

BESLUITENLIJST

van de vergadering van burgemeester en wethouders van 30 maart 2004

Aanwezig:

mevr. drs. M. van Rossen, voorzitter

C.G. van Vliet, MPM

drs. S.H. Binnendijk

A.M. Godijn

J.C. Meijer

V.H. Kloos

drs. J.C.M. Cox, gemeentesecretaris.

1. **Opening en mededelingen**
2. **Besluitenlijst van de vergadering van 23 maart 2004 wordt vastgesteld.**
3. **Bespreekstukken, openbaar**

04.6059 *Wijziging mandaatregister*
V.Rossen

Probleemstelling:

Als gevolg van de inwerkingtreding van de Algemene Plaatselijke Verordening (2004) kloppen enkele verwijzingen naar artikelnummers in het mandaatregister niet meer. Daarnaast zijn enkele bepalingen in de verordening vervallen. De desbetreffende mandaten op basis van de oude APV dienen derhalve te worden ingetrokken en opnieuw worden verleend op grond van de APV (2004). Omdat in het mandaatregister verreweg de meeste bevoegdheden die aan de chef van het district Noord-Kennemerland van de politieregio Noord-Holland Noord worden gemandateerd A.P.V.-bevoegdheden zijn is er voor gekozen het gehele gedeelte aangaande de politie opnieuw ter vaststelling aan uw college c.q. de burgemeester aan te bieden.

Besluit:

1. Te bepalen dat tegelijkertijd met de inwerkingtreding van het besluit tot mandatering van de desbetreffende bevoegdheid wordt ingetrokken het in het verleden genomen besluit tot mandatering van die bevoegdheid;
2. De in bijgaand overzicht vermelde besluiten te nemen, waardoor het college van burgemeester en wethouders c.q. de burgemeester de in dit overzicht genoemde bevoegdheden aan de chef van het district Noord-Kennemerland van de Politieregio Noord-Holland Noord mandateert, daarbij bepalend dat ondermandaat is toegestaan;

3. Te bepalen dat het mandaatbesluit m.b.t. de bevoegdheden o.g.v. de Algemeen plaatselijke verordening (2004) met terugwerkende kracht in werking treedt op 17 maart 2004 en dat de overige mandaatbesluiten in werking treden op de dag na bekendmaking ervan in het gemeenteblad.
4. Deze besluiten op gebruikelijke wijze bekend te maken en de wijzigingen in het mandaatregister te verwerken.

04.5849
V.Rossen

1^e begrotingswijziging 2004 van het Samenwerkingsverband Noord-Kennemerland (SNK)

Probleemstelling:

De 1^e begrotingswijziging 2004 van het Samenwerkingsverband Noord-Kennemerland (SNK) is aan de raden van de deelnemende gemeenten om commentaar toegezonden. Een en ander betreft voornamelijk de effecten van het opgaan van de Regionale Brandweer in de veiligheidsregio Noord-Holland-Noord. Hiervoor is een ontwerpraadsvoorstel opgesteld.

Besluit:

In te stemmen met bijgaand ontwerpraadsvoorstel waarin wordt voorgesteld met de 1^e begrotingswijziging akkoord te gaan.

04.3526
Binnendijk

Beleidsplan civieltechn. kunstwerken

Probleemstelling:

De toestand van bruggen en tunnels in Alkmaar is slecht, zo blijkt uit een enkele jaren geleden gehouden inventarisatie. Wat moet daaraan gebeuren? Wat zijn de risico's? In welke staat willen we onze bruggen brengen en houden? Hoe doen we dat en wat gaat dat kosten?

Het Beleidsplan Civieltechnische Kunstwerken 2005-2014 bevat een visie op twee punten:

- * Hoe werken we de achterstand weg?
- * Hoe houden we de onderhoudstoestand op peil en voorkomen we achteruitgang?

Om het uitvoeringsprogramma voor de korte termijn te kunnen maken, wordt een periode van 10 jaar overzien.

Ook de methodiek van beheer komt daarbij aan bod: hoe houden we het areaal in een zo goed mogelijke staat en hoe kan dat tegen zo laag mogelijke kosten.

