

ALKMAARS KANAALPARK

De rijkdom van Alkmaar weerspiegeld





ALKMAARS KANAALPARK

De rijkdom van Alkmaar weerspiegeld

STATUS Def concept

DATUM februari 2022

OPDRACHTGEVER Gemeente Alkmaar

DOOR Feddes/Olthof Landschapsarchitecten

INHOUD

1. INLEIDING 4

Het grootste kanaal ter wereld	6
Ontwikkelingskader	8
Overzicht (beleids)kaders en plannen	10

2. HET KANAALPARK 12

Het kanaal-DNA van Alkmaar	14
Hoera! Alkmaar heeft een kanaalpark	18
Groene drager	22
Verbindend netwerk	26
Uitnodigende plekken	30

3. OEVERUITWERKINGEN 32

De stoere havenstad 36

<i>Schermer</i>	38
Overdie	40
Oudorp	42
Jaagpad	44
Zeglis	46

De gastvrije binnenstad 48

Singel	50
Overstad	52
Kanaalplein	54

De zachte stad 56

Huiswaard	58
Viaanse park	60
Westfrieze Omringdijk	64
Taqa eiland	66

LEESWIJZER

Alkmaar werkt volop aan de (her)ontwikkeling van de kanaalzone. Voorliggend document betreft de ruimtelijke uitwerking van de kanaaloevers van het Alkmaars Kanaal, voortbouwend op de bestaande (beleids)kaders en plannen.

De beelden en ontwerpprincipes in dit document zijn bedoeld om te inspireren en richting te geven aan toekomstige ontwikkelingen langs het kanaal, met als doel de oevers in samenhang te laten doorgroeien tot een veelzijdig Kanaalpark. Een park dat de uiteenlopende ontwikkelingen langs het kanaal, in de bestaande binnenstad, en in de overige stadsparken met elkaar verbindt en tegelijkertijd de veelzijdigheid van de stad laat zien.

Het document is opgebouwd uit drie delen, zoals hiernaast weergegeven in de inhoudsopgave. De Inleiding start met een korte historische schets van het Noordhollandsch Kanaal, als achtergrond van het Alkmaars Kanaal. Daarna volgt een overzicht van de (beleids)kaders en plannen waarop de oeveruitwerkingen voortborduren. In het tweede deel worden de hoofdlijnen van het Kanaalpark uiteengezet, startend met het kanaal-DNA van Alkmaar. De overkoepelende ambities zijn gevat in drie pijlers: groene drager, verbindend netwerk en uitnodigende plekken. Het Kanaalpark geeft een nieuwe invulling aan de betekenis van het park in de stad en vormt daarmee een aanvulling op de rijke Alkmaarse parkhistorie. De pijlers zetten de uitgangspunten voor het park als geheel op een rij. In het derde en laatste deel zijn de pijlers verder uitgewerkt voor de verschillende kanaaloevers. Dit resulteert in twaalf verschillende parksferen, gekoppeld aan de drie stadsgezichten: de stoere havenstad, het gastvrije centrum en de zachte stad.

Dit document is interactief. Door te klikken op een onderdeel uit de inhoudsopgave, op een van de stadsgezichten of parksferen in de overzichtskaart van het Alkmaars Kanaalpark of op een van de pijlers in de oeveruitwerkingen, kan er op eenvoudige wijze door het document genavigeerd worden. In de meeste gevallen is er aan de bovenzijde van de rechterpagina een mogelijkheid terug te keren naar leeswijzer of een van de drie delen.



Dit document is interactief. Klik op het gewenste onderdeel om snel te navigeren.

1. INLEIDING





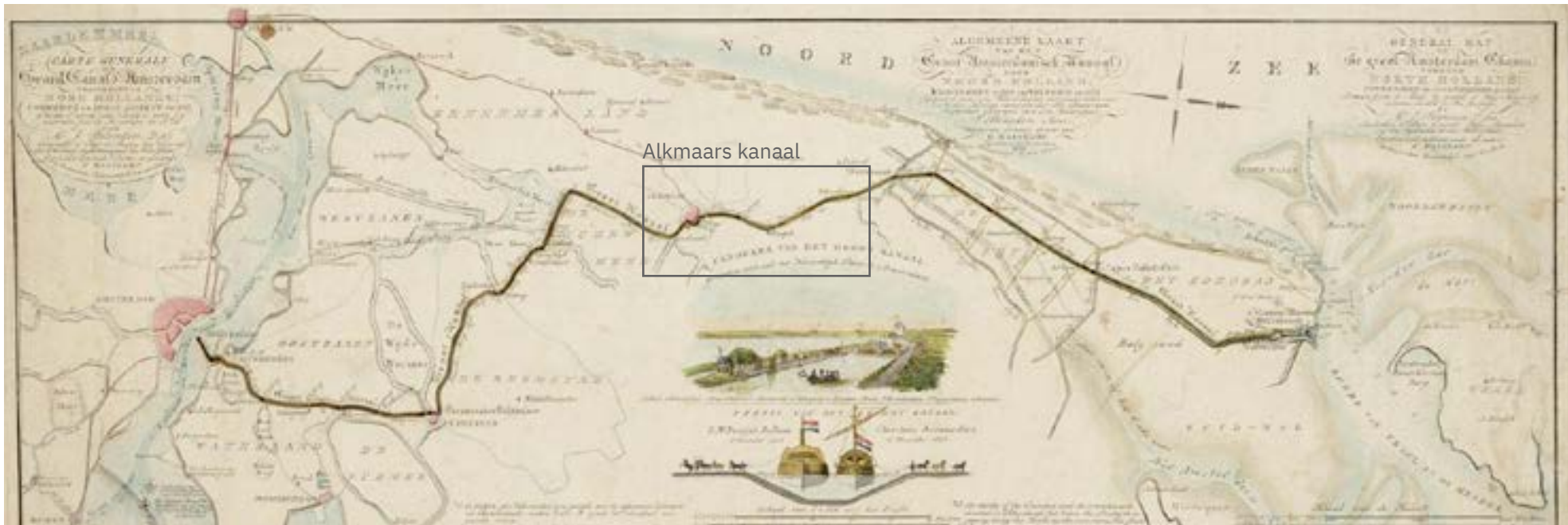
HET GROOTSTE KANAAL TER WERELD

In 1824 werd het Noordhollandsch Kanaal, tussen Amsterdam en Den Helder, in gebruik genomen. Met een breedte van 37 meter en een diepte van 5,60 m was het kanaal het grootste ter wereld.

Alkmaar was bijzonder geïnteresseerd in een waterverbinding met de hoofdstad en verder. Het lokale bestuur verwachtte groot economisch voordeel

van het scheepvaartverkeer door het kanaal, zeker als dit niet langs maar door de stad zou worden gegraven. Het betekende een forse ingreep in het historische stadsbeeld van Alkmaar, maar het werd niet de bruisende havenstad waarop was gehoopt. Het bochtige tracé was lastig te bevaren, bruggen zorgden voor oponthoud en schepen voeren liever door naar de Purmerender sluis.

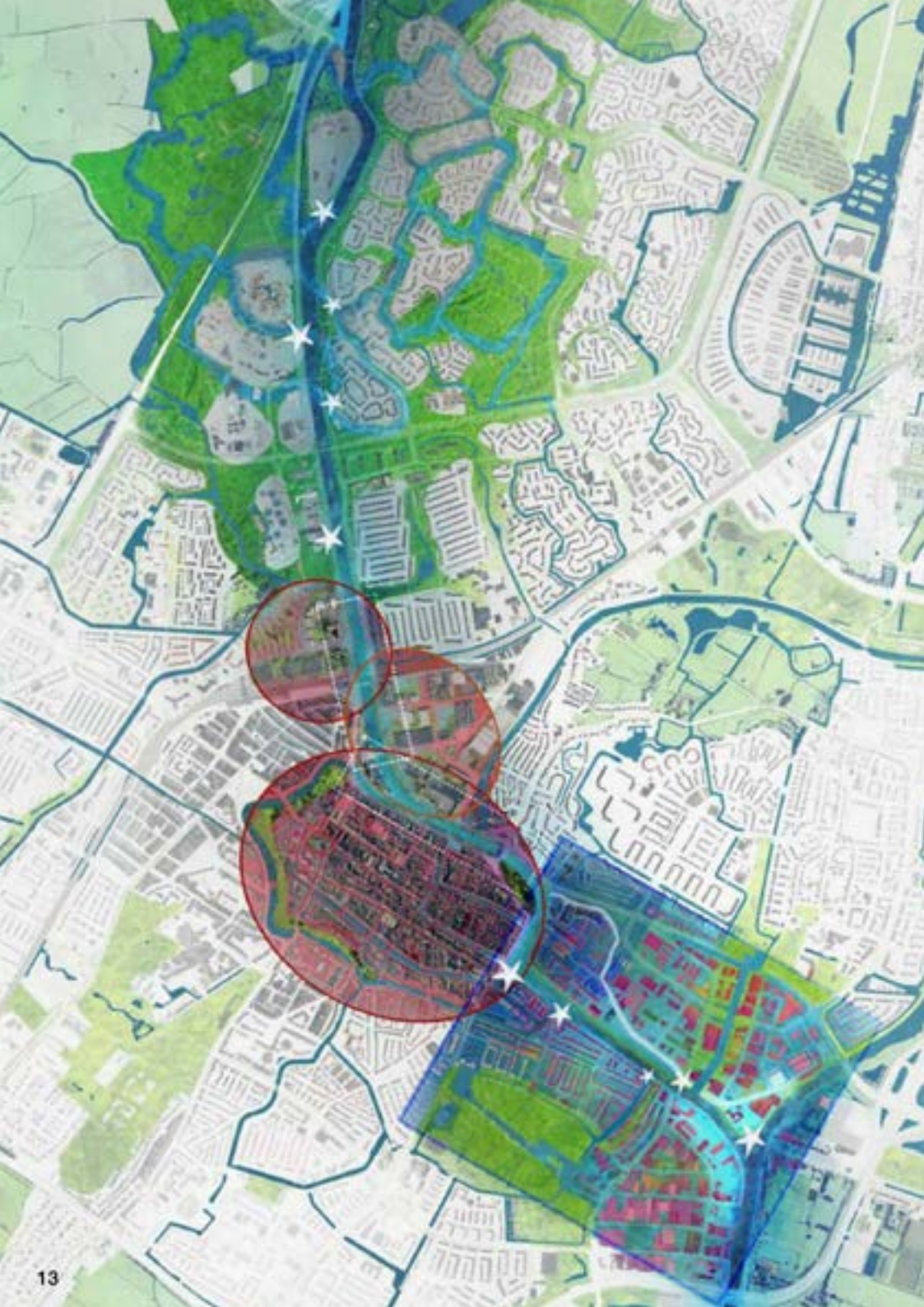
Met de aanleg van het Noordzeekanaal in 1876 nam de betekenis van het Noordhollandsch Kanaal af. Alleen voor de binnenscheepvaart bleef het oude Noordhollandsch Kanaal nog van belang, vooral vanwege de lokale en regionale markten.



