

Buurtnieuwsbrief 2

Fetura-Extra huis

Aan de slag over beheer en veiligheid
Mei 2026



Beste bewoners van de Omval,

Deze buurtbrief gaat over beheer en veiligheid bij het Fetura-Extra huis. De gemeente Alkmaar en Esdégé Reigersdaal gaan hierover graag in gesprek met omwonenden. Ook andere deskundigen op het gebied van veiligheid nemen deel aan de gesprekken. U kunt zich als omwonende aanmelden via participatie@alkmaar.nl. Ervaring is niet nodig. De gesprekken starten zo snel mogelijk, ook omdat de gemeente weet dat dit belangrijk is voor de buurt.

Waar gaat het over?

Het gaat om huisvesting van zeer kwetsbare mensen. Bewoners krijgen ondersteuning bij bijvoorbeeld het huishouden, sociale contacten, werk of dagbesteding en medische zorg. Esdégé Reigersdaal heeft de ervaring dat er zelden problemen zijn met de omgeving. Ook is er 24 uur per dag, zeven dagen per week, begeleiding voor de bewoners. Tegelijkertijd is er bezorgdheid bij omwonenden; daarom is het belangrijk goede afspraken te maken. Bijvoorbeeld over bereikbaarheid van de begeleiding. Of regelmatig overleg met de buurt.

Eerste stap: een onafhankelijk voorzitter

Bij het maken van de afspraken over beheer en veiligheid, is een goede, onafhankelijke voorzitter nodig die de gesprekken begeleidt. De gemeente Alkmaar wil een voorzitter aanstellen die:

- ervaring heeft met het onderwerp van woonzorgvoorzieningen
- goede juridische kennis heeft en ervaring met mediation
- geen relatie heeft met de gemeente Alkmaar of andere belanghebbenden en uiteraard beschikbaar is de komende periode.

Wilt u meedenken over de voorzitter? Dat kan.

Mogelijk heeft u ook ideeën over een onafhankelijke voorzitter. Of vragen. We gaan graag met u in gesprek op 19 mei aanstaande tussen 19.30 en 20.30 uur in het stadhuis van Alkmaar, Langestraat 97. Ook zijn enkele omwonenden welkom om samen met de gemeente een kennismakingsgesprek te voeren met de kandidaat-voorzitter(s). Daarna wordt de keuze gemaakt wie het gaat doen. U kunt uw suggesties ook tot 20 mei mailen aan participatie@alkmaar.nl.



Goede, werkbare afspraken over beheer en veiligheid

We gaan graag stap voor stap aan de slag. Met als doel: goede, werkbare afspraken over beheer en veiligheid. Die komen in een convenant. Deelnemers aan het overleg zijn naast omwonenden, de gemeente Alkmaar, Esdégé Reigersdaal en deskundigen op het gebied van beheer en veiligheid.

We starten met een goede voorbereiding. Met uiteraard volop ruimte voor vragen en zorgen. En het delen van informatie. Denk bijvoorbeeld aan het doornemen van een voorbeeld van een vergelijkbaar project in een andere gemeente. Zo krijgen we met elkaar een beeld van de afspraken die denkbaar zijn.

In een volgende bijeenkomst gaan we in gesprek over de thema's die bij de start naar voren zijn gekomen. We bespreken welke afspraken en acties in het convenant moeten komen. Daarna gaat een kleine werkgroep, ook met omwonenden, aan de slag met teksten. Die teksten worden vervolgens in de grotere groep besproken en eventueel aangepast of aangevuld. Daarna worden de afspraken ondertekend. U bent van harte welkom om mee te denken, praten en, als u wilt, schrijven. Aanmelden kan via participatie@alkmaar.nl.



Thema beheer en veiligheid

19 mei 2026

Eind mei/begin juni

Daarna

Gesprek over onafhankelijk voorzitter

Startbijeenkomst

Afspraken maken, opschrijven, ondertekenen

Thema ontwerp

Ter herinnering: u bent van harte welkom op de bijeenkomst over het ontwerp van het Fetura-Extra huis. Deze is op 10 juni aanstaande. U ontvangt hiervoor een aparte uitnodiging van woningcorporatie Woonwaard.