Voor een duurzaam beheer (met op termijn de laagste kosten van instandhouding, onder waarborging van de gebruiksfunctie van de voorzieningen) is een verhoging van de beheerinspanning van € 1,9 miljoen nu naar € 3,3 miljoen nodig. Daarnaast is voor het wegwerken van de onderhoudsachterstand een extra investering van € 5,5 miljoen nodig. Bij spreiding over tien jaar betekent dat € 550.000 per jaar.

Gezien de financiële omstandigheden is dat op dit moment een te groot bedrag.

De oplossing kan in verschillende richtingen gezocht worden:

1. Een nader in de perspectiefnota te bepalen financiële impuls.
2. De aanpak van de Civieltechnische Kunstwerken plaatsen in het geheel van (de prioriteiten binnen) het stadsbeheer.

3. Waar mogelijk in bestaande stad én in nieuw aan te leggen gebieden de noodzaak van de oeververbindingen kritisch (her)overwegen dan wel in plaats van bruggen duikers toepassen; zowel in aanleg als in beheer zijn duikers aanzienlijk goedkoper dan bruggen.

Besluit:

1. Het concept-beleidsplan met bovengenoemde oplossingsrichtingen voor te leggen aan de raadscommissie Stedelijke Ontwikkeling en Beheer voor het geven van een richtinggevende opinie.
2. De aanpak in te brengen in de perspectiefnota 2005-2008 en daarin de (extra) financiële impuls te bepalen.
3. Opdracht te geven voor het ontwikkelen van een beheer- en onderhoudsplan.

04.5667
Godijn

Advies inzake Eindnota Strategisch Plan HVC 2004 ten behoeve van Algemene Raad VVI

Probleemstelling:

De NV Huisvuilcentrale heeft de Eindnota Strategisch Plan 2004 opgesteld. Definitieve besluitvorming hierover vindt plaats in de aandeelhoudersvergadering van 23 april a.s. Om de vertegenwoordiger van de VVI naar deze aandeelhoudersvergadering van een advies te voorzien is door een ambtelijke werkgroep van de VVI een concept advies opgesteld. Dit advies zal worden gezonden naar het Dagelijks bestuur van de VVI. Voorgesteld wordt om in te stemmen met het advies.

Besluit:

1. Kennis te nemen van de Eindnota Strategisch Plan 2004 van de NV Huisvuilcentrale.
2. Kennis te nemen van het ambtelijk advies ten behoeve van het Dagelijks Bestuur VVI-Alkmaar e.o..
3. De bestuurlijke vertegenwoordiger de gemaakte opmerkingen mee te laten nemen in de vergadering van de Algemene Raad VVI-Alkmaar e.o. op 16 april 2004, m.n. investeringsbedrag tot ? 5 miljoen beperken, en evt. overnames inzameldiensten te bespreken met de aandeelhouders, alsmede letterlijke overname tekst ballotage-overeenkomst.

04.4847
V.Vliet

Beantwoording raadsvragen PvdA over overleg bewoners De Hoef over discotheekplannen

Probleemstelling:

De PvdA-fractie heeft schriftelijke vragen gesteld m.b.t. de bereidheid om in overleg te treden met bewoners De Hoef over discotheekplannen in de westrand.

Besluit

In te stemmen met de bijgaande beantwoording.

Probleemstelling:

De Stichting RTC is in 1995 opgericht met het doel het (doen) ontwikkelen en exploiteren van hoogwaardige bedrijfsverzamelgebouwen ten behoeve van bedrijven met een hoge toegevoegde waarde in Noord-Holland Noord. Door de wens van het huidige stichtingsbestuur om de stichting aan de gemeente Alkmaar over te dragen, is het nodig om de huidige statuten aan te passen, met name door het niet meer functioneren van de bestuursplaatsen ECN en NUON (kwaliteitszetels). Tevens dient nagedacht te worden over de toekomst van de stichting.