De loop van het Noordhollands Kanaal, 1876 (bron: <https://onh.nl>)



Gezicht vanaf het Noordhollandsch Kanaal op Alkmaar met Bierkade en Accijnstoren - L. Oeder, ca. 1860 (bron: www.canonvannederland.nl)



- 1 DE KANAALZONE IS HET VISITEKAARTJE VOOR DE MODERNE STAD. HIER BOUWT ALKMAAR AAN HAAR TOEKOMST.
- 2 DE KANAALZONE IS DE HAVEN VAN ALKMAAR.
- 3 DE KANAALZONE GEEFT RUIMTE AAN DE VERDICHING VAN DE STAD, ALS COMPACTE EN COMPLETE STAD.
- 4 DE KANAALZONE IS ONDERDEEL VAN DE GESCHIEDENIS VAN DE STAD, EN DAT IS IN DE TOEKOMST TE ZIEN.
- 5 DE DRIE GEZICHTEN ZIJN DE INSPIRATIE VOOR DE SFEER EN IDENTITEIT BIJ DE ONTWIKKELINGEN LANGS HET KANAAL.
- 6 DE DEVERS LANGS HET KANAAL ZIJN OPENBAAR, SOMS ZACHT EN GROEN EN SOMS DIRECT TOEGANKELIJK DOOR MIDDEL VAN PADEN EN VERBLIJFSPLEKKEN.
- 7 AAN HET KANAAL IS RUIMTE VOOR NIEUWE PUBLIEKSFUNCTIES EN PUBLIEKSPLEKKEN ZOALS WUKCENTRA, PARKEN, PLEINEN EN SPORT.
- 8 DE LÉNGTE EN BOCHTEN VAN HET KANAAL ZIJN TE ERVAAREN DOOR MIDDEL VAN HOOGBOUW, MARKANTE GEBOUWEN, ROUTES EN PLEKKEN.
- 9 WERKEN AAN HET KANAAL IS WERKEN AAN EEN DUURZAAM ALKMAAR.
- 10 BEREIKBAARHEID VAN DE KANAALZONE BETEKENT WERKEN AAN EEN MOBILITEITSSYSTEEM IN BALANS.

Drie gezichten van het Alkmaars Kanaal en tien ontwikkelregels.



ONTWIKKELINGSKADER

Hoera, Alkmaar heeft een kanaal!

Na 200 jaar grijpt Alkmaar de kans om als nog die bijzondere plek aan het kanaal te worden. De bijna 6km lange kanaalzone biedt ruimte om te bouwen aan een moderne, compacte stad met aantrekkelijke openbare oevers die ruimte bieden voor groen en ecologie, voor verduurzaming en die uitnodigen om te verblijven, te ontmoeten en te bewegen.

Richtinggevend kader, heldere ambities

Het Omgevingsbeeld geeft richting aan de transformatie van de kanaalzone. Er wordt onderscheid gemaakt tussen de zachte stad in Hollands-groen landschap aan de noordzijde, het gastvrije (historische) centrum en het stoer-stedelijke 'Waterfront' aan de zuidzijde van de stad. Het kader voor de ontwikkeling is gevat in tien kwalitatieve regels. Voor vijf grotere gebieden langs het kanaal, die op dit moment in transitie zijn of kampen met leegstaand of verouderd vastgoed, zijn Ontwikkelbeelden opgesteld. Het Ontwikkelbeeld gaat over het programma en de ruimtelijke opgaven voor het betreffende deelgebied. Zij vormen de uitgangspunten voor een nadere uitwerking van de oevers.



Een van de vijf ontwikkelbeelden; Overdie. Het ontwikkelbeeld laat ontwerpopgaven zien die de basis vormen voor een nadere uitwerking van de oever.

OVERZICHT (BELEIDS)KADERS EN PLANNEN

In dit overzicht de (beleids)kaders en plannen die direct of indirect een relatie hebben met het kanaal en/of de oevers en die meegenomen zijn in de uitwerking van de kanaaloevers.



Kanaalzone Alkmaar
Omgevingsbeeld



Toekomstperspectief
Bolwerk en Victoriepark



MKBA Waterkaart recreatie

Inclusief alle lopende plannen en visies, zoals Ringerskwartier, PENdorp, stationsgebied en Kanaaldijk 301



Leidraad Landschap en
Cultuurhistorie - Provinciale
structuur:
Westfriese Omringdijk



Alkmaar fietst,
Actieplan fiets 2021 - 2025



Visie Mobiliteit en Bereikbaarheid



Groenbeleidsplan Alkmaar

Inclusief uitwerkingen
kansen voor vergroenen en
biodiversiteit



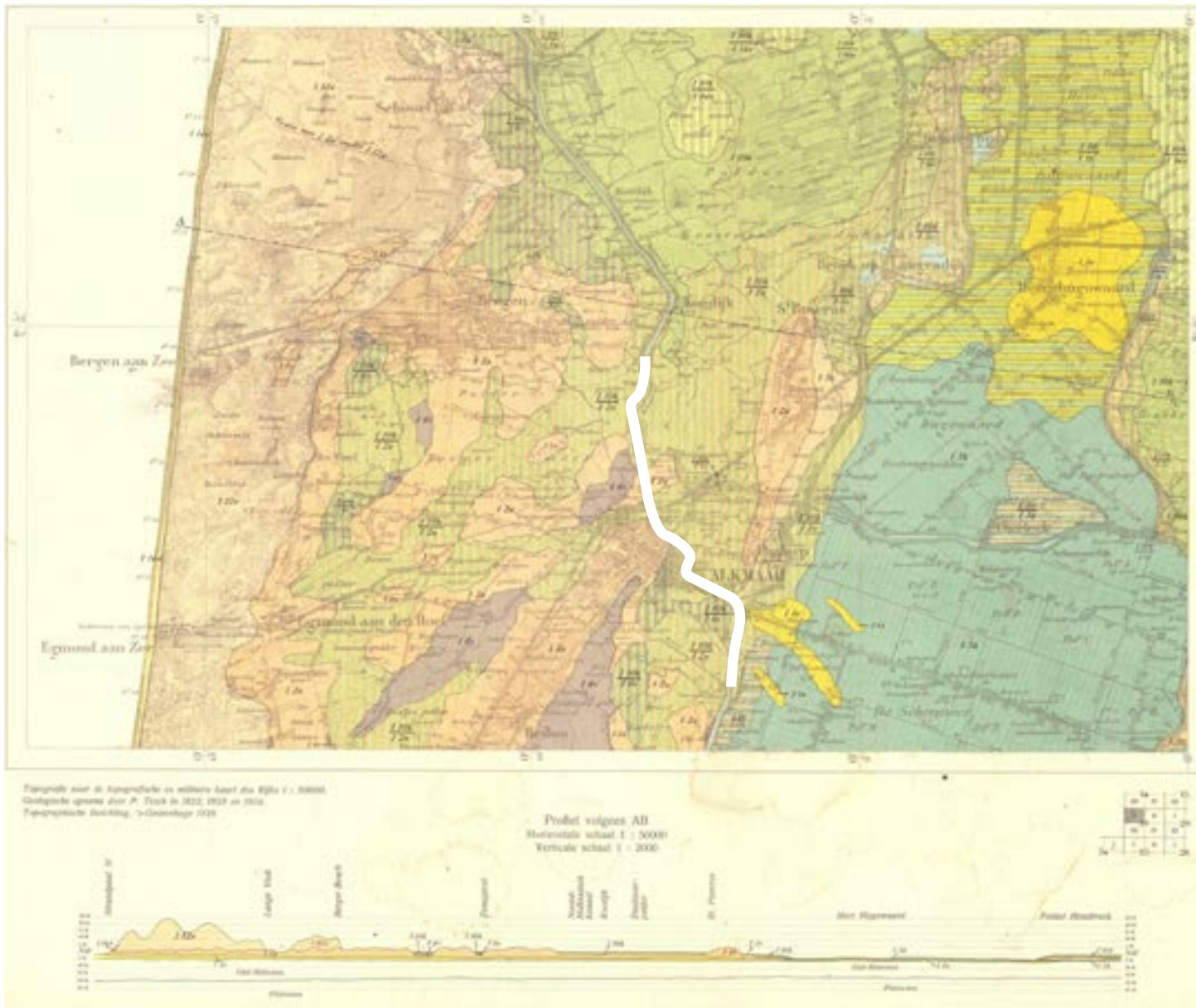
Cultuurhistorie in de kanaalzone

En aanvullende documenten zoals
Alkmaar verlegt de grenzen

2. HET KANAALPARK







*Geologische rijkdom
in de ondergrond*

Geologische kaart, 1928
 (bron: <https://www.regionaalarchief-alkmaar.nl/>)



HET KANAAL-DNA VAN ALKMAAR

Een eigen kanaal-DNA

Momenteel wordt in veel steden gewerkt aan kanaalzones, zoals de Merwedekanaalzone in Utrecht en de zone langs het Apeldoorns Kanaal. Hoewel er overeenkomsten zijn in de plannen valt vooral op dat de ene kanaalzone de andere niet is. Iedere stad heeft zijn eigen 'kanaal-DNA'.

