

Project	
Opdrachtgever	
Architect	
Aannemer	

Aan de voorwaarden van de standaardlijst Utiliteitsbouw-Nieuwbouw wordt voldaan indien:

- ◆ Standaard de vaste- en kosten neutrale variabele maatregelen in deze standaardlijst worden toegepast;
- ◆ Totaal 12 variabele maatregelen met meerkosten met als thema energie in deze standaardlijst worden toegepast.

Toelichting:

- ◆ Indien een standaard maatregel niet van toepassing is in een bouwproject dient per maatregel aangegeven te worden waarom deze niet gerealiseerd kan worden.
- ◆ De maatregelen zijn voorzien van een u-code. Deze verwijst naar het specificatieblad van het Nationaal Pakket Utiliteitsbouw- Nieuwbouw november 2002 (Stichting Bouwresearch Rotterdam tel.010-2065959/ email:verkoop@sbr.nl)

Standaardmaatregelen Utiliteitsbouw Alkmaar

(vaste en kosten neutrale variabele maatregelen NPDU)

NPU	Omschrijving	Toelichting	
		verplicht	n.v.t.
Energie			
U012	Maak warmteweerstand begane grondvloer $R_c > = 3 \text{ m}^2.\text{K/W}$	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
U013	Maak warmteweerstand gesloten geveldelen $R_c > = 3 \text{ m}^2.\text{K/W}$	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
U014	Maak warmteweerstand hellend dak $R_c > = 3 \text{ m}^2.\text{K/W}$	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
U015	Maak warmteweerstand plat dak $R_c > = 3 \text{ m}^2.\text{K/W}$	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
U016	Gebruik HR++-glas met $U < = 1,2 \text{ W/m}^2.\text{K}$ in alle verwarmde ruimten	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
U022	Isoleer kruipluiken en zorg voor een goede afdichting	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
U032	Maak het ontwerp geschikt voor het gebruik van actieve zonne-energie	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
U038	Isoleer de leidingen voor warmtapwater volledig	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
U039	Gebruik een cv/warmwatertoestel met lage Nox-emissie	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
U040	Gebruik een cv-toestel met een zeer hoog rendement, zie ook U443, U498 en U616	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
U042	Isoleer cv- en distributieleidingen	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
U046	Beperk het vermogen van pompen en ventilatoren	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
U048	Gebruik energie-efficiënte verlichting (totaal $< 10\text{W/m}^2$)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
U050	Optimaliseer het ontwerp op leidinglengtes	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
U248	Gebruik als naaddichting: PE-rolband of EPDM-rubber; gebruik als kierdichting bij raam- en deuraansluitingen: EPDM of EPT-rubber; gebruik achter aftimmerlatten: PE-band	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
U484	Installeer, indien een lift wordt toegepast, energiezuinige lift	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
U498	Zorg voor een goede inregeling van de verwarmingsinstallatie	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
U606	Maak gebruik van optimaliseringsregelingen voor verlichting, verwarming en ventilatie	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
U611	Kies een uitnodigende plaats voor de trap	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
U612	Maak voor ventilatoren en pompen gebruik van een (elektronische) toerenregeling	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
U613	Optimaliseer het gebruiksrendement van koel- en verwarmingstoestellen	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
U615	Pas meerdere kleine ketels toe in plaats van één grote	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
U617	Maak gebruik van alternatieve koelsystemen, nachtventilatie,	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