Om de stichting te kunnen inzetten voor ondersteuning van bedrijvigheid in brede zin moet de doelstelling gewijzigd worden en daarmee ook de naam van de stichting. Met betrekking tot de bestuurssamenstelling is er voor gekozen om het bestuur te laten bestaan uit ten minste drie bestuursleden, waarbij de gemeente Alkmaar in ieder geval de voorzitter levert. Om de stichting te kunnen inzetten voor ondersteuning van bedrijvigheid in brede zin moet de doelstelling van de stichting worden verruimd. In de gewijzigde statuten is de volgende doelstelling opgenomen: *Het voorzien in ondersteuning van ondernemers in Noord-Holland Noord*. De stichting zal om voornoemde reden de *Stichting Ondersteuning Bedrijvigheid Noord-Holland Noord* gaan heten. In de toelichting bij het voorstel wordt nader ingegaan op de bestuurssamenstelling.

Besluit:

In te stemmen met:

1. de statutenwijziging overeenkomstig bijgevoegd concept in de eerstkomende vergadering van het bestuur van de Stichting RTC, wethouder Godijn is hiertoe gemachtigd;
2. de benoeming in het bestuur van de Stichting Ondersteuning Bedrijvigheid Noord-Holland Noord van:
 - a. de heer drs. D. Oostrom, sectorhoofdhoofd Financiën en Informatievoorziening van de gemeente Alkmaar als penningmeester;
 - b. de heer dr. M.K. Bosch, sectorhoofd Economie, Grond en Gebouwen van de gemeente Alkmaar als secretaris.

04.5291
Binnendijk

Visie op Educatie in Alkmaar

Probleemstelling:

Maatschappelijke ontwikkelingen, gemeentelijke ambities op vele beleidsterreinen, door het rijk opgedragen taken gevoegd bij een teruglopend educatiebudget maken het helder formuleren van een gemeentelijke visie noodzakelijk. Evenals het aangeven van de prioriteiten die de gemeente stelt ten aanzien van het educatieaanbod, de doelgroepen voor educatie en de inzet van de beschikbare middelen.

Besluit:

In te stemmen met:

- de in deze nota geformuleerde visie op educatie en de daaruit volgende uitgangspunten ten aanzien van de prioritaire doelgroepen, het aanbod en de inzet van de beschikbare middelen voor educatie;
- in de nota opgenomen acties die nodig zijn om te komen tot een educatieaanbod dat is afgestemd op de gemeentelijke vraag;
- het hanteren van de in de nota opgenomen prioriteiten voor de cursusjaren 2003-2004 en 2004-2005 ten aanzien van het educatieaanbod, en doelgroepen;
- het voorleggen van de nota aan de raadscommissie Samenlevingszaken d.d. 29 april 2004.

04.4476
Binnendijk

Cliënttevredenheidsonderzoek Abw in het kader van Benchmark Abw

Probleemstelling:

In het kader van de Abw benchmark is een quick scan cliënttevredenheid ontwikkeld. Het gaat hierbij om een compact onderzoek naar de tevredenheid van de Abw-cliënten over de uitvoering van de Abw. In 2002 is deze quick scan ook in Alkmaar gehouden.

Besluit:

1. Kennis te nemen van de resultaten van de quick scan cliënttevredenheid Abw.
2. De uitkomst van de quick scan voor te leggen aan en te bespreken met het Platform Sociale Zekerheid.
3. De reactie van het Platform Sociale Zekerheid en de quick scan ter kennisname te brengen aan de commissie Samenlevingszaken.

04.4426 *Een kopie van een brief d.d. 3 maart 2004 nr. 200308689/1/H2 van de Raad van*
Binnendijk *State inzake beroep Ministerie van O.C.W.*

Besluit:

Aan te nemen voor kennisgeving.