Verrijkend

Het DNA van het Alkmaars Kanaal wordt bepaald door de markante bochten, het asymmetrische profiel en de onderscheidende trajecten. Het kanaal vertelt het verhaal van Alkmaar. Een doorsnede van de historie, de gebouwen en het leven in de stad, die zijn oorsprong vindt in de landschappelijke rijkdom van het gebied. In feite ontstond het kanaal door het met elkaar verbinden van bestaande boezemwateren, zoals die van de Schermer. De oevers langs het kanaal weerspiegelen de overgang van oude duinen (strandwallen), kleipolders naar de veenweidegebieden en droogmakerijen.

De kanaalzone van Alkmaar biedt bij uitstek de kans om het landschap naar binnen te halen en voert te bouwen op de van oudsher sterke relaties tussen stad en buitengebied.

Utrechts Merwedekanaal

Het Merwedekanaal is een bypass van het majestueuze Amsterdam-Rijnkanaal en vormt een sterke doorgaande structuur en belangrijke fietsroute in het westelijk deel van Utrecht. Het zuidelijk deel wordt de komende jaren getransformeerd van een bedrijventerrein tot een levendige stadswijk aan het Merwedekanaal, waarbij de oevers worden ingericht tot langgerekt park. Er komen nieuwe bruggen voor een snellere en betere verbinding met de overkant en de oevers van het Merwedekanaal worden ingericht als langgerekt park met wandel-, fiets- en skateroutes. Het park wordt onderdeel van het 'Rondje Stadseiland'.



Apeldoornse Kanaalzone

Het Apeldoorns Kanaal doorsnijdt de stad Apeldoorn van noord naar zuid, over een lengte van zo'n tien kilometer. Net als in Alkmaar wordt het kanaal gekenmerkt door een scherpe bocht ter hoogte van de binnenstad. Het kanaal wordt echter alleen en zeer beperkt gebruikt door recreatievaart. De Apeldoornse Kanaalzone wordt omgevormd tot de vitale as van de stad, waarin de kanaalfronten worden versterkt en met elkaar worden verbonden. Een (deel van een) binnenstedelijk bedrijventerrein wordt omgevormd naar een gemengd woon-, werk- en recreatiegebied.





De landschappelijke context van het Alkmaars Kanaal



Het Noordhollandsch Kanaal bij Alkmaar, met op de achtergrond de Waagtoren, de Texelse Barrière en de Grote Kerk – B.G. ten Berge, 1862 (bron: www.canonvannederland.nl)





HOERA, ALKMAAR HEEFT EEN KANAALPARK!

Een o(e)verkoepelend verhaal

De oevers langs het kanaal zijn bepalend voor de samenhang en identiteit van het Alkmaars Kanaal als geheel en op onderdelen. Om richting te kunnen geven aan de uitwerking van de kanaaloevers introduceren we het Alkmaars Kanaalpark. Een park dat inspeelt op de landschappelijke veelzijdigheid van het gebied. Dat de vele ontwikkelingen langs het kanaal verbindt en tegelijkertijd de veelzijdigheid van de stad toont. Een park waarin nieuwe opgaven van de stad een plek kunnen krijgen, zoals klimaatadaptatie en energietransitie. En dat bijdraagt aan een mooie en levendige stad aan het water. Kortom...

HOERA! ALKMAAR HEEFT EEN KANAALPARK,
een park dat de rijkdom van Alkmaar weerspiegelt!

Het kanaal centraal

In het Alkmaars Kanaalpark staat het kanaal centraal. Het is de grote samenbinder en identiteitsdrager van de stad. Om hier daadwerkelijk uitvoering aan te geven moeten we het gaan activeren en markeren. Het water maakt integraal onderdeel uit van het Kanaalpark. Het is zichtbaar en toegankelijk.

Drie pijlers

Het Kanaalpark is opgebouwd uit drie pijlers:

- groene drager;
stimuleren van biodiversiteit, klimaatadaptief - en duurzaam ontwerp
- verbindend netwerk;
inzetten op (nieuwe) langzaam verkeersroutes voor de fietsers en wandelaars
- uitnodigende plekken;
veelzijdige verblijfsplekken aan het kanaal met ruimte voor recreatie, horeca, evenementen, sport en ontspanning

Ze omvatten de overkoepelende ambities voor het Kanaalpark. Ambities waarmee het Kanaalpark kan uitgroeien tot een bijzonder stadspark, dat zich dwars door de stad slingert.

Iedere pijler is vertaald in aantal algemene ontwerpprincipes. Deze gelden in principe voor het hele Kanaalpark, maar lokale differentiatie is mogelijk en niet alles is overal van toepassing. Bij elke ingreep langs het kanaal dienen deze ontwerpprincipes meegenomen te worden. De uitwerking kan per oever verschillen (zie deel 3. Oeveruitwerkingen).



TIJDLIJN

Van wandelplaats tot kanaalpark

Alkmaar is rijk aan parken. Ze representeren de diverse opvattingen op groen, gebruik en beleving, die door de tijd heen veranderd zijn. Het Alkmaars Kanaalpark geeft hier een nieuwe invulling aan.



vanaf 1815
Singelpark

- begin 19e eeuw transformatie van 'industrie' tot park
- ontwerp in romantische stijl
Zocher 1815, Springer 1902
- directe relatie met het kanaal: Victoriepark
- routes, cultuur, natuur en ontspanning aan het water
- wonen aan de singel

vanaf 1607 Alkmaarder Hout

- wandelplaats
- (boom)kwekerijen
- buitenplaatsen
- gegoede burgerij
- 1902 ontwerp Springer
- veel programma (vermaak)
- publieke functies en bebouwing rondom



vanaf 1950 Park Oosterhout Egmonderhout

- na-oorlogse parken: licht, lucht en ruimte
- gemeenschapsvorming
- recreatieve en educatieve functies
- heldere begrenzing





- bufferzones tussen de grootschalige ontwikkelingen en bestaande bebouwing
- tegenstelling stad en land
- behoud agrarisch landschap binnen de bebouwde kom



- nieuwe visie op functie van groen op stedelingen: bewegen (sport en spel in de randen) en beleven (natuurkern in het midden)
- doorlopend groen tot in de wijk

vanaf 1970
Oudorperhout, Rekerhout
Park Groene Voet

vanaf 2000
Park de Oude
Kwekerij

- voor en door bewoners
- veel programma
- transformatie bestaande (groen)gebieden
- aandacht voor ecologie



vanaf ??
Alkmaars Kanaalpark



“Alkmaars kanaalpark als grote identiteitsdrager van de stad, inspeland op de landschappelijke veelzijdigheid van het gebied. Een park waarin nieuwe opgaven (vergroenen, verbindende netwerken en uitnodigende plekken) centraal staan.”

GROENE DRAGER

Groen als basis

De kanaaloevers zijn groen. Ze vormen een belangrijke schakel in het Alkmaarse netwerk van parken en brengen het landschap de stad in. Daarmee dragen ze niet alleen bij aan de kwaliteit van de openbare ruimte, maar spelen ze ook een grote rol bij het versterken van de biodiversiteit, het vasthouden van water en het creëren van koelte in de stad. Het groen versterkt het karakter en daarmee het onderscheid tussen de drie stadsgezichten. Tegelijkertijd brengt het groen samenhang over het gehele traject.

Ontwerpprincipes groene drager:

- Verbonden met het omliggende landschap
- Onderdeel Alkmaarse netwerk van parken
- Versterken ecologische betekenis
- Natuurvriendelijke bermen en oevers
- Herkenbare kanaaldijken
- Robuust en duurzaam groen
- Met de seizoenen mee
- Drie gezichten met eigen assortiment



Verbonden met het omliggende landschap

Het kanaal verbindt het landschap met de stad via groenstructuren en waterlopen.



Herkenbare kanaaldijken

De dijken langs het kanaal versterken de landschappelijke beleving. Het profiel van de dijken wordt geaccentueerd d.m.v. een greppel/sloot.



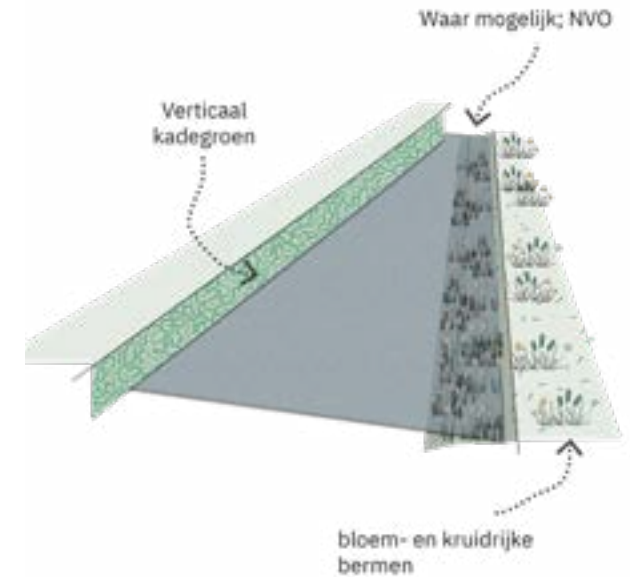
Onderdeel Alkmaarse netwerk van parken

De oevers van het kanaal staan in verbinding met de omliggende parken.



