Wet algemene bepalingen omgevingsrecht

Ingediende aanvragen voor een omgevingsvergunning

Burgemeester en wethouders van Alkmaar maken bekend dat zij de volgende aanvragen voor een omgevingsvergunning hebben ontvangen:

- **Anna Paulownastraat 41 Alkmaar:** het kappen van een pinus in de achtertuin. Datum ontvangst: 30 maart 2012.
- **Ilpenwaard 126 Alkmaar:** het kappen van een rode beuk in de voortuin. Datum ontvangst: 30 maart 2012.
- **Jan Wilshof 47 en 48 (woongebouw De Eik) Alkmaar:** het maken van 2-tal sparingen in een dragende wand. Datum ontvangst: 30 maart 2012.
- **Lyceumstraat 71 Alkmaar:** het kappen van een honingboom in de achtertuin. Datum ontvangst: 30 maart 2012.
- **Europaboulevard 449, 457, 459 en 465 Alkmaar:** het uitbreiden van winkels aan de achterzijde (Blokker en Deen). Datum ontvangst: 29 maart 2012.
- **Van De Veldelaan 968 Alkmaar:** het kappen van 7 bomen (4 elzen, 2 hulstbomen en 1 taxus) zijkant huis. Datum ontvangst: 30 maart 2012.
- **hoek Randersdijk / Frieseweg Alkmaar:** het oprichten van een appartementencomplex. Datum ontvangst: 30 maart 2012.
- **Nieuwlandersingel 67 Alkmaar:** het isoleren van een woning, het vergroten van een woning (achterzijde) en het maken van een dakterras. Datum ontvangst: 30 maart 2012.
- **Oranjelaan 42 Alkmaar:** het oprichten van een woning. Datum ontvangst: 30 maart 2012.
- **Oudorperdijkje 10-11 Alkmaar:** het plaatsen van een dakkapel met opbouw. Datum ontvangst: 3 april 2012.
- **Asselijnstraat 66 Alkmaar:** het gedeeltelijk veranderen van een woning. Datum ontvangst: 3 april 2012.
- **Bannewaard 46 Alkmaar:** het kappen van een spar in de achtertuin. Datum ontvangst: 31 maart 2012.
- **Leliestraat 11 Alkmaar:** het plaatsen van een dakopbouw. Datum ontvangst: 4 april 2012.
- **Kruseman Van Eltenweg 10 Alkmaar:** het vergroten van een woning (aanbouw begane grond + dakopbouw). Datum ontvangst: 4 april 2012.
- **Vossenkoog 6 Alkmaar:** het renoveren van de gevel. Datum ontvangst: 5 april 2012.
- **Fauststraat 1 Alkmaar:** het kappen van een krulhazelaar in de zijtuin. Datum ontvangst: 5 april 2012.
- **Arkplein 46 Alkmaar:** het kappen van een boom in de achtertuin. Datum ontvangst: 5 april 2012.
- **Reviusstraat 144 Alkmaar:** het kappen van twee bomen in de voor- en achtertuin. Datum ontvangst: 5 april 2012.

Ingediende aanvragen liggen niet ter inzage. Uitdrukkelijk wordt er op gewezen dat over bovenstaande aanvra(a)g(en) nog geen besluit(en) is(zijn) genomen. Wilt u een aanvraag inzien dan kan dat alleen nadat u een afspraak heeft gemaakt bij de afdeling bouwen. U kunt een afspraak maken van maandag t/m vrijdag tussen 09.00 en 11.00 uur onder telefoonnummer 072-548 8490.

Vergadering Welstands- en Monumentencommissie:

De Welstands- en Monumentencommissie behandelt op 13 april 2012 vanaf 12.00 uur in het openbaar een aantal aanvragen om een omgevingsvergunning voor de activiteiten bouwen en reclame. De agenda van de aanvragen kan vanaf donderdag 12 april 2012 worden ingezien bij de balie Bouwen en Wonen in het Stadskantoor of via de site van de gemeente Alkmaar www.alkmaar.nl. U kunt het digitaal loket openen en onder de "W" zoeken naar Welstandsnota. Binnen de omschrijving heeft u de mogelijkheid om de agenda te openen. Belangstellenden kunnen de vergadering bijwonen in de Groene kamer, vergadervleugel, Stadskantoor.

