

INGEKOMEN AANVRAGEN

Bij de gemeente Alkmaar zijn de onderstaande aanvragen om een vergunning ingekomen:

Bouwaanvragen

<i>Perceel</i>	<i>Omschrijving werkzaamheden</i>
Schubertkade 8	plaatsen dakkapel
Daalderstraat 2	plaatsen erker (voorzijde)
Tjalkstraat 23	plaatsen dakkapel op voordakvlak
Europaboulevard 318	plaatsen reclame-uitingen
Herenweg 220	ged. verand. en vergr. woonhuis
Mallegatsplein 6	plaatsen lichtreclame
Achterstraat 52	wijzigen 4 gevelkozijnen op begane grond
James Wattstraat 10	plaatsen trapopgang
Europaboulevard 332	aanbrengen reclame-uitingen
Houttil 52	plaatsen (tijdelijk) rolluik (doorzichtig) aan buitenzijde pui
Anna Paulownastraat 15	vergr. woning
Bergerweg 5	vergr. woning (uitbouw t.b.v. bijkeuken)
Stationsweg 72	plaatsen dubbelzijdige lichtreclame
Aletta Jacobsstraat 9	vergr. schuur
Zevenhuizen 5-7	geheel vernieuwen bergingen
Zevenhuizen 5-7	gedeeltelijk vernieuwen keuken/opslagruimte Pizza restaurant
Robonsbosweg 3 en 3A	oprichten 2 kantoorgebouwen, staande op parkeergarage
Oudegracht 255	oprichten 2 appartementen
Westerweg 362	vergr. woning (vergr.eetkamer)
Houttil 28	ged. vergr. café (vergr. keuken en opslag van café middels een opbouw en aanpassen keuken en toiletruimten)
Ida Gerhardtstraat 38	het plaatsen van 2 ramen in de zijgevel
Moraviëstraat 6	vervangen vlizotrap door vaste trap
Drechterwaard 108	ged. vernieuwen eethuis

Sloopaanvragen

<i>Perceel</i>	<i>Omschrijving werkzaamheden</i>
Sint Jorisstraat 2, 4 en 6	slopen 3 woningen, deel voormalige school en voetgangerssluis
Doelenstraat 9	slopen 16 woningen
Wagenmakersstraat 3 t/m 21 (oneven) en 16 t/m 26 (even)	sloop opslagruimte
Zevenhuizen 5-7	sloop bergingen
Zevenhuizen 5-7	sloop asbesthoudende materialen (luik, plafond)
Prins Bernhardlaan 16	saneren 50m ² asbesthoudend plafond, sloop niet constructieve onderdelen, vastkasten, vloerbedekking, niet dragende muren, lambrisering en plafonds
Houttil 34	slopen voorgevel eethuis
Drechterwaard 108	slopen voorgevel eethuis

Uitdrukkelijk wordt er op gewezen dat over bovenstaande aanvragen nog geen besluiten zijn genomen. Wilt u een aanvraag inzien dan kan dat alleen nadat u telefonisch een afspraak heeft gemaakt bij de afdeling Bouwen. U kunt een afspraak maken van maandag t/m vrijdag tussen 09.00 en 11.00 uur onder telefoonnummer 072-5488490.

VERGADERING WELSTANDS- EN MONUMENTEN-COMMISSIE

De Welstands- en Monumentencommissie behandelt op 19 maart 2010 vanaf 12.00 uur in het openbaar een aantal bouw- en reclame-aanvragen. De agenda van de aanvragen kan vanaf donderdag 18 maart 2010 worden ingezien bij de balie Bouwen en Wonen in het Stadskantoor. Belangstellenden kunnen de vergadering bijwonen in de Groene kamer, vergadervleugel, Stadskantoor.

Kapvergunningen

<i>Standplaats</i>	<i>Aantal</i>	<i>Boonsoort</i>
Ooievaarstraat 17 (achtertuin)	1	esdoorn
	2	conifeer
Oranjelaan 38 (voor en achtertuin)	1	conifeer
	3	berk
Vleeshouwerstraat 12 (achtertuin)	2	els

De aanvragen liggen vanaf de dag na datum van deze publicatie, gedurende vier weken ter inzage bij de informatiebalie van het Stadskantoor. Adres en openingstijden zie rechts boven in de balk.