	adiabatische koeling, adsorptiekoeling, koude opslag		
U622	Maak gebruik van een weersafhankelijke regeling	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
U681	Stem de ventilatiehoeveelheid af op het gebruik	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
U715	Voorkom gelijktijdig koelen en verwarmen	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Materialen		
U051	Pas geprefabriceerde producten toe	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
U054	Beperk de hoeveelheid en onderhoudsfrequentie van het schilderwerk	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
U056	Maak verbindingen bereikbaar en demontabel	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
U057	Maak draagconstructies demontabel	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
U063	Indien hout wordt toegepast, pas dan duurzaam geproduceerd hout toe, zie ook U443	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
U064	Stem de duurzaamheidsklasse van hout en de opp-behandeling en verduurzaming af op de beoogde toepassing	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
U065	Gebruik geen producten die (H)CFK's bevatten	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
U066	Gebruik voor gipstoepassingen binnen: rogips of natuurgips	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
U069	Verduurzaam stalen bouwproducten uitsluitend wanneer dit aantoonbaar noodzakelijk is	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
U071	Indien PVC gebruikt wordt: gebruik PVC waarvan de kringloop gesloten wordt en indien verkrijgbaar gerecycled PVC	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
U072	Hergebruik bouwcomponenten	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
U073	Gebruik voor beton waar dit technisch mogelijk is, klinkerarme cementsoorten, zie ook specificatieblad	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
U074	Indien gebruik wordt gemaakt van beton, gebruik dan beton met grindvervanger	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
U076	Gebruik ontkistingsmiddelen op plantaardige basis of biologisch afbreekbare middelen op minerale basis; gebruik deze producten zuinig	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
U081	Gebruik bij totale houtverduurzaming producten die milieubewust verduurzaamd zijn	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
U133	Stem de materiaalkeuze van de buitengevel af op de verwachte milieubelasting en beoogde levensduur	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
U171	Houd bij de materiaalkeuze voor kozijnen in buitengevels rekening met de toepassingscondities	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
U177	Gebruik raamdorpels bestaande uit keramische elementen, staalplaat, natuursteen, gegoten composietsteen of prefab beton (conform 074)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
U193	Gebruik als binnendeur hardboard met honingraatvulling van karton, massief spaanplaat (conform 414), multiplex of hout (conform 063/064)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
U225	Indien stalen trappen en balustrades worden voorzien van een gekleurde afwerklaag: gebruik een poedercoating	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
U237	Gebruik voor kiezelbakken, uitlopen e.d. producten met een beperkte emissie naar regenwater	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
U252	Gebruik als elastische kit: siliconenkit of polysulfidekit; gebruik als elastisch-plastische kit: watergedragen acrylaatkit	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
U258	Gebruik voor pleisterwerk binnen gips (conform 066), kalk of leem	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
U270	Realiseer, indien mogelijk, betonvloeren zonder dekvloer	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
U279	Gebruik als beplating voor wandsystemen: rogips(vezel)plaat of spaanplaat (conform 414)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
U291	Gebruik voor schilderwerk hout buiten: oplosmiddelarm verfsysteem	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
U296	Gebruik voor voorbehandeling op steenachtige ondergrond: watergedragen voorstrijk- of impregneermiddel	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
U300	Indien muurverf noodzakelijk is, gebruik minerale verf of oplosmiddelarme dispersieverven	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
U353	Stem maatvoering af op handelsmaten	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
U369	Streef naar 'schuim- en kitarme' detaillering	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
U389	Baseer het bouwplan op een gesloten grondbalans	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
U429	Voorzie in uitbreidingsmogelijkheden voor telefoon, data en elektra	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
U436	Zorg voor sociale veiligheid	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
U444	Gebruik als bedekking voor platte daken dakbedekkingsconstructies met een lange levensduur	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
U466	Kies als harde vloerbedekking voor linoleum, tegels, natuursteen, bamboe of hout (conform 063/064/072)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
U471	Gebruik indien mogelijk vernieuwbare grondstoffen	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

U476	Indien een vegetatiedak wordt toegepast: kies voor een onderhoudsarm lichtgewicht vegetatiedak	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
U493	Gebruik, indien gietbouw wordt toegepast, bouwstaalnetten op maat	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
U655	Pas onderhoudsvriendelijke installaties toe	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
U701	Bouw compact	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Water			
U383	Tref waterbesparende voorzieningen, zie ook U443	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
U385	Gebruik een toilet met een watergebruik van maximaal 4 liter per spoeling, zie ook U443	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
U396	Pas natuurvriendelijke oevers toe	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
U734	Koppel het hemelwater af van het rioleringsstelsel	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
	Binnenmilieu			
U028	Optimaliseer het gebouwwontwerp op daglichttoetreding en visueel comfort binnen/ buiten	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
U411	Beperk het geluidsniveau ten gevolge van installaties	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
U412	Zorg voor verbeterde geluidsisolatie binnen het gebouw	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
U416	Pas geïntegreerde buitenzonwering toe	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
U414	Gebruik uitsluitend spaanplaat met beperkte formaldehyde-emissie	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
U443	Lever een duidelijke gebruikershandleiding mee	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
U616	Zorg voor individuele regelbaarheid van het klimaat en de verlichting in de werkomgeving	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
U475	Beperk temperatuuroverschrijdingen in de zomer	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
U656	Stem de nagalmtijd af op het gebruik van de ruimte	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
U675	Pas gedurende gebruikstijd geen recirculatie toe in verblijfruimten	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
U676	Zorg voor afzuiging van warmte afkomstig van verlichting	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
U678	Creëer aparte rookruimten	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
U683	Voorkom het ontstaan van schadelijke en hinderlijke verontreinigingen in het gebouw	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
U686	Pas buitenluchtfilters met een filterkwaliteit van minimaal F7 (EU7) toe	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
U729	Vergroot het visueel comfort binnen	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
U731	Beperk windhinder en windgevaar	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Keuze maatregelen energie utiliteitsbouw