Wet algemene bepalingen omgevingsrecht

Reguliere voorbereidingsprocedure: verleende omgevingsvergunningen

Burgemeester en wethouders van Alkmaar maken bekend, dat zij de volgende omgevingsvergunningen hebben verleend:

- **Stuwwal 2 Alkmaar:** het aanleggen van een nieuwe oprit. Datum einde bezwaartermijn: 15 mei 2012.
- **Albatrosweg 15 Alkmaar:** het kappen van een berk. Datum einde bezwaartermijn: 15 mei 2012.
- **Charlotte De Bourbonstr 14 Alkmaar:** het kappen van een cedrus deodara. Datum einde bezwaartermijn: 15 mei 2012.
- **Elegaststraat 27 Alkmaar:** het kappen van één ceder . Datum einde bezwaartermijn: 15 mei 2012.
- **2e Landdwarsstraat 12 Alkmaar:** het kappen van een den in de achtertuin. Datum einde bezwaartermijn: 15 mei 2012.
- **Ampèrestraat 2-8 Alkmaar, rechterzijde kantoorgebouw nabij het parkeerterrein:** het kappen van een boom. Datum einde bezwaartermijn: 15 mei 2012.
- **Berenkoog 51D en 51E Alkmaar:** het veranderen van een bedrijfsruimte, slopen deel van het gebouw (Berenkoog 51e) , bouwen van een bedrijfsverzamelgebouw en het aanleggen van een uitrit. Datum einde bezwaartermijn: 15 mei 2012.
- **Bergerweg 1 Alkmaar:** het plaatsen van een informatiezuil. Datum einde bezwaartermijn: 16 mei 2012.
- **Vlaanderenstraat 21 Alkmaar:** wijzigen van een kozijn aan de voorgevel en plaatsen van een dakkapel aan de achtergevel. Datum einde bezwaartermijn: 16 mei 2012.
- **Berenkoog 35 B Alkmaar:** het plaatsen van een bezoekerscentrum annex kantoor. Datum einde bezwaartermijn: 16 mei 2012.
- **Eikelenbergstraat 64 Alkmaar:** het kappen van een conifeer in de achtertuin. Datum einde bezwaartermijn: 17 mei 2012.
- **Theemsstraat 19 Alkmaar:** het kappen van een apenboom in de voortuin. Datum einde bezwaartermijn: 17 mei 2012.
- **parkeerterrein Westerkolkstraat achter Oosterburgstraat 17-19 Alkmaar:** het kappen van esdoorns. Datum einde bezwaartermijn: 17 mei 2012.
- **Bachlaan 17 Alkmaar:** het kappen van een els in de achtertuin. Datum einde bezwaartermijn: 17 mei 2012.
- **Orgelmakerstraat 19 Alkmaar:** het aanleggen van een uitrit. Datum einde bezwaartermijn: 17 mei 2012.
- **Gedempte Nieuwesloot 36 Alkmaar:** het plaatsen van vier markiezen. Datum einde bezwaartermijn: 18 mei 2012.
- **Asselijnstraat 66 Alkmaar:** het gedeeltelijk veranderen van een woning. Datum einde bezwaartermijn: 18 mei 2012.
- **Karinthiestraat 48 Alkmaar:** het plaatsen van een dakkapel in het voordakvlak. Datum einde bezwaartermijn: 18 mei 2012.
- **Rhijnvis Feithlaan 114 Alkmaar:** het aanleggen van een uitrit. Datum einde bezwaartermijn: 18 mei 2012.
- **Houtweg 29 Alkmaar:** het veranderen van twee leslokalen, vervangen gevelpui en aanpassing brandscheidingen. Datum einde bezwaartermijn: 18 mei 2012.

BEZWAAR

Tegen (een van) deze besluiten kunnen belanghebbenden binnen 6 weken schriftelijk en gemotiveerd bezwaar indienen bij burgemeester en wethouders van Alkmaar, Postbus 53, 1800 BC ALKMAAR. De termijn van zes weken loopt tot de genoemde datum einde bezwaartermijn. Eventuele bezwaren dienen vóór deze datum ontvangen te zijn.