Belanghebbenden kunnen gedurende deze termijn hun zienswijze over een aanvraag schriftelijk kenbaar maken. Deze reacties dienen te worden gericht aan Burgemeester en wethouders, t.a.v. de afdeling Wijkbeheer, Postbus 53, 1800 BC Alkmaar.

VERLEENDE VERGUNNINGEN

Voor onderstaande plannen is een vergunning verleend:

Bouwvergunningen

<i>Perceel</i>	<i>Omschrijving werkzaamheden</i>
Wielsloot 11	oprichten rookkanaal t.b.v. houtkachel
Raadhuisstraat 11	plaatsen dakopbouw
Berenkoog 20	geheel verand. gevelreclame
Terborchlaan 311	ged. verand. sportcentrum Victorie Plaza (gevelaanpassingen, vergr. entree en interne verbouwing sporthal)
Leharkade 26	verand. woning
Wilhelminalaan 25	ged. vergr. woonhuis
Vennewaard 323	ged. vergr. woonkamer
Westfalenstraat 43	verand. gevel (verplaatsen keukenraam)
Anna Paulownastraat 11	ged. verand. garagedeuren
Diverse locaties in Alkmaar	geheel vernieuwen van 11 stuks houten bruggen
Pieterstraat 1	verand. 2 reclame-uitingen
Bierkade 6	aanbrengen reclametekst "galerietje"
Lyceumstraat 14	ged. vergr. woning
Schoutenstraat 17	ged. verand. winkelpui en maken doorbraak met Schoutenstraat 19
Molenkade 3	plaatsen dakkapel (voor en achter)
Oosterweezenstraat 121	aanbrengen banieren
Lisztstraat 18	plaatsen terrasoverkapping aan achterzijde woning
Kanaaldijk 131	plaatsen fundering (verbetering woning)
Snaarmanslaan 19	oprichten berging
Munnikenweg 9 A	vergunning tweede fase voor vergr. vrijstaande woning

Jan de Heemstraat	gewijzigde vergunning tweede fase voor oprichten 63 woningen, 43 appartementen en 172 parkeerplaatsen, wijziging heeft betrekking op het realiseren van een kelder onder maaiveld niveau, t.b.v. bergingen
Stikkelwaard 46 Toermalijnstraat 12 A Kanaaldijk 142 A	plaatsen dakkapel (voorzijde) aanbrengen gevelreclame vergunning tweede fase voor plaatsen dakopbouw
Europaboulevard 26-28 Oudegracht 155 Sportlaan 4 Stuwval 2 t/m 8, Meander 2 t/m 6 en 7 t/m 41 en Schelpenbank 2 t/m 14	plaatsen diverse gevelreclames plaatsen dakkapel (zijgevel) geheel vernieuwen juryhuis oprichten 4 rijwoningen, 12 twee-onder-een-kap woningen en 16 vrijstaande woningen

Sloopvergunningen

<i>Perceel</i> Oude Kanaaldijk 3	<i>Omschrijving werkzaamheden</i> slopen gehele indeling/inrichting op beide bouwlagen en gevelopeningen t.b.v. de nieuwe kozijnen
Munnikenweg 9 A	slopen garage en bijkeuken achter huis

Gebruiksvergunningen

<i>Perceel</i> Nyenburg 1	<i>Omschrijving werkzaamheden</i> in gebruik nemen of houden van kinderdagverblijf De Kinderkring
------------------------------	--

Kapvergunningen

<i>Standplaats</i>	<i>Aantal</i>	<i>Boomsort</i>
Kwakelkade 2 (achtertuin)	1	conifeer
	3	den
Neptunusstraat 31 (voortuin)	1	blauwe ceder
Wiardi Beckmanstraat 21 (zijtuin)	1	spar
	2	berk
Wielingenweg 229 (zijtuin)	1	kastanje

Bezwaar

Tegen (een van) deze besluiten kunnen belanghebbenden binnen 6 weken schriftelijk en gemotiveerd bezwaar indienen bij burgemeester en wethouders van Alkmaar, Postbus 53, 1800 BC Alkmaar. De termijn van zes weken gaat in een dag na verzending van de besluiten. Deze dag hoeft niet gelijk te zijn aan de datum van deze publicatie.