Kies 12 maatregelen uit onderstaande lijst:

NPU	Omschrijving	Toelichting
	Energie	
U002	Realiseer een energieprestatie die beter is dan de eis in het Bouwbesluit 2003 (min. 10% lager dan bouwbesluit 2003)	<input type="checkbox"/> Standaard uitgangspunt utiliteitsbouw
U003	Realiseer een extra gunstige energieprestatie (min 20% lager dan bouwbesluit 2003)	<input type="checkbox"/> Voor sommige gebieden gelden specifieke uitgangspunten voor de energieprestatie.
U009	Neem een tochtportaal op	<input type="checkbox"/>
U023	Pas verbeterde naad- en kierdichting toe	<input type="checkbox"/>
U024	Pas individuele registratie van het energiegebruik toe	<input type="checkbox"/>
U033	Plaats een zonneboilerinstallatie, zie ook U443, U498, U616	<input type="checkbox"/>
U036	Voorzie in een warmwateraansluiting voor een vaatwasmachine	<input type="checkbox"/>
U037	Pas een lage-temperatuurverwarmingssysteem toe	<input type="checkbox"/>
U041	Zorg voor aansluiting op een warmtedistributienet	<input type="checkbox"/>
U170	Pas in buitengevels montagekozijnen toe	<input type="checkbox"/>
U378	Breng individuele watermeters aan bij meerdere gebruikers in één gebouw	<input type="checkbox"/>
U450	Maak een overdekte fietsenberging	<input type="checkbox"/>
U473	Pas zelfregelende ventilatieroosters toe	<input type="checkbox"/>
U479	Plaats een zonnecelinstallatie met extra vermogen	<input type="checkbox"/>
U480	Pas een warmtepomp toe, zie ook U443, U498 en U616	<input type="checkbox"/>

U494	Maak warmteweerstand begane grondvloer $R_c \geq 3,5$ $m^2.K/W$	<input type="checkbox"/>	
U495	Maak warmteweerstand gesloten geveldelen $R_c \geq 3,5$ $m^2.K/W$	<input type="checkbox"/>	
U496	Maak warmteweerstand hellend dak $R_c \geq 4$ $m^2.K/W$	<input type="checkbox"/>	
U499	Maak warmteweerstand plat dak $R_c \geq 4$ $m^2.K/W$	<input type="checkbox"/>	
U601	Beperk permanente warmteverliezen van warm tapwater	<input type="checkbox"/>	
U603	Pas een niet-verwarmde grote glasoverkapte ruimte toe	<input type="checkbox"/>	
U605	Maak gebruik van natuurlijke ventilatie, zie ook U411 en U678	<input type="checkbox"/>	
U608	Pas warmteterugwinning toe bij mechanische ventilatie	<input type="checkbox"/>	
U634	Maak gebruik van energieopslag in de bodem	<input type="checkbox"/>	
U650	Pas stralingsverwarming toe	<input type="checkbox"/>	
U651	Pas stralingskoeling toe	<input type="checkbox"/>	
U657	Zorg voor een daglichtfactor op de werkplek van $> 3\%$	<input type="checkbox"/>	
U673	Stem de locatiekeuze af op de bereikbaarheid door het openbaar vervoer en/of langzaam verkeer	<input type="checkbox"/>	
U679	Ontwerp de ventilatie- en verwarmingsinstallatie op een rookvrij gebouw	<input type="checkbox"/>	
U680	Indien luchtbevochtiging toegepast wordt: kies voor ultrasone of infrasone luchtbevochtiging	<input type="checkbox"/>	
U700	Pas warmtekrachtkoppeling (WKK) toe	<input type="checkbox"/>	
U709	Stem ruimtetemperatuur af op de aanwezigheid personen	<input type="checkbox"/>	
U717	Isoleer de scheidingsconstructie tussen vertrekken met een groot temperatuurverschil	<input type="checkbox"/>	
U718	Pas translucente isolatiematerialen toe (U-waarde max. $0,8$ W/m^2K en een LTA (diffuus) van tenminste 50%).	<input type="checkbox"/>	
U721	Pas ruimtezoning en ruimtetemperatuurzonering toe	<input type="checkbox"/>	
U725	Plaats warmteschilden achter radiatoren	<input type="checkbox"/>	
U727	Maak gebruik van een deurdranger	<input type="checkbox"/>	
U732	Pas terreinverlichting op zonne-energie toe	<input type="checkbox"/>	
	Totaal aantal keuzemaatregelen	12	