

Afspraken selectie onafhankelijk voorzitter convenant beheer en veiligheid Fetura-Extra Huis

19 mei 2026

Locatie: Stadhuis

Gesprek met: gemeente Alkmaar, Buurtcomité de Omval, bewoners De Omval

Verslag: Beaumont Communicatie

Op 19 mei 2026 was er tussen 19.30 en 20.30 uur gelegenheid om mee te denken over de selectie van een onafhankelijke voorzitter voor het maken van afspraken tussen alle belanghebbenden over het beheer- en veiligheidsconvenant ten behoeve van het Fetura-Extra Huis. Er maakten 7 bewoners gebruik van het moment. Onderstaande afspraken zijn gemaakt.

1. Wat is het?

Een overeenkomst met afspraken die worden onderschreven door de verschillende betrokken organisaties en bewoners. Er staan afspraken in over beheer en veiligheid rond het Fetura-Extra huis. De bedoeling is dat er preventieve afspraken worden gemaakt, om latere escalatie te voorkomen en hier met elkaar korte lijnen over te houden. En dat, als er toch iets anders loopt dan is afgesproken, duidelijk is wat moet gebeuren.

2. Voorgeschiedenis selectie voorzitter

Er is intern, bij de gemeente Alkmaar, geen protocol voorhanden om tot een onafhankelijk voorzitter te komen. De projectleider van de gemeente Alkmaar heeft in het najaar van 2025 gezocht naar een onafhankelijke voorzitter met de benodigde kennis en kunde, om het gesprek te begeleiden over het op te stellen convenant. Daaruit kwam een kandidaat naar voren die ogenschijnlijk geschikt is en werd voorgesteld aan het Buurtcomité De Omval. Het Buurtcomité de Omval vond het proces om te komen tot deze keuze niet transparant, zonder een inhoudelijk oordeel te willen vellen over de voorgestelde kandidaat van de gemeente. Besloten is nu om de buurt de mogelijkheid te geven mee te denken. Daar is deze bijeenkomst voor bedoeld.

3. Criteria

Afgesproken wordt om uit te gaan van de volgende criteria:

- Een juridische achtergrond en ervaring met mediation
- Goed thuis in de materie, d.w.z. ervaring met convenanten/overeenkomsten tussen verschillende (groepen) belanghebbenden, en ervaring met omgevings- en/of bestuursrecht.

- Niet iemand uit de zorghoek (dit is afwijkend van hetgeen in de bewonersnieuwsbrief staat; ter tafel is men het erover eens dat dit niet is wat men zoekt).
- Geen relatie met de gemeente Alkmaar, omwonenden, of andere belanghebbenden bij dit traject.
- Beschikbaar de komende periode.
- Communicatief vaardig (inschatting op basis van CV, later in gesprek te toetsen).

4. Vraag aan de voorzitter

Begeleiden van gesprekken over het beheer- en veiligheidsconvenant ten behoeve van het Fetura-Extra huis. Op basis van buurtbreed opgehaalde informatie en op grond van voorbeelden elders in het land. Het secretariaat wordt gevoerd door de gemeente Alkmaar. Er staat een marktconform tarief tegenover de inzet van de onafhankelijke voorzitter en naar verwachting gaat het om 3 tot 5 gesprekken. De voorzitter moet zich uiteraard ook verdiepen in de casus en de vraag. De gemeente neemt de kosten voor het honorarium voor haar rekening.

5. Kandidaten aandragen

1. Gemeente informeert of de in het najaar 2025 voorgestelde kandidaat nog altijd beschikbaar is. Er is op voorhand namelijk geen bezwaar tegen deze kandidaat, hij voldoet aan de criteria.
2. Gemeente en aanwezige bewoners van deze avond (19/5/2026) hebben tot 9 juni 2026 de tijd om kandidaten aan te dragen die voldoen aan de criteria.

6. Scoren op c.v.'s

Er vindt een schriftelijke beoordeling plaats van de aangedragen kandidaten op grond van CV. Dat gebeurt aan de hand van de afgesproken criteria. Kandidaten moeten op elk criterium in elk geval 'ja' scoren. Er volgt een plus bij (extra) overtuigende kwalificaties.

Criterion	Ja	Nee	Plus met toelichting
Juridische achtergrond en ervaring met mediation			
Goed thuis in de materie (overeenkomst verschillende belanghebbenden bij omgevingsrecht/bestuursrecht)			
Niet iemand uit de zorghoek			
Geen relatie met belanghebbenden			
Beschikbaar			

Communicatief vaardig			
-----------------------	--	--	--

Alleen kandidaten, die door de twee bewoners en projectleider gemeente op alle punten geschikt zijn bevonden, worden uitgenodigd voor een kennismakingsgesprek.

7. Gesprek

Met de geschikte kandidaten vindt een (online) gesprek plaats met twee bewoners en projectleider. Op grond van deze gesprekken wordt een keuze gemaakt.

8. Wat als er iets gebeurt met de voorzitter?

Stel dat iemand ziek wordt, of uitvalt, wat gebeurt er dan? Afgesproken wordt dat dan weer een gezamenlijke selectie plaatsvindt.

9. Betrokkenheid van de buurt

1. De gemeente brengt de buurt op de hoogte van de procedure en de afspraken die zijn gemaakt via een nieuwsbrief.
2. Afgesproken wordt dat er bij aanvang een buurtbrede bijeenkomst komt waarin omwonenden kunnen aangeven wat zij belangrijk vinden om op te nemen bij een convenant.
3. Ook de vragen die tijdens de buurtbrede bijeenkomst van 4 maart 2026 zijn gesteld en die tijdens het verdiepende gesprek over de doelgroep (6 mei 2026) zijn gesteld vormen input.
4. Een werkgroep met bewoners (er hebben zich ook mensen specifiek aangemeld voor dit onderwerp op de bijeenkomst van 4 maart 2026), gemeente, Esdégé-Reigersdaal en politie gaan het convenant maken, onder leiding van de onafhankelijke voorzitter.
5. Er komt een buurtbrede bijeenkomst om het convenant te presenteren.