04.5310 *Erkenning verkrijgende verjaring gemeentegrond langs Achtergraft ten gunste van*
Meijer *aanwonenden*

Probleemstelling:

Bij besluit van 19 augustus 2003 is door uw college ingestemd met het opstarten van een artikel 19 procedure op grond van de WRO, het voorbereiden, maken en afronden van het bestek ten behoeve van de reconstructie van de Achtergraft. Ook is ingestemd met aanbesteding en gunning van het werk vóór 1 november 2003 in verband met het verkrijgen van een subsidie en met de opstart van de uitvoering na afronding van de artikel 19 procedure. Bovendien heeft uw college ingestemd met het beschikbaar stellen van een krediet van € 75.000,00 om de plannen, de inspraak, het maken van het bestek en de aanbesteding volledig te financieren. De uitvoering van het werk zal in april 2004 aanvangen. De kosten hiervan bedragen € 300.000,00. In het investeringsplan 2004-2007, vervangingsinvestering nr. 15 programma, product 45A, reconstructie wegen, jaarschijf 2004 zijn deze gelden hiervoor gereserveerd. Binnenkort ontvangt u hiervoor een nota met toelichting (= nota 4463).

Het realiseren van de reconstructie van de Achtergraft wordt zowel in de gemeente Alkmaar als de gemeente Langedijk uitgevoerd. In verband hiermee zijn gezamenlijk met de bewoners van beide gemeenten de plannen ontwikkeld.

De reconstructie van de Achtergraft vereist, in verband met de verkeersveiligheid, dat een groenstrook van 1 meter, gemeten uit de kant van de weg vrij wordt gehouden van bebouwing of hoge begroeiing. Bovendien liggen in de groenstrook tussen de kant van de weg en de grens van de aanliggende percelen een riolering en een elektriciteitskabel voor de openbare verlichting. Op sommige plaatsen staan lantaarnpalen in deze strook.

Daarnaast wordt de reconstructie van de Achtergraft aangegrepen om de juridische status van de -nu nog gemeentelijke- groenstrook, die reeds geruime tijd bij de bewoners en andere eigenaren van aangrenzende percelen geheel of gedeeltelijk in gebruik is, notarieel en kadastraal vast te leggen. In de meeste gevallen is er sprake van "verkrijgende verjaring" door in bezit name van de grond gedurende ten minste 20 jaar. Dientengevolge is het voor de gemeente niet langer mogelijk om met succes de eigendom van de grond op te eisen. Via het vestigen van een recht van opstal wordt het eigendom van de gemeentelijke voorzieningen en daarmee de mogelijkheid tot toekomstig onderhoud aan deze voorzieningen geregeld.

Besluit:

1. In te stemmen met erkenning dat de gemeente als gevolg van verjaring haar eigendomsrechten op de gronden langs de Achtergraft, kadastraal bekend als gemeente Alkmaar sectie I nr. 2619 gedeeltelijk, niet langer kan terugvorderen.

2. Te besluiten deze strook op te splitsen in deelpercelen variërend in grootte van 3 tot 101 m² waarbij de erfgrenzen komen te liggen in het verlengde van de bestaande erfgrenzen die aan weerskanten tussen de percelen van aanwonenden en andere eigenaren liggen, door middel van een verklaring van erkenning van verkrijgende verjaring aan de bewoners/eigenaren van de Kanaaldijk nrs. 75 tot en met 142 over te dragen en dit kadastraal te laten vastleggen.

04.4700
Kloos

Een e-mail d.d. 8 maart 2004 van fam. P. Zuurbier inzake herhaald verzoek groot onderhoud Bierkade

Besluit:

Betrokkene persoonlijk te informeren over de situatie c.a. door de afdeling Verkeer.

Voor akkoord geparafeerde stukken

OPENBAAR

04.5762 *Stadsdichter*
V.Rossen

Probleemstelling:

De 750-jarige stad Alkmaar beschikt tot op heden niet over een stadsdichter.

Besluit:

De heer J. Zwagerman te benoemen tot stadsdichter van de stad Alkmaar.