Bouwvergunningen met ontheffing

<i>Perceel</i> Wytemalaan 50	<i>Omschrijving werkzaamheden</i> vergr. woning (aanbouw voorzijde)
Diamantweg 12	plaatsen 2 transformatoren t.b.v. energievoorzieningen

Ontheffingen

<i>Perceel</i> Phoenixstraat 17	<i>Omschrijving werkzaamheden</i> ontheffing van bestemmingsplanbepaling waarin verplicht wordt bebouwing op 3 m afstand tot erfgrans te realiseren
Eindhovenstraat 8 B	in gebruik nemen van pand voor de functies: dermatologie, medisch behandel center, medische dienstverlening, medische dagbehandeling en flebologie

Beroep

Tegen (een van) deze besluiten kunnen belanghebbenden binnen 6 weken schriftelijk en gemotiveerd beroep indienen bij de rechtbank Alkmaar, sector Bestuursrecht, Postbus 251, 1800 BG ALKMAAR. De termijn van zes weken gaat in een dag na verzending van de besluiten aan de aanvrager. Deze dag hoeft niet gelijk te zijn aan de datum van deze publicatie.

ONTHEFFING ARTIKEL 3.23 WRO

Burgemeester en wethouders brengen ter algemene kennis dat zij overwegen ontheffing/vergunning te verlenen met toepassing van het bepaalde in artikel 3.23 van de Wet ruimtelijke ordening voor:

- het gedeeltelijk vergroten van een woning (uitbouw aan de voorzijde van de woning) op het adres Druyvesteynstraat 8;
- het plaatsen van een beveiligingshek (achter) op het adres Ritsevoort 52-56;
- het in afwijking van het bestemmingsplan De Nollen 1999 bouwen van drie vrijstaande woningen op het adres naast Achterweg 8. De afwijkingen van genoemd bestemmingsplan hebben betrekking op de perceelsbreedte, woningbreedte, voor twee woningen de bouwhoogte en voor één woning de goothoogte;
- het vervangen van 150 tweevlaksdisplays en het toewijzen van 15 reserve locaties aan diverse gemeentelijke lichtmasten.

De ontwerpbesluiten en bijbehorende stukken liggen ter visie vanaf morgen gedurende zes weken bij de balie Bouwen en Wonen van het Stadskantoor aan het Mallegatsplein 10. Voor bezoekadres en openingstijden zie rechtsboven in de balk. Belanghebbenden kunnen gedurende deze termijn eventuele zienswijzen over een ontwerpbesluit mondeling of schriftelijk naar voren brengen bij burgemeester en wethouders, t.a.v. de afdeling Bouwen, postbus 53, 1800 BC Alkmaar.

BEKENDMAKING BELEIDSREGELS

Burgemeester en wethouders van Alkmaar maken, ingevolge het bepaalde in artikel 3:40 e.v. van de Algemene wet bestuursrecht, bekend dat op 15 december 2009 de beleidsregels over bijzondere bijstand zijn aangepast op de onderdelen:

- Computer voor kinderen
- Regeling 'Meedoen met een beperking'

Korte zakelijke inhoud:

Gelet op artikel 35 van de Wet werk en bijstand (Wwb) is het college van burgemeester en wethouders van Alkmaar bevoegd om beleidsregels inzake de bijzondere bijstand vast te stellen.

Met de aanpassingen in de beleidsregels bijzondere bijstand is een computer voor kinderen van 12 t/m 17 jaar opgenomen in het reguliere pakket duurzame gebruiksgoederen. Daarnaast is de categoriale regeling 'Meedoen met een beperking' voor ouderen, chronisch zieken en gehandicapten opgenomen in de beleidsregels bijzondere bijstand. Met de inwerkingtreding hiervan is het Participatiefonds binnen het bijzondere bijstandsbeleid komen te vervallen. De bijdrage uit het voormalige Participatiefonds is nu onderdeel van de AlkmaarPas, het zogenaamde persoonsgebonden budget.

De wijziging van de beleidsregels bijzondere bijstand treedt in werking met terugwerkende kracht vanaf 1 januari 2010. De beleidsregels bijzondere bijstand liggen gedurende de 4 weken kosteloos ter inzage bij de informatiebalie in het stadskantoor, Mallegatsplein 10 te Alkmaar. Een ieder kan op verzoek, tegen betaling van vastgestelde leges, een afschrift krijgen.