Geweigerde omgevingsvergunningen

Burgemeester en wethouders van Alkmaar maken bekend, dat zij de volgende omgevingsvergunningen hebben geweigerd:

- **Bisschop Bottemannestr 1 Alkmaar:** het plaatsen van een schuur. Datum einde bezwaartermijn: 18 mei 2012.

BEZWAAR

Tegen (een van) deze besluiten kunnen belanghebbenden binnen 6 weken schriftelijk en gemotiveerd bezwaar indienen bij burgemeester en wethouders van Alkmaar, Postbus 53, 1800 BC ALKMAAR. De termijn van zes weken loopt tot de genoemde datum einde bezwaartermijn. Eventuele bezwaren dienen vóór deze datum ontvangen te zijn.

"Ringers Overstad", Participatie voorontwerp bestemmingsplan

Burgemeester en wethouders van Alkmaar maken bekend dat een nieuw bestemmingsplan "Ringers Overstad" wordt voorbereid. Het gebied van het voorontwerp bestemmingsplan wordt globaal begrensd door aan de noordzijde de Noorderstraat, aan de oostzijde de Kwakelkade en de achterkant van de percelen gelegen aan de Oosterweezenstraat en aan de zuid-westzijde het Noordhollands Kanaal.

Het voorontwerp bestemmingsplan is erop gericht om de Noorder Arcade en het voormalige Ringerscomplex te revitaliseren en te herontwikkelen. Tevens wordt voorgesteld om verschillende winkelgroottes mogelijk te maken.

Het voorontwerpbestemmingsplan ligt voor een ieder gedurende 6 weken ter inzage met ingang van donderdag 12 april 2012 tot en met woensdag 23 mei 2012 bij de balie "Bouwen en Wonen" van het Stadskantoor. Adres en openingstijden zie boven in de hoofdbalk. Daarnaast kunt u het bestemmingsplan langs elektronische weg inzien via onze internetpagina www.alkmaar.nl (Stad/Bestemmingsplannen/
Plannen ter inzage) of via www.ruimtelijkeplannen.nl (onder vermelding Alkmaar, plannaam Ringers Overstad).

Gedurende de termijn dat het voorontwerp bestemmingsplan ter inzage ligt, kan een ieder schriftelijk een reactie op het plan indienen. De reactie kan worden gestuurd aan het college van burgemeester en wethouders, sector Stadsontwikkeling, t.a.v. de Vakgroep Ruimtelijke Plannen, Postbus 53, 1800 BC Alkmaar.

INFORMATIEGELEGENHEID

Op woensdag 25 april 2012 organiseert de gemeente een informatiegelegenheid in de vorm van een inloopbijeenkomst. U heeft dan de mogelijkheid om het voorontwerp bestemmingsplan in te zien. Er zijn dan vertegenwoordigers van de gemeente Alkmaar aanwezig om vragen te beantwoorden. De inloopbijeenkomst wordt gehouden aan de Noorderkade 132 (naast de ANWB) te Alkmaar en zal duren van 17:30 – 20:00 uur.

Participatie voorontwerpbestemmingsplan Alkmaar zuid-west

Burgemeester en wethouders van Alkmaar maken bekend dat een nieuw bestemmingsplan "Alkmaar Zuid-West" wordt voorbereid. Het voorontwerp wordt nu ter inzage gelegd voor participatie.
Het gebied van het voorontwerp bestemmingsplan wordt globaal begrensd door de Zandersweg tot de westzijde van sportpark Sportlaan, Prins Bernhardlaan tot Sportlaan, Kennemerstraatweg, Kennemersingel tot Geestersingel, Noorderstraat, Noordhollands Kanaal, Huiswaarderweg, Martin Luther Kingweg, Heilooër Tolweg tot de Zandersweg.