04.5374 *Toepassing artikel 19 WRO voor div. bouwplannen (acht)*
V. Vliet

Probleemstelling:

De aanvragen hebben betrekking op het plaatsen van een dakkapel aan de voorzijde en aan de achterzijde van de woning aan de Bohemenstraat 13 en aan de Kasteellaan 44, het plaatsen van een dakkapel aan de voorzijde aan de Koggewaard 118, het plaatsen van een opbouw op de garage van de woning aan de Zilvermeeuwstraat 18, het vergroten van een berging aan de Postiljonstraat 6, het vergroten van een garage aan de Iepenlaan 48, het vergroten van de woning aan de zijkant aan de Venatorstraat 15, het wijzigen van de bestemming "maatschappelijke doeleinden" in "winkel" ten behoeve van de vestiging van een kapsalon aan de Geestersingel 14.

Alle plannen zijn zowel stedenbouwkundig als welstandelijk akkoord bevonden. Tegen de ingekomen aanvragen zijn geen bedenkingen ingediend.

Besluit:

over te gaan tot het volgen van een procedure als bedoeld in artikel 19, lid 3 WRO.

- het plaatsen van een dakkapel aan de voorzijde en aan de achterzijde van de woning aan de Bohemenstraat 13;
- het plaatsen van een dakkapel aan de voorzijde en aan de achterzijde van de woning aan de Kasteellaan 44;
- het plaatsen van een dakkapel aan de voorzijde aan de Koggewaard 118;
- het plaatsen van een opbouw op de garage van de woning aan de Zilvermeeuwstraat 18;
- het vergroten van een berging aan de Postiljonstraat 6;
- het vergroten van een garage aan de Iepenlaan 48;
- het vergroten van de woning aan de zijkant aan de Venatorstraat 15 en
- het wijzigen van de bestemming "maatschappelijke doeleinden" in "winkel" ten behoeve van de vestiging van een kapsalon aan de Geestersingel 14.

04.5095 *Kapvergunning Van Houtenkade (gedeelte Costerstraat – Juliana van Stolberglaan*
Binnendijk *(Gb-2004-04)*

Probleemstelling:

Voor het kappen van gemeentelijke bomen is een vergunning nodig van burgemeester en wethouders.

Besluit:

Het sectorhoofd Stadsbeheer, op grond van het bepaalde in artikel 2 van de gemeentelijke Kapverordening vergunning te verlenen voor het kappen van 13 bomen (drie berken ? 20-25 cm, vijf wilgen ? 60-80 cm, vier elzen ? 20-25 cm en één esdoorn ? 20 cm) die staan in de grasberm langs de Van Houtenkade, gedeelte Costerstraat – Juliana van Stolberglaan.

04.3770 *Kapvergunning groenstrook W. Kalfstraat nabij nr. 1*
Binnendijk

Probleemstelling:

Voor het kappen van gemeentelijke bomen is een vergunning nodig van burgemeester en wethouders.

Besluit:

Het sectorhoofd Stadsbeheer, op grond van het bepaalde in artikel 2 van de gemeentelijke Kapverordening vergunning te verlenen voor het kappen van vier populieren ? 60 – 80 cm die staan in de groenstrook van de W Kalfstraat nabij perceel nr. 1.

04.4267 *Clïenttevredenheidsonderzoek WVG in het kader van Benchmark WVG*
Binnendijk

Probleemstelling:

In het kader van de WVG benchmark is een quick scan cliënttevredenheid ontwikkeld. Het gaat hierbij om een compact onderzoek naar de tevredenheid van de WVG cliënten over de uitvoering van de WVG. In 2002 is deze quick scan ook in Alkmaar gehouden.

Besluit:

1. Kennis te nemen van de resultaten van de quick scan cliënttevredenheid WVG.
2. De uitkomst van de quick scan voor te leggen aan en te bespreken met het Gehandicapten Overleg Alkmaar (GOA).
3. De reactie van het GOA en de quick scan ter kennisname te brengen aan de commissie Samenlevingszaken.

04.5268
Meijer

Vestigen van een zakelijk recht van erfdienstbaarheid voor het aanbrengen, hebben, houden, onderhouden (vernieuwen daaronder begrepen) en gebruiken van rioolbuizen en rioolputten

Probleemstelling:

De gemeente is al geruime tijd bezig met de reconstructie van de Helderseweg.

Op dit moment wordt de 2^e fase uitgevoerd, het gedeelte gelegen tussen de Voltastraat en de Spoorburg. Aan dit gedeelte is de vestiging van ConneXXion aan de Helderseweg 55-57 gelegen.

