeling Wonen en Milieu, telefoon 5488130 of 5488588.

Een ieder kan een zienswijze over de ontwerpbeschikking schriftelijk indienen tot 1 februari 2011 bij burgemeester en wethouders van Alkmaar, Afdeling Wonen en Milieu, Postbus 53, 1800 BC ALKMAAR.

#### **Verdere procedure**

Na de terinzage periode nemen wij een definitief besluit. Hierbij houden wij rekening met de ingediende zienswijzen. Tegen ons definitief besluit kan door een belanghebbende beroep worden ingesteld bij de Raad van State. Voorwaarde is dan wel dat de belanghebbende tijdig een zienswijze tegen de ontwerpbeschikking heeft ingediend.

### ONTWERPBESTEMMINGSPLAN JAAGPAD MIDDEN,

#### AANGEPASTE WELSTANDSCRITERIA EN DE

### ONTWERPBESLUITEN HOGERE GELUIDWAARDEN

#### WEGVERKEERSLAWAAI EN INDUSTRIELAWAAI

Burgemeester en wethouders van Alkmaar maken overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening bekend dat het bestemmingsplan Jaagpad Midden in ontwerp ter inzage wordt gelegd.

Het plangebied ligt in de wijk Schermereiland en wordt begrensd door aan de noordzijde het bedrijventerrein

Oudorp, aan de oostzijde door het woongebied Jaagpad Oost, aan de zuidzijde door het Noordhollandsch Kanaal en aan de westzijde door het woongebied Jaagpad West. Het bestemmingsplan biedt onder andere de mogelijkheid om eengezinswoningen (grondgebonden woningen en appartementen) te realiseren.

Gelijk met dit ontwerpbestemmingsplan liggen ten behoeve van het gebied eveneens de aangepaste welstandscriteria, het ontwerpbesluit hogere geluidwaarde wegverkeerslawaai en het ontwerpbesluit hogere geluidwaarde industrielawaai ter inzage.

De bovengenoemde documenten liggen voor een ieder gedurende zes weken ter inzage met ingang van donderdag 23 december 2010 tot donderdag 3 februari 2011 bij de balie "Bouwen en Wonen" van het Stadskantoor. Adres en openingstijden zie rechts boven in de hoofdbalk. Daarnaast kunt u het ontwerpbestemmingsplan langs elektronische weg inzien via onze internetpagina [www.alkmaar.nl](http://www.alkmaar.nl) (Stad/

Bestemmingsplannen/ Bestemmingsplannen ter inzage/ link naar ruimtelijkeplannen.nl) of via [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) (onder de vermelding Alkmaar, Jaagpad Midden of onder de code NL.IMRO.0361.BP00005-0202).

Ten aanzien van het ontwerpbestemmingsplan kan een ieder gedurende bovengenoemde termijn schriftelijk of mondeling zienswijzen indienen bij de gemeenteraad. Ten aanzien van de aangepaste welstandscriteria kan een ieder gedurende bovengenoemde termijn een schriftelijke inspraakreactie indienen bij de gemeenteraad.

Ten aanzien van de ontwerpbesluiten hogere geluidwaarden kan een ieder gedurende bovengenoemde termijn schriftelijke of mondeling zienswijzen indienen bij het college van burgemeester en wethouders.

Schriftelijke reacties kunt u sturen ter attentie van de afdeling Ruimtelijke Ordening, Postbus 53, 1800 BC Alkmaar.