TERRASVERGUNNING

Aanvraag

De volgende aanvraag is bij ons binnengekomen voor de exploitatie van een vergunning voor een terras aan het Zevenhuizen, ter hoogte van perceel 9 te Alkmaar. Belanghebbende kunnen binnen vier weken na datum van deze publicatie hun bedenkingen hiertegen schriftelijk kenbaar maken via het adres: Gemeente Alkmaar, afdeling Gebruik en Vergunningen Buitenruimte, Postbus 53, 1800 BC Alkmaar. Uitdrukkelijk wordt erop gewezen dat met deze publicatie op geen enkele wijze wordt vooruitgelopen op de nog op de aanvraag te nemen beslissing.

KENNISGEVING

WET BODEMBESCHERMING/BESLUIT UNIFORME SANERING

Op 11 maart 2010 heeft Bureau Beheer Landbouwgrond, de heer P.J.A. de Vries, Postbus 8520, 3503 RM te Utrecht aan ons gemeld dat op de locatie Nauertogt 9 te Koedijk een sanering zal worden uitgevoerd. Deze sanering behelst een kleinschalige immobiele verontreiniging van grond.

De melding wordt gecontroleerd op haar volledigheid. Indien blijkt dat de melding voldoet aan de eisen van artikel 39b Wet Bodembescherming mag de melder vanaf vijf weken na (datum ontvangst vermelden) aanvangen met de sanering.

De melding met de relevante stukken kunnen worden ingezien bij de publieksbalie op het Stadskantoor, Mallegatsplein 10 in Alkmaar, maandag tot en met donderdag van 9.00 tot 16.30 uur, donderdagavond van 18.30 tot 20.00 uur en vrijdag van 9.00 tot 12.00 uur.

U kunt de definitieve beschikking en alle bijbehorende stukken van 17 maart 2010 t/m 27 april 2010 inzien bij de balie Bouwen en Wonen en Milieu op het Stadskantoor, Mallegatsplein 10 in Alkmaar, openingstijden: maandag van 13.00 tot 16.30 uur, dinsdag tot en met vrijdag van 09.00 tot 16.30 uur, donderdagavond van 18.30 tot 20.00 uur. Voor meer informatie kunt u contact opnemen met de bodemspecialisten van de afdeling Wonen en Milieu, telefoon 5488130 of 5488588.

Tegen deze melding en onze instemming bestaat geen mogelijkheid tot het indienen van zienswijzen, bezwaar of beroep.

KENNISGEVING VOORNEMEN BESTEMMINGSPLAN JAAGPAD MIDDEN

Burgemeester en wethouders van Alkmaar maken overeenkomstig artikel 1.3.1. van het Besluit ruimtelijke ordening bekend, dat een bestemmingsplan wordt voorbereid voor het gebied Jaagpad Midden. Het plangebied ligt aan de noordelijke zijde van het Noordhollands kanaal, op en om het Schermereiland. Het Schermereiland bestaat voornamelijk uit woningbouw en grenst aan de oostzijde aan het bedrijventerrein Oudorp. Het nieuwe bestemmingsplan voorziet in woningbouw, zowel grondgebonden woningen als gestapelde woningbouw. Met betrekking tot dit voornemen worden thans nog geen stukken ter visie gelegd. Binnenkort worden de omwonenden in het kader van participatie over het plan geïnformeerd. Te zijner tijd zal voor een ieder de mogelijkheid bestaan om zienswijzen met betrekking tot het ontwerpbestemmingsplan naar voren te brengen.

AGENDA (ONDER VOORBEHOUD)

Commissie Stedelijke Ontwikkeling en Beheer, dinsdag 23 en donderdag 25 maart 2010, 20.00 uur, stadhuis

- Dinsdag 23 maart:

De volgende onderwerpen worden in ieder geval besproken:

- Openbare inschrijving voormalig IJkgebouw
- Beleidsnota Hotels en Bed&Breakfasts in Alkmaar 2010-2015

- Donderdag 25 maart:

De volgende onderwerpen worden in ieder geval besproken:

- Actualiseren bestemmingsplannen
- Vaststelling Gebiedsvisie Stationsgebied Alkmaar-Noord

Overige onderwerpen:

- Afwijzing verzoek om planschadevergoeding van de heer Ricken
- Kredietaanvraag realisatie buitenschoolse opvang

De stukken liggen ter inzage bij de informatiebalie van het stadskantoor. Zie voor meer informatie ook www.gemeenteraad.alkmaar.nl