Het is -na kadastrale (her)meting- gebleken, dat bij ConneXXion de reconstructie van de weg plaats vindt op een strook grond, dat eigendom is van ConneXXion.

ConneXXion heeft evenwel tegen de uitvoering van de reconstructie- werkzaamheden geen bezwaar.

In de betreffende strook grond ligt ook een rioolleiding, met de daarbij behorende rioolputten. Voor de aanwezigheid, maar met name voor het onderhoud en beheer daarvan is het noodzakelijk dat een zakelijk recht van erfdienstbaarheid wordt gevestigd.

Met ConeXXion is over het vestigen van een dergelijk recht overeenstemming bereikt. Namens ConneXXion is van De Brauw, Blackstone, Westbroek N.V., advocaten en notarissen te Amsterdam, een concept-akte van erfdienstbaarheid ontvangen.

Besluit:

Overeenkomstig bijgevoegd concept-besluit in te stemmen met de vestiging van een zakelijk recht van erfdienstbaarheid tussen de gemeente Alkmaar en ConneXXion Vastgoed B.V. voor het aanbrengen, hebben, houden, onderhouden (vernieuwen daaronder begrepen) en gebruiken van rioolbuizen en rioolputten op een perceel grond, gelegen aan de Helderseweg.

04.5271
Meijer

Sloopkrediet Korte Schermerdijk 4

Probleemstelling:

Bij uw besluit van 5 november 2002 (ter informatie bijgevoegd) heeft u opdracht gegeven u nader te adviseren over de gebruiksmogelijkheden c.q. sloop van het object Korte Schermerdijk 4 (voormalig Oesterzwamkwekerij).

Bij akte van 12 mei 2003 heeft de gemeente Alkmaar het eigendomsrecht verkregen van het betreffende perceel met opstal.

Gezien de gerechtelijke uitspraken kan het perceel uitsluitend voor agrarische doeleinden worden aangewend. Tot op heden is het niet gelukt een gebruiker te vinden die het geheel, rekening houdend met de agrarische bestemming, kan gebruiken. De huidige opstal verkeert in een zeer slechte staat, zie de hierbij gevoegde bijlage.

Tevens is onder andere in het dak van het pand asbest verwerkt. Sommige delen van dit asbest is door vandalisme kapot gemaakt. Gezien de slechte staat van de opstal en om verspreiding van asbest te voorkomen word u voorgesteld in te stemmen met de sloop van de opstal. Naar verwachting zal met de sloop een bedrag gemoeid zijn circa € 55.000,- incl. btw en bijkomende kosten zoals sloopvergunning, verwijderen energieaansluitingen, het inzaaien van het perceel e.d.. Uiteraard zal het sloopwerk op de normale wijze worden aanbesteed.

Zolang het perceel niet aangewend zal worden voor de ontwikkeling van de Oostelijke kanaalzone, kan het perceel voor agrarische doeleinden worden verpacht. De huidige boekwaarde van het perceel bedraagt op peildatum 01.01.2004 € 247.389.52.

Besluit:

In te stemmen:

1. met de sloop van de opstal van de voormalige Oesterzwamkwekerij staande op het perceel plaatselijk bekend korte Schermerdijk 4 te Alkmaar, kadastraal bekend, gemeente Alkmaar, sectie G, nr 811;
2. voor de 1. genoemde sloop en de bijkomende kosten een krediet beschikbaar te stellen van € 55.000,- incl. btw;
3. het onder 1. genoemd krediet bij te schrijven op de boekwaarde van het terrein (produkt 39, grond en exploitatiebeheer, onderdeel Beheercomplex).

04.5129
Kloos

Overzicht aantal georganiseerde medewerkers bij de gemeente Alkmaar per 2004

Probleemstelling:

Jaarlijks geven de vakorganisaties hun ledenaantal op, dat werkzaam is bij de gemeente Alkmaar.

Besluit:

Kennis te nemen van bijgevoegde opgave en de vergelijking met 2003.