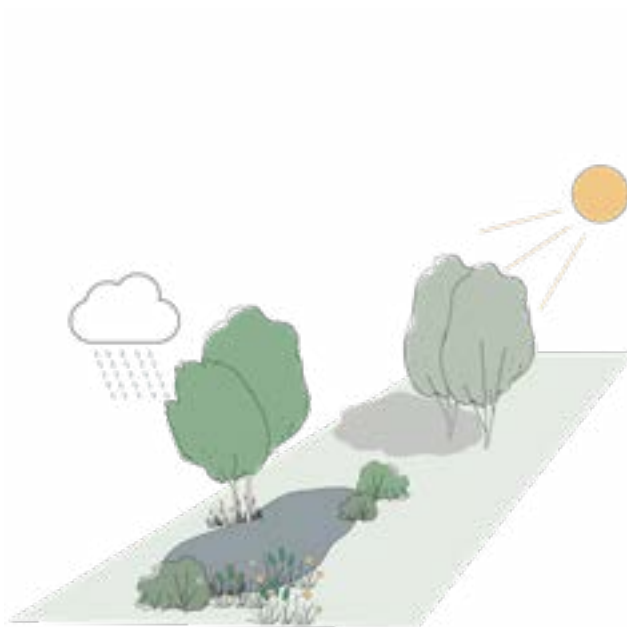
Versterken ecologische betekenis

Het groen is aantrekkelijk voor flora en fauna en draagt bij aan het vergroten van de biodiversiteit in de stad.



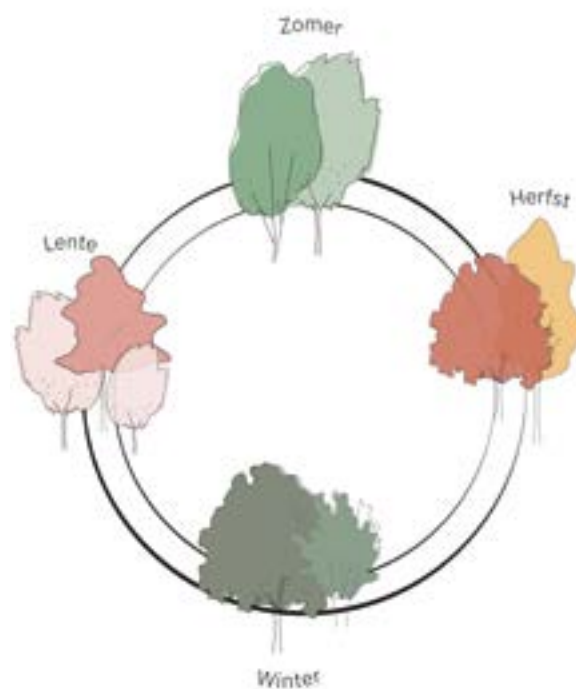
Natuurvriendelijke bermen en oevers

Waar mogelijk worden natuurvriendelijke oevers aangelegd, bermen zijn bloem- en kruidrijk en ook harde kades worden groener.



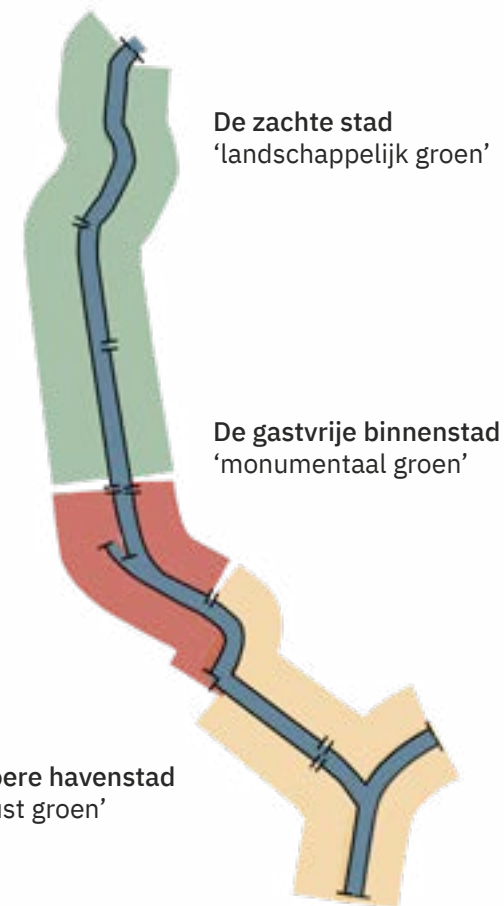
Robuust en duurzaam groen

Ga voor robuuste beplanting en meerlaags groen. Dat draagt bij aan een robuustere groenstructuur, meer biodiversiteit en een klimaatadaptieve stad.



Met de seizoenen mee

Het groen in het Kanaalpark kleurt met de seizoenen mee, zo blijft het het hele jaar aantrekkelijk.



Drie gezichten met eigen assortiment

Voor ieder stadsgezicht wordt een catalogus samengesteld met een eigen (inheems) assortiment. Dit versterkt het onderscheid en de samenhang in groen.



De zachte stad



Krentenboom



Esdoorn



Bloem- en kruidrijke oeverrand



Meidoorn

De gastvrije binnenstad



Linde



Vaste plantenborders



(Sier)kers



Verticaal kadegroen

De stoere havenstad



Berk



Hemelboom



Grasrijke rietoevers



Plataan

Richtinggevend assortiment per stadsgezicht, eerste aanzet tot catalogus

VERBINDEND NETWERK

Toegankelijke oevers

De oevers langs het kanaal zijn publiek toegankelijk en waar mogelijk autovrij. Voor fietsers, hardlopers en wandelaars wordt het kanaal aantrekkelijker. Het uitgebreide fietsnetwerk wordt aangevuld en doorgaande routes zijn herkenbaar. Ook worden er rustpunten langs het kanaal gecreëerd. Voor wandelaars zijn er ommetjes langs het water, vanuit de aangrenzende wijken en parken. Er is altijd een pad aan een zijde van het water. Bruggen en pontjes zorgen voor samenhang over het kanaal heen, als ook rust en samenhang in de inrichting.

Het is zaak op de lange termijn het autoverkeer, dat nu vaak de overhand heeft langs het kanaal, terug te dringen en zo nog meer ruimte te creëren voor langzaam verkeer én groen. Dit versterkt de kwaliteit van de Kanaalzone, waardoor het aantrekkelijk wordt voor ondernemers en bewoners om hier te willen wonen, werken en investeren.

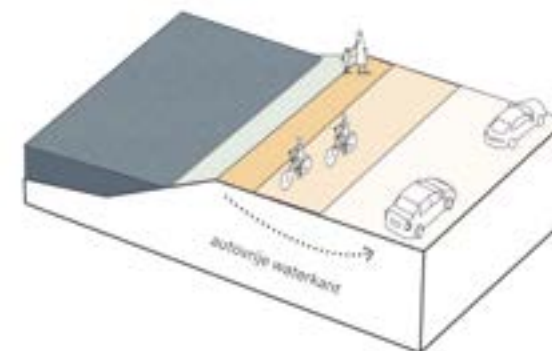
Activeren waternetwerk

Om het kanaal nog meer onderdeel te laten zijn van de stad wordt ook het waternetwerk versterkt. Vanwege de beroepsvaart op het kanaal zal dit niet altijd eenvoudig zijn. Er zijn goede doorvaarbare verbindingen met het achterland en wellicht kan het varen op den duur deel uit maken van het stedelijk transport: watertaxi's, park&boat of een nieuw duurzaam 'Alkmaars Packet'. Ook wordt sterk ingezet op het verbeteren van de waterkwaliteit. In het Omgevingsbeeld wordt gesproken over de mogelijkheden van Thermische Energie uit

oppervlaktewater (TEO). Hiermee kan het kanaal zorgen voor winning, opslag en transport van warmte- en/of koudestromen. Ook kan TEO een positieve invloed uitoefenen op de waterkwaliteit en hittestress, omdat het leidt tot stroming, afkoeling en beluchting van het oppervlaktewater.

Ontwerpprincipes verbindend netwerk:

- Autovrije waterkanten
- Aanvullen fietsnetwerk
- Ommetjes langs het kanaal
- Samenhang over het kanaal
- Activeren en versterken waternetwerk
- Duurzame inrichting
- Drie gezichten met een eigen karakter



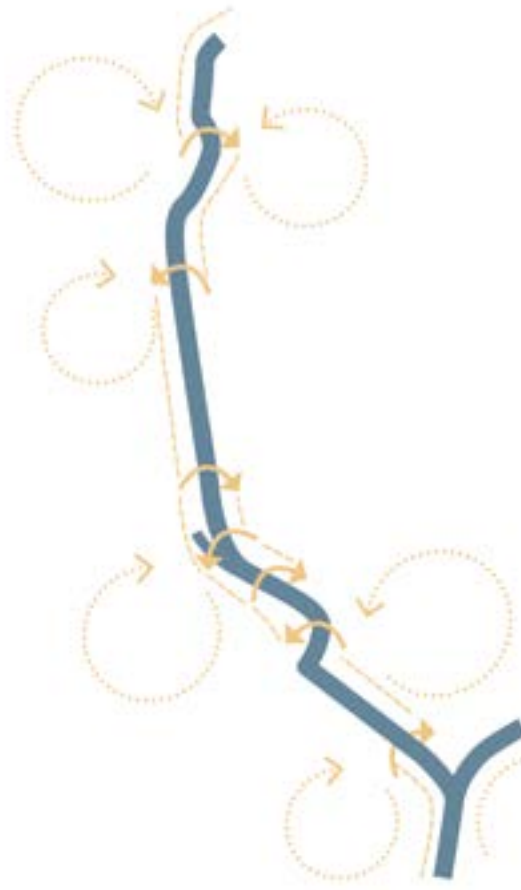
Autovrije waterkanten

Het autoverkeer in de kanaalzone wordt minder overheersend. Fietsers en voetgangers krijgen de ruimte, vooral langs het water.