Het voorontwerp bestemmingsplan is er op gericht om de bestaande bebouwing- en gebruiksmogelijkheden van de gronden vast te leggen. Daarnaast is vigerend beleid in het bestemmingsplan verwerkt. Nieuwe grootschalige ontwikkelingen zijn in het bestemmingsplan niet voorzien. Wijziging van bebouwing en gebruik wordt slechts beperkt toegelaten.
Het voorontwerpbestemmingsplan ligt voor een ieder gedurende 4 weken ter inzage met ingang van 12 april 2012 tot 10 mei 2012 bij de balie "Bouwen en Wonen" van het Stadskantoor, Mallegatsplein 10, 1815 GA ALKMAAR – openingstijden: maandag van 13.00 tot 16.30 uur, dinsdag tot en met vrijdag van 9.00 tot 16.30 uur, donderdagavond van 18.30 tot 20.00 uur.
Daarnaast kunt u het voorontwerpbestemmingsplan langs elektronische weg inzien via onze internetpagina www.alkmaar.nl (Loket/ Bouwen en Wonen/ Bestemmingsplannen ter inzage/ link naar ruimtelijkeplannen.nl) of via www.ruimtelijkeplannen.nl (onder de vermelding Alkmaar, voorontwerp bestem mingsplan Alkmaar Zuid-West of onder de code NL.IMRO.0361.00014-0101).
Gedurende de termijn dat het voorontwerp bestemmingsplan ter inzage ligt, kan een ieder schriftelijk een reactie op het plan indienen. De reactie kan worden gestuurd aan het college van burgemeester en wethouders, sector Stadsontwikkeling, t.a.v. de vakgroep ruimtelijke plannen, Postbus 53, 1800 BC Alkmaar.

INFORMATIEGELEGENHEID

Op 17 april organiseert de gemeente een informatiegelegenheid in de vorm van een inloopbijeenkomst. U heeft dan de mogelijkheid om het voorontwerpbestemmingsplan in te zien. Er zijn enkele ambtenaren van de gemeente aanwezig om vragen te beantwoorden. De inloopbijeenkomst wordt gehouden in de Vrijheidskerk aan de Hobbemalaan 2a (ingang zalen) en zal duren van 17.00 tot 19.30 uur.

Verkeersmaatregelen

Burgemeester en wethouders van Alkmaar brengen ter kennis van belanghebbenden dat met ingang van 11 april 2012 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage ligt bij het Stadskantoor (adres en openingstijden zie boven in de hoofdbalk) de volgende besluiten:

AANWIJZING GEHANDICAPTENPARKEERPLAATSEN OP KENTEKEN

Naar aanleiding van ingekomen verzoeken is door burgemeester en wethouders besloten parkeerplaatsen aan:

- de Hornwaard, ter hoogte van nr. 126 en
- de Maasstraat tegenover het perceel nr. 1

te bestemmen tot gehandicaptenparkeerplaatsen.
Ter aanduiding hiervan zal een verkeersbord E6 worden geplaatst met een onderbord waarop het kenteken van de gebruiker vermeld staat.
Deze maatregel houdt in dat op deze gereserveerde gehandicaptenparkeerplaatsen uitsluitend geparkeerd mag worden met de auto, waarvan het kenteken overeenkomt met het kenteken op het onderbord.
Belanghebbenden die het niet eens zijn met een besluit, kunnen daartegen binnen zes weken na de datum van terinzagelegging een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 53, 1800 BC ALKMAAR.

Evenementenvergunningen

Vergunningen evenementen, verleend in de periode van vrijdag 30 maart tot en met donderdag 5 april 2012.
Voor een evenement kunnen meerdere vergunningen/ontheffingen zijn verleend, zoals een evenementvergunning, een

geluidsontheffing, een ontheffing van de Drank- en horecawet of de Zondagswet.

- 17 april 2012 ANWB Streetwise-project op een gedeelte van de Andalusiëstraat;
- 22 april, 3 juni, 24 juni en 2 september 2012 trainingsdagen modelspeedboten in de Zandput;
- 13 mei 2012 een rommelmarkt op de Aïdastraat e.o.;
- 2 juni 2012 een rommelmarkt op de Louise de Colignystraat e.o.;
- 3 juni 2012 de Dag van het Park in het park Rekerhout;
- 9 en 10 juni 2012 voorronden Nederlands Kampioenschap modelspeedboten in de Zandput;
- 10 juni 2012 een rommelmarkt op de Lekerwaard;
- 8 juli 2012 een rommelmarkt op de Brigantijn e.o.;
- 8 en 9 september 2012 een rashondententoonstelling in sportcomplex De Meent.

