

# Keuzes erfpacht

Deze beslisboom kan u helpen bij het nemen van een beslissing. Voor de kosten bij elke keuze verwijzen wij u naar uw persoonlijke brief.

Wilt u nu al een keuze maken rondom uw erfpacht en zekerheid hebben?

Ja

Nee

Ik wacht af totdat mijn contract eindigt. Op dat moment wordt mijn canon vastgesteld (keuze 4 in de brief).

Wat voor zekerheid wenst u?

## Zekerheid voor altijd

Ik koop de bloot eigendom van de grond van de gemeente en beëindig daarmee de erfpacht (keuze 3 in de brief).

Let op: Als u een appartement heeft, kan dit alleen als iedereen binnen de VVE meedoet.

## Zekerheid voor de komende 50 jaar

Ik betaal mijn canon voor 50 jaar vooruit (keuze 2 in de brief).

## Zekerheid over de hoogte van de canon en grondwaarde

Ik leg nu de grondwaarde en de canon die ik moet betalen vast (keuze 1 in de brief).

## Meer informatie?

Kijk op [www.alkmaar.nl/erfpacht](http://www.alkmaar.nl/erfpacht) voor meer informatie over erfpacht en ons erfpachtbeleid, de veelgestelde vragen en onze informatieve video over erfpacht.