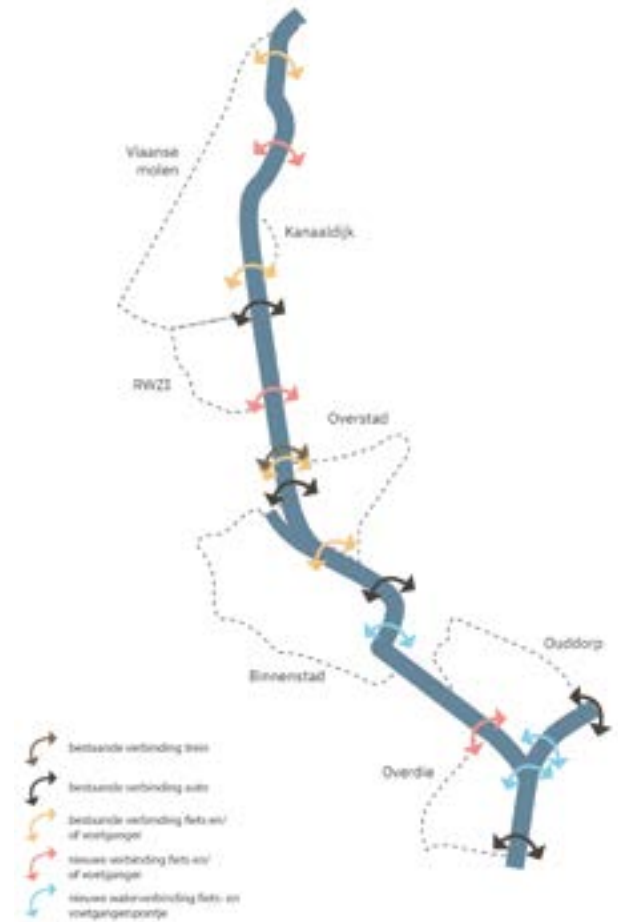
Aanvullen fietsnetwerk

Het fietsnetwerk wordt gecompleteerd. De Westfriese Omringdijk wordt ingericht als herkenbare doorgaande fietsroute door de stad en naar buiten.



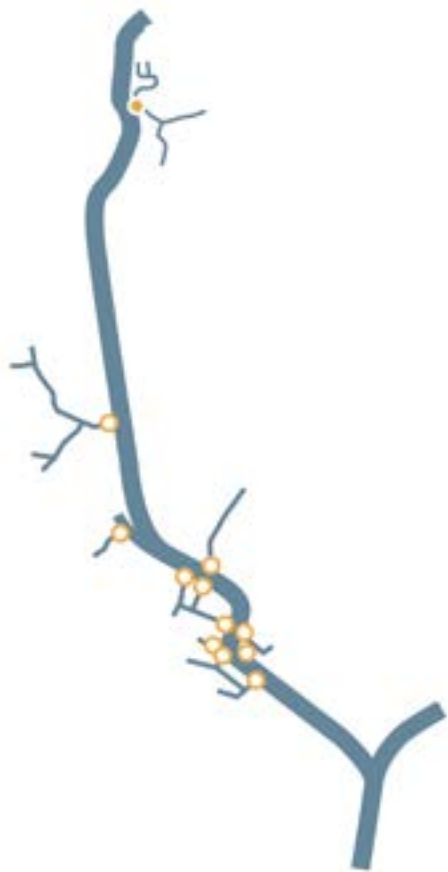
Ommetjes langs het kanaal

Langs de oevers van het kanaal worden (struin)paden aangelegd. De route langs het water wisselt regelmatig van kant.



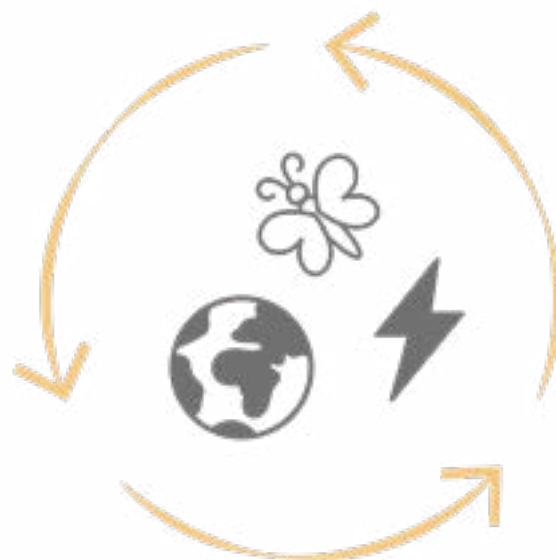
Samenhang over het kanaal

Nieuwe oeververbindingen vergroten de samenhang van het park over het kanaal heen.



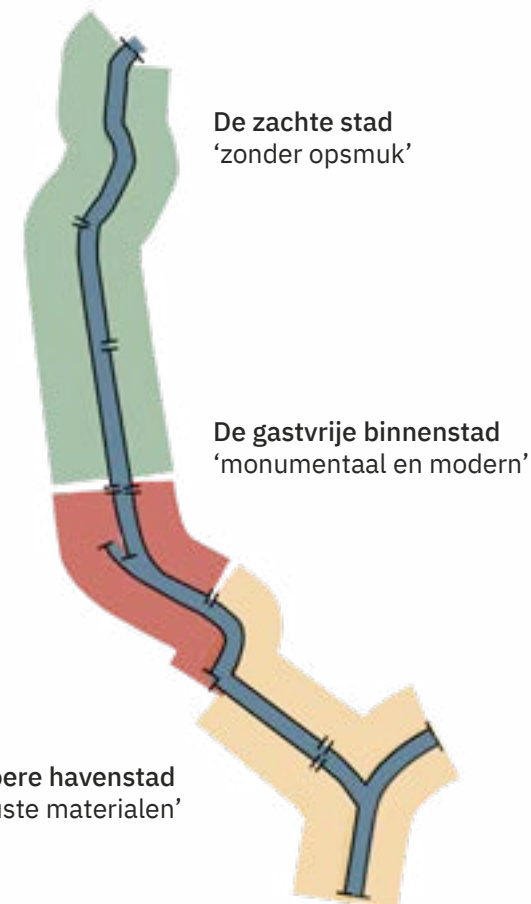
Activeren en versterken waternetwerk

Vanuit het kanaal zijn er goede vaar- en overstap-verbindingen naar andere waterwegen. Ook wordt de waterkwaliteit verbeterd (bijvoorbeeld dmv TEO).



Duurzame inrichting

Voor de inrichting worden hernieuwbare en/of herbruikbare materialen gebruikt. Het kanaalwater wordt ingezet voor de opwek van thermische energie.



De zachte stad
'zonder opsmuk'

De gastvrije binnenstad
'monumentaal en modern'

De stoere havenstad
'robuuste materialen'

Drie gezichten met eigen karakter

Een eenduidige inrichting versterkt de samenhang binnen de stadsgezichten en daarmee het Kanaalpark als geheel. De verschillende oevers sluiten logisch op elkaar aan.



De zachte stad



Eenvoudig meubilair



Struinenpaden



Lange (asfalt)lijnen

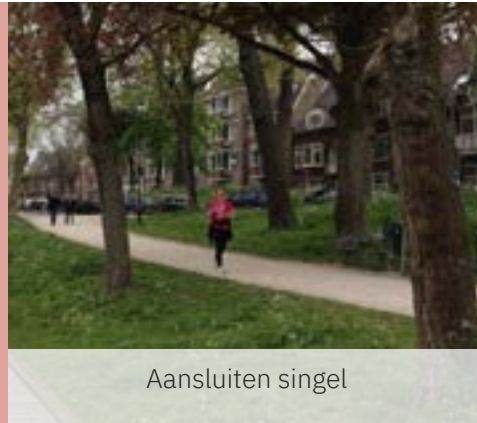


Routing

De gastvrije binnenstad



Aan het water



Aansluiten singel



Kunstobjecten

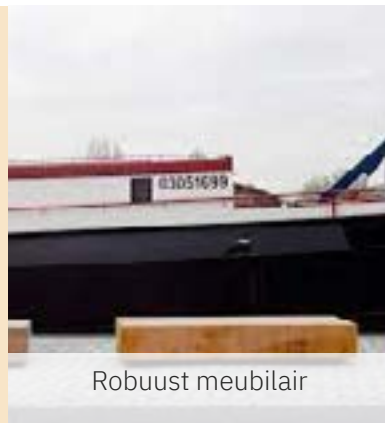


Aansluiten Overstad

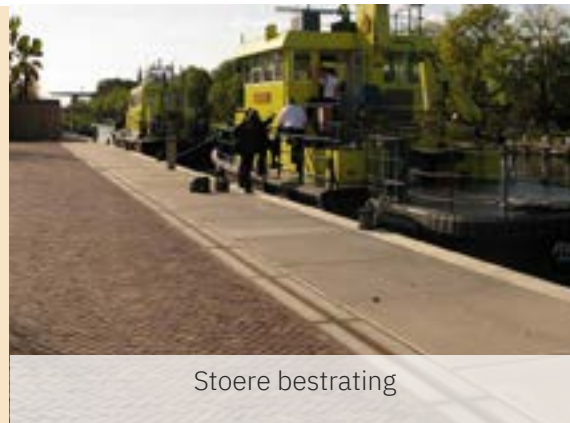
De stoere havenstad



Scherpe contrasten



Robuust meubilair



Stoere bestrating



Oude relictten

Richtinggevende materialisering per stadsgezicht

UITNODIGENDE PLEKKEN

Magneetlocaties en verblijfsplekken

Het Kanaalpark biedt ruimte aan beweging en ontmoeting. Op enkele plekken aan het kanaal wordt hiervoor meer ruimte gecreëerd. De drie gezichten van de stad worden gemarkeerd door grote publieke verblijf- en ontmoetingsplekken, zogenaamde magneetlocaties. Ze vormen als het ware de poorten tot het park en naar de stad. Verspreid langs het water zijn er kleinere verblijfsplekken voor en door bewoners. Deze zorgen op lokaal niveau voor verknoping met de omgeving. Dit kan een bankje zijn, een vlonder aan het water of ander kleinschalig stedelijk programma gekoppeld aan oeververbindingen en/of bijzondere punten langs het kanaal, zoals cultureel erfgoed. Ze benadrukken de plek aan en/of het zicht over het kanaal. Het activeren van de waterkanten hangt samen met het ontwikkelen van de deelgebieden.