Tegen dit besluit kunnen belanghebbenden binnen 6 weken schriftelijk en gemotiveerd bezwaar indienen bij de burgemeester, respectievelijk het college van burgemeester en wethouders van Alkmaar, Postbus 53, 1800 BC Alkmaar. De termijn van zes weken gaat in een dag na verzending van de vergunning/ontheffing. Deze dag hoeft niet gelijk te zijn aan de datum van deze publicatie.

Verkeersbesluit Dommelstraat

Burgemeester en wethouders van Alkmaar brengen ter kennis van belanghebbenden dat met ingang van 13 april 2012 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage ligt bij de balie Bouwen en Wonen van het Stadskantoor, Mallegatsplein 10, 1815 GA ALKMAAR – openingstijden: maandag van 13.00 tot 16.30 uur, dinsdag tot en met vrijdag van 9.00 tot 16.30 uur, donderdagavond van 18.30 tot 20.00 uur, het volgende besluit:
Verkeersbesluit obv art. 15 Wegenverkeerswet 1994

INHOUD

op het parkeerterrein van wijkcentrum De Oever aan de Dommelstraat een parkeerplaats te bestemmen tot algemene gehandicaptenparkeerplaats.
De maatregel wordt aangeduid door het bord E6 van bijlage I van het Reglement verkeersregels en verkeerstekens1990.
Een en ander zoals aangegeven op de bij het besluit behorende tekening nr. 201200375.

MOTIVATIE

het gemeentebestuur hecht grote waarde aan een goede bereikbaarheid van openbare locaties, instellingen of bedrijven waar veel gehandicapten komen. Dit wordt mede bevorderd door de aanleg van algemene gehandicaptenparkeerplaatsen in de directe nabijheid van genoemde voorzieningen. Op verzoek wordt dit thans uitgevoerd bij wijkcentrum de Oever.
Belanghebbenden kunnen tegen dit besluit binnen zes weken na de datum van publicatie een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij het college van burgemeester en wethouders, Postbus 53, 1800 BC ALKMAAR.
Als u op de uitspraak in bezwaar niet kunt wachten en snel een voorlopige maatregel nodig is, kunt u de rechter daar om verzoeken. Dat verzoek moet u richten tot de voorzieningenrechter van de rechtbank Alkmaar, sector bestuursrecht, Postbus 252, 1800 AG ALKMAAR. Dit kan alleen als u het bezwaarschrift al bij het college van burgemeester en wethouders hebt ingediend.
Met uw verzoek aan de voorzieningenrechter van de rechtbank moet u een kopie van uw bezwaarschrift meesturen. Als u van deze mogelijkheid gebruik maakt, wordt u griffierecht berekend.

Donderdag 5 april kon de vergadering van de algemene raadscommissie niet afgerond worden.
Besloten is de vergadering te vervolgen op donderdag 12 april.

AGENDA

17.45 uur: Heropening vergadering

BESPREEKSTUKKEN

17.50 uur:
Agendapunt 9. Raadsvoorstel vraaggerichte maatregelen voor de woningmarkt (1e en 2e termijn)

18.20 uur:
Agendapunt 11 Raadsvoorstel Opheffen openbare basisschool/BRIN-nummer (1e en 2e termijn)

18.50 uur:
Agendapunt 8 Raadsvoorstel vervolgonderzoek modernisering en uitbreiding sportcomplex de Meent (2e termijn)

19.10 uur:
Agendapunt 10 Raadsvoorstel Advisering zendmachtiging lokale omroep (2e termijn)

HAMERSTUK

19.30 uur:
Agendapunt 12 Raadsvoorstel Vaststellen bestemmingsplan Viaanse Molen

Sluiting

Agenda (onder voorbehoud)

Algemene Raadscommissie, donderdag 19 april 2012, 20.00 uur, stadhuis
De volgende onderwerpen worden besproken

- Raadsvoorstel Noordelijke ontsluiting Beverkoog
- Commissievoorstel Jaarrekening 2011 WNK Bedrijven
- Commissievoorstel Programma van Eisen Canadaplein

Overig onderwerp

- Raadsvoorstel Regionaal beleidsplan Veiligheidsregio NHN 2012-2015 'Slim samenwerken vanuit de basis'

De stukken liggen ter inzage bij de informatiebalie in het stadskantoor.
Zie voor meer informatie ook www.gemeenteraad.alkmaar.nl