Herkenbare parkstijl

Ieder park heeft een eigen vormgevingstaal. Vaak uit dit zich in meubilair of architectuur, maar het kan ook een serie bijzondere kunstobjecten zijn. Ze versterken het idee van een groter en samenhangend geheel langs het kanaal en dragen bij aan de herkenbaarheid van het Kanaalpark.

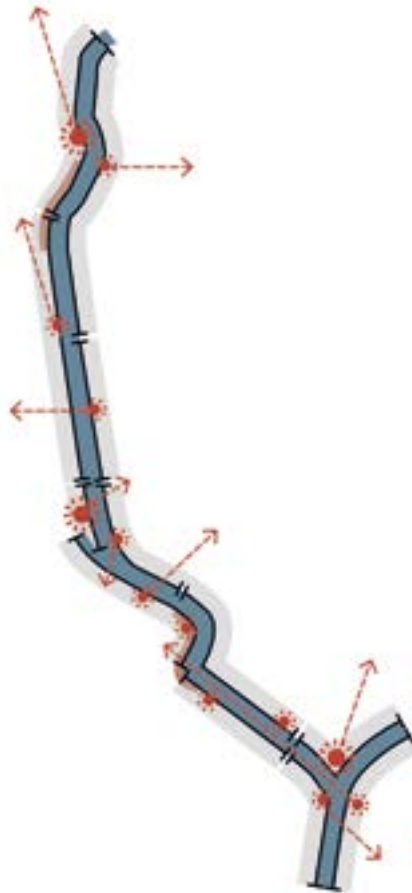
Ontwerpprincipes uitnodigende plekken:

- Drie magneetlocaties
- Bijzondere plekken aan het water
- Transformatie is leidend
- Herkenbare parkstijl



Drie magneetlocaties

Langs het kanaal worden drie grote, bijzondere verblijfsplekken aan het water gerealiseerd met publieke functies. Ze markeren de drie stadsgezichten.



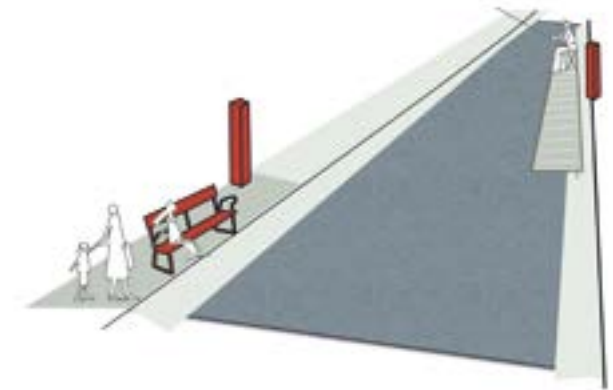
Bijzondere plekken aan het water

In iedere parksfeer (zie oeveruitwerkingen) worden één of meer verblijfplekken gerealiseerd aan het water. Ze markeren een bijzonder punt of zichtlijn en nodigen uit tot ontmoeting.



Transformatie is leidend

Het Kanaalpark maakt deel uit van de grote transformatie langs het kanaal.



Herkenbare parkstijl

Verspreid over het Kanaalpark, en bij voorkeur gekoppeld aan het water, staan elementen in een samenhangende, herkenbare Kanaalparkstijl: een soort (water)follies.

3. OEVERUITWERKINGEN





ÉÉN PARK, UITEENLOPENDE OEVERS

Twaalf parksferen

In de Kanaalzone wordt onderscheid gemaakt tussen de zachte stad in het noorden, de gastvrije binnenstad en de stoere havenstad in het zuiden. Binnen deze stadsgezichten onderscheiden we verschillende kanaaloevers, zogenaamde parksferen. Aaneengesloten oevers met eenzelfde (toekomstige) uitstraling.

Binnen de stoere havenstad onderscheiden we:

1- Schermer

2- Overdie

3- Oudorp

4- Eilandswal en Jaagpad

5- Zeglis

De gastvrije binnenstad omvat:

6- Singelpark

7- Overstad

8- Kanaalplein

En de noordelijke zachte stad betreft:

9- Huiswaard

10- Viaanse park

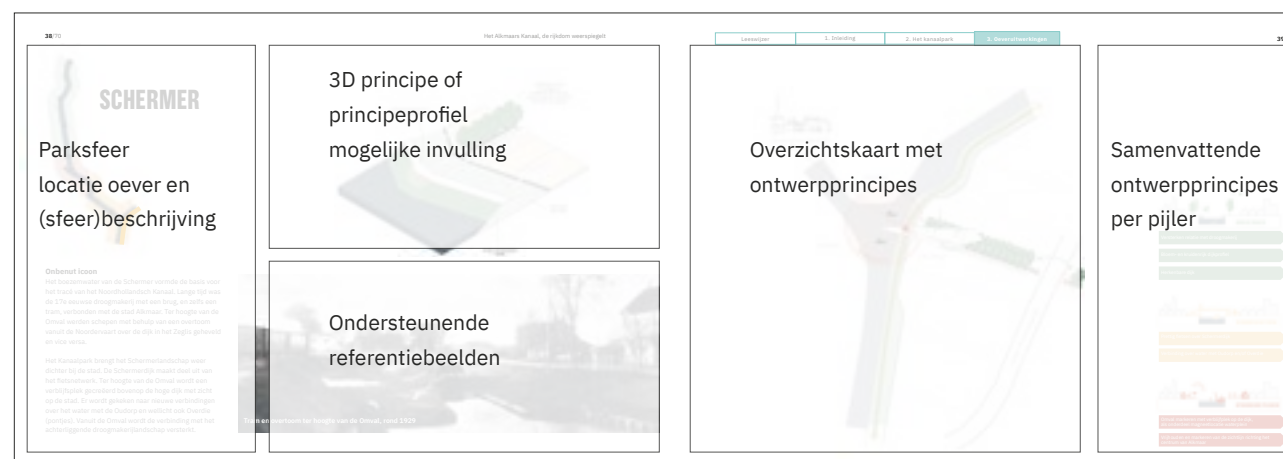
11- Westfrieze Omringdijk

12- TAQA eiland

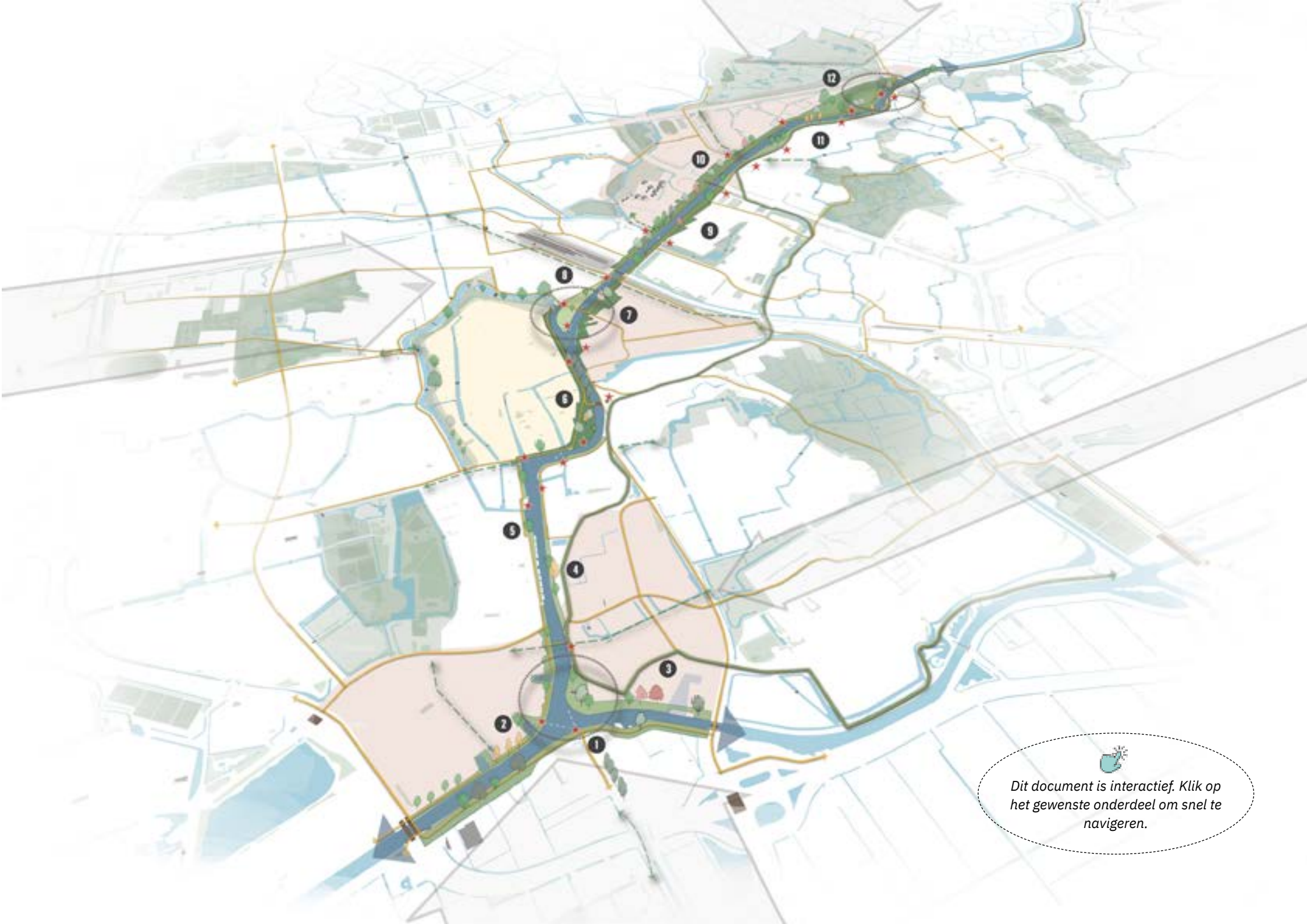
Ze worden van elkaar onderscheiden door bruggen en waterwegen, aangrenzende wijken, lopende ontwikkelingen en vastgestelde kaders.


Ieder stadsgezicht start met een sfeerimpressie van de magneetlocatie. Vervolgens zijn voor iedere parksfeer de drie pijlers van het park verder uitgewerkt en overzichtelijk samengevat. De overzichtskaarten, ontwerpprincipes, profielen en ondersteunende beelden dienen als richtinggevend (inspiratie)kader voor de toekomstige ontwikkelingen.

In het geval van Overdie en Oudorp is dat concreter dan bij de uitwerking van het Kanaalplein, waar alleen nog van gedroomd wordt. Voor de vijf transformatiegebieden langs het kanaal vormen de Ontwikkelbeelden, zoals in de inleiding weergegeven, immers de basis.



Leeswijzer oeveruitwerking




*Dit document is interactief. Klik op
het gewenste onderdeel om snel te
navigeren.*

DE STOERE HAVENSTAD

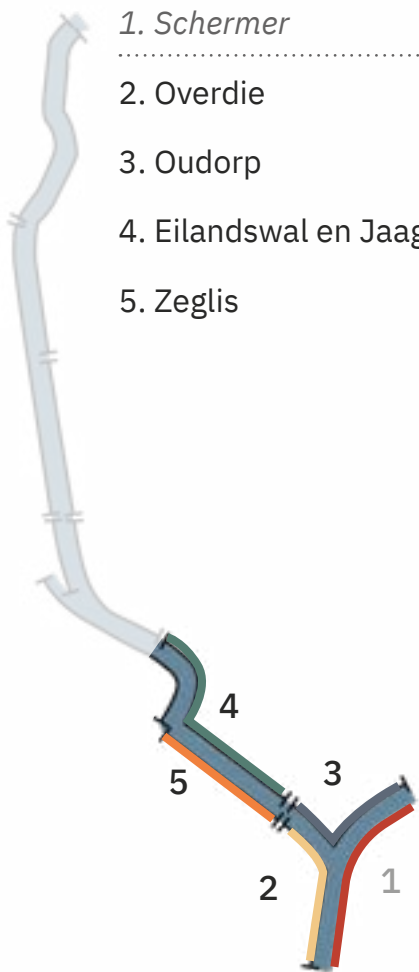
1. Schermer

2. Overdie

3. Oudorp

4. Eilandswal en Jaagpad

5. Zeglis





Impressie magneetlocatie 'waterplein'

Met de ontwikkelingen aan het Jaagpad is een begin gemaakt met het stoer-stedelijke 'Waterfront'. Stap voor stap worden de zuidelijk gelegen bedrijventerreinen aan het water omgevormd tot een levendig woon-werk gebied. Met een stevig front aan het water, ruimte voor groen en goede verbindingen naar het achterland, zodat de kwaliteiten van het kanaal tot ver in de te transformeren gebieden voelbaar zijn.



Onderdeel netwerk van parken, herkenbare dijken en robuust groen: rietoevers, groene kades en stevige plantvakken



Nieuwe verbindingen over het water, stoere materialen, scherpe contrasten en zoveel mogelijk autovrije waterkanten



Ontwikkeling van waterplein, oude relictten inzetten als ontmoetingsplekken en tegenhanger van de grootschalige nieuwbouw

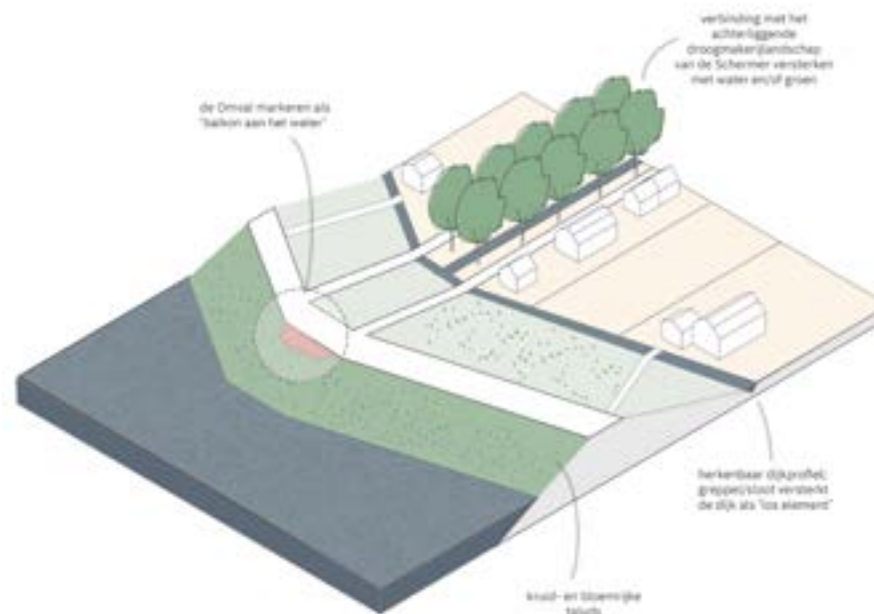


SCHERMER

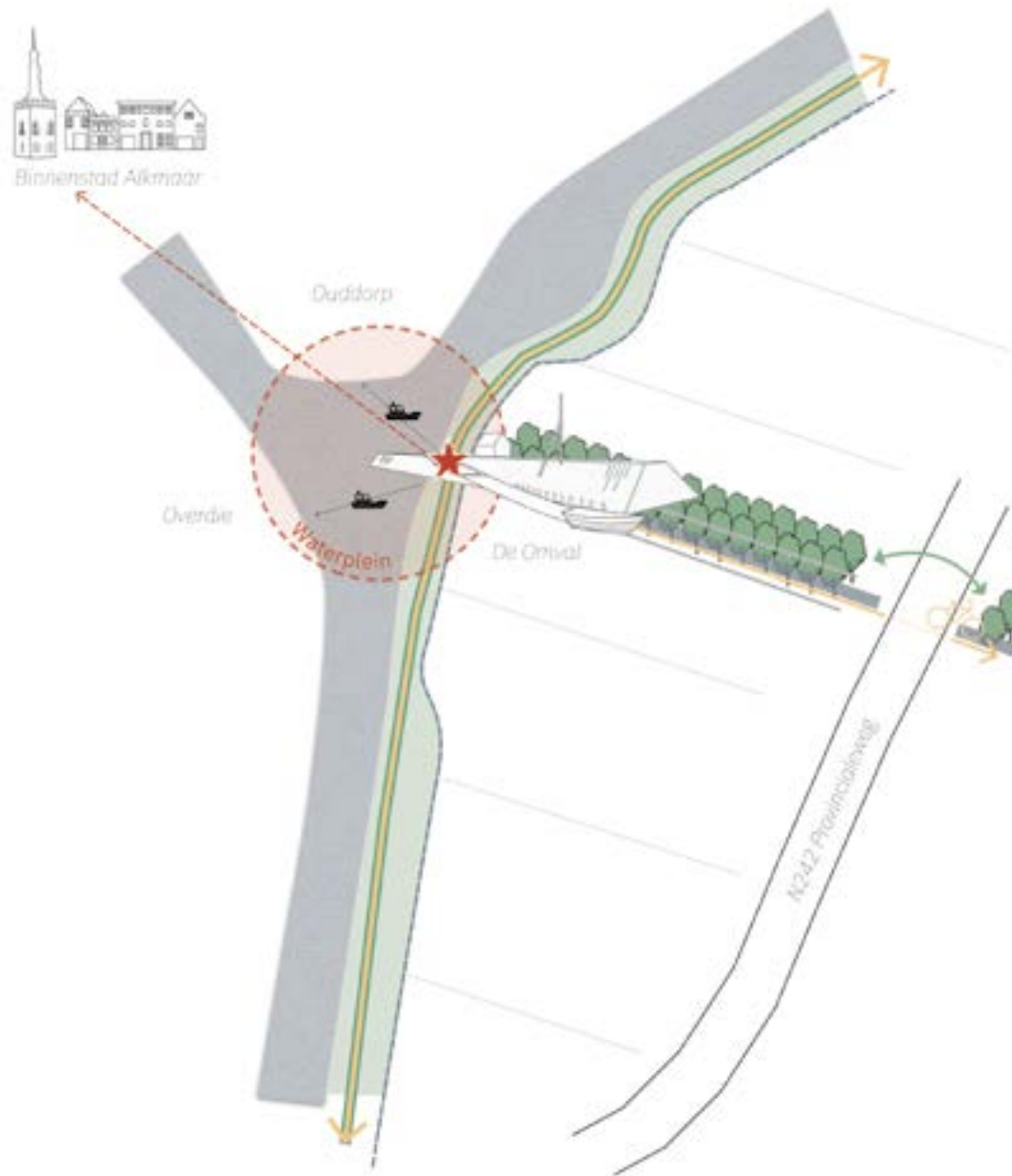
Onbenut icoon

Het boezemwater van de Schermer vormde de basis voor het tracé van het Noordhollandsch Kanaal. Lange tijd was de 17e eeuwse droogmakerij met een brug, en zelfs een tram, verbonden met de stad Alkmaar. Ter hoogte van de Omval werden schepen met behulp van een overtoom vanuit de Noordervaart over de dijk in het Zeglis geheveld en vice versa.

Het Kanaalpark brengt het Schermerlandschap weer dichterbij de stad. De Schermerdijk maakt deel uit van het fietsnetwerk. Ter hoogte van de Omval wordt een verblijfsplek gecreëerd bovenop de hoge dijk met zicht op de stad. Er wordt gekeken naar nieuwe verbindingen over het water met Oudorp en wellicht ook Overdie (pontjes). Vanuit de Omval wordt de verbinding met het achterliggende droogmakerijlandschap versterkt.



Tram en overtoom ter hoogte van de Omval, rond 1929



Versterken relatie met droogmakerij

Bloem- en kruidenrijk dijkprofiel

Herkenbare dijk; profiel accentueren met sloot



Prettig fietsen over Schermerdijk

Verbinding over water met Oudorp en/of Overdie



Omval markeren met verblijfplek op de dijk, als onderdeel magneetlocatie waterplein

Vrijhouden en markeren van de zichtlijn richting het centrum van Alkmaar



OVERDIE



Havenkwartier

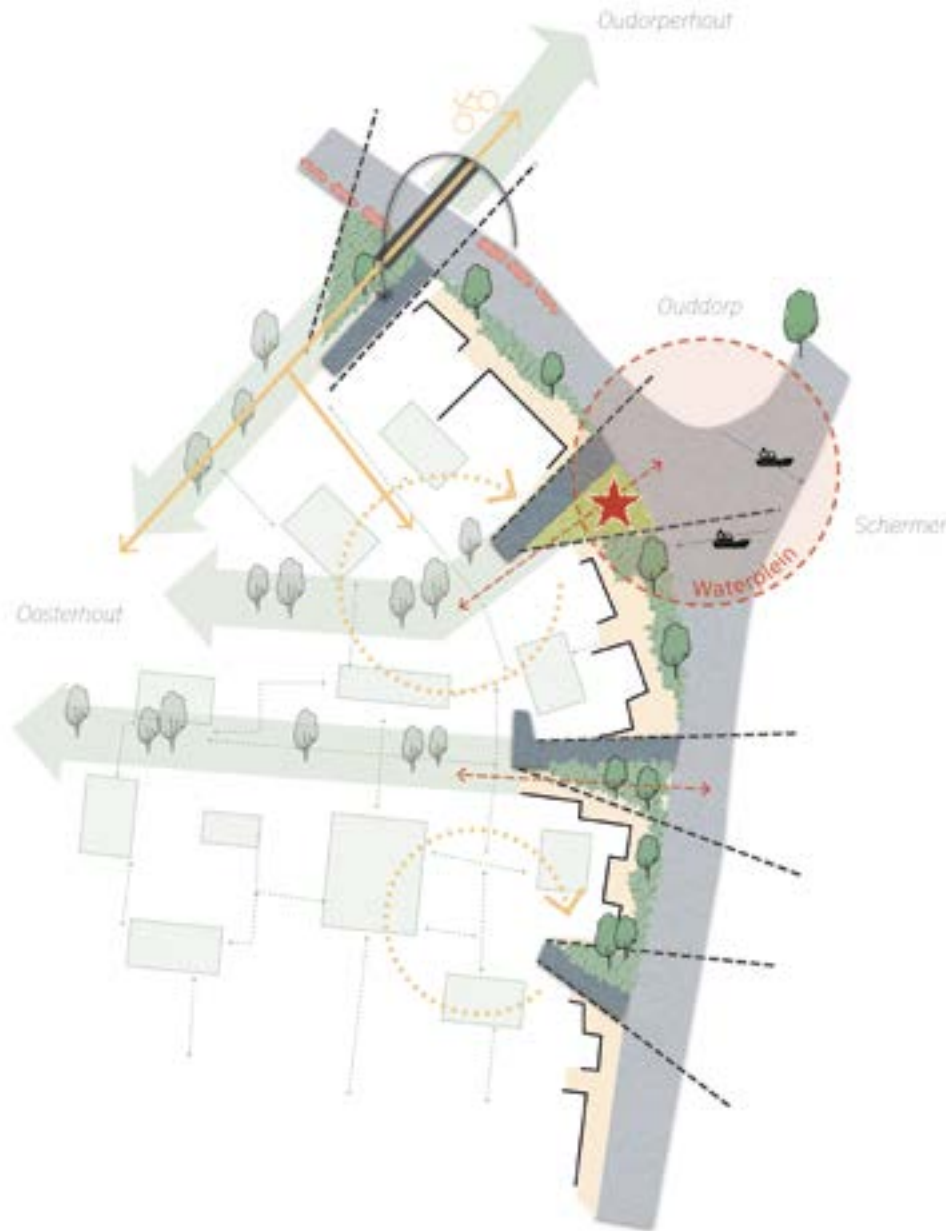
Het bedrijventerrein Overdie zal de komende jaren transformeren tot een stoer havenkwartier. De autovrije kanaaloever heeft een wisselende breedte (van minimaal 10m) en biedt ruimte voor insteekhavens. Het gevelfront wordt doorbroken met groene vizieren, informele routes en een parkstrook, die de achterliggende wijk en park Oosterhout met de groene kanaalkade verbinden. Het stoere karakter van de wijk vertaalt zich in ruig kadegroen en grote plantvakken met pionierssoorten. Voor de kadevloer worden robuuste (hergebruikte) materialen toegepast, zoals beton en hout. De oeverlijn is een spel tussen strakke kades (aanlegplekken) en rafelige groene randen. Een nieuwe brug verbindt Overdie met Oudorp en mogelijk vaart er een pontje naar de Schermer vanaf de brede groene oever aan het waterplein.



Robuuste plantvakken - Iles de Nantes



Grasberm en ruige oevers - Ile de Nantes



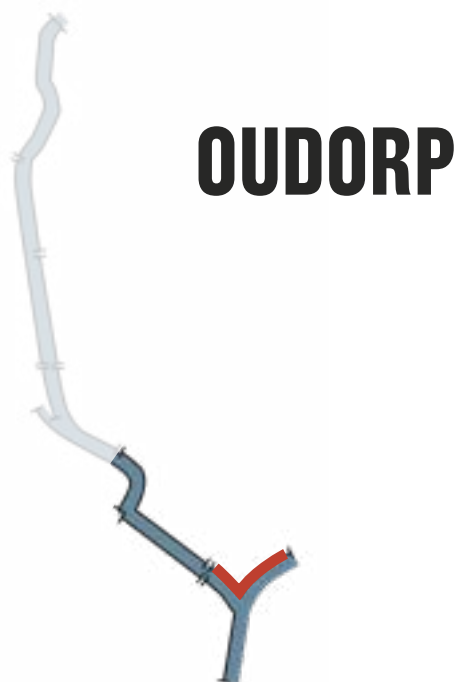
- Groene vizieren en binnenhoven verbinden park Oosterhout en groene kade
- Natuurvriendelijke oevers gaan geleidelijk over in kruidenrijke grasbermen
- Afwisseling van clumps met bomen en heesters
- Robuust kadegroen met grote plantvakken: diverse boomgroepen en gevarieerde onderbeplanting



- Autovrije kanaaloever
- Nieuwe brug markeert de overgang tussen Oudorp en Jaagpad en Eilandswal en zorgt voor aansluiting tussen omgevingsnetwerken
- Verbinding over water met Schermer
- Nieuwe plek woonboten in insteekhavens, mogelijk verplaatsen ivm oeververbindingen en verblijfsplekken
- Stoere materialen, contrast strakke kades en rafelranden



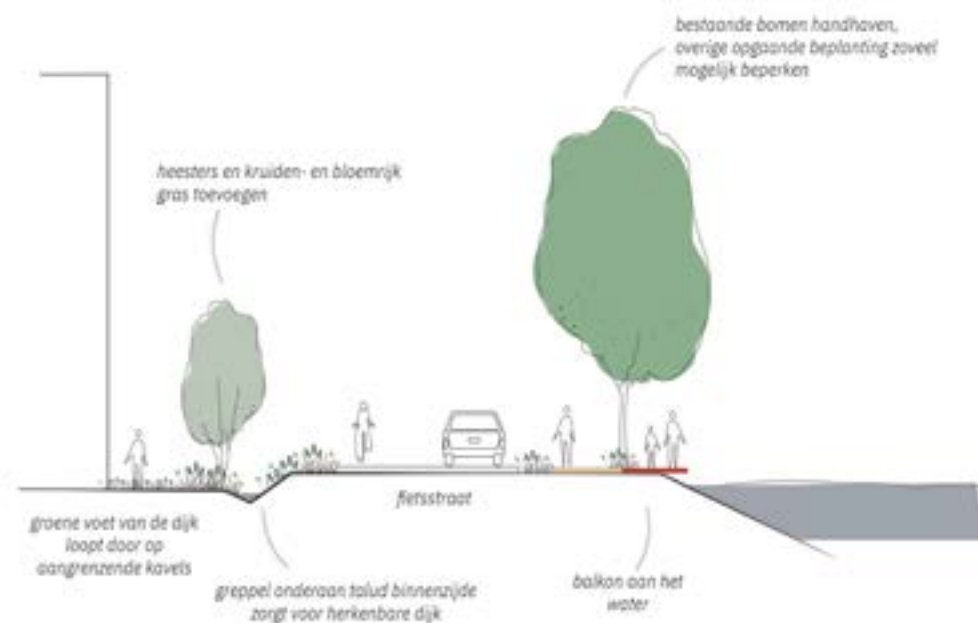
- Minimale oeverbreedte 10 m, ter hoogte van waterplein minimaal 20 m
- Verbijzondering oever ter hoogte van waterplein: groen amfitheater, spectaculair zicht over water
- Doorzichten vanuit wijk naar kanaal, groene vizieren



OUDORP

Een dijk van een wijk

De Oudorpse parksfeer is vergelijkbaar met Overdie. Het verschil met de overkant is de Omringdijk, die de wijk opdeelt in een buiten- en binnendijs gebied. De dijk vormt een herkenbare doorgaande fietsroute door de stad. Daar waar de dijk het kanaal raakt wordt de relatie met het water versterkt in de vorm van een verblijfsplek aan het water. Het groen langs de oevers staat in verbinding met het achterliggende Oudorperhout. In het buitendijkse gebied staan een aantal robuuste bouwblokken, met een groene voet. Het deel aan het waterplein wordt ingericht als een van de magneetlocaties in het Kanaalpark. De locatie biedt een magnifiek zicht over de waterlopen die hier samenkomen. De oude werf biedt spectaculaire aanknopingspunten voor de (her)inrichting. Naast een mogelijke verbinding met de Schermer zijn er plannen voor een vaste oeververbinding met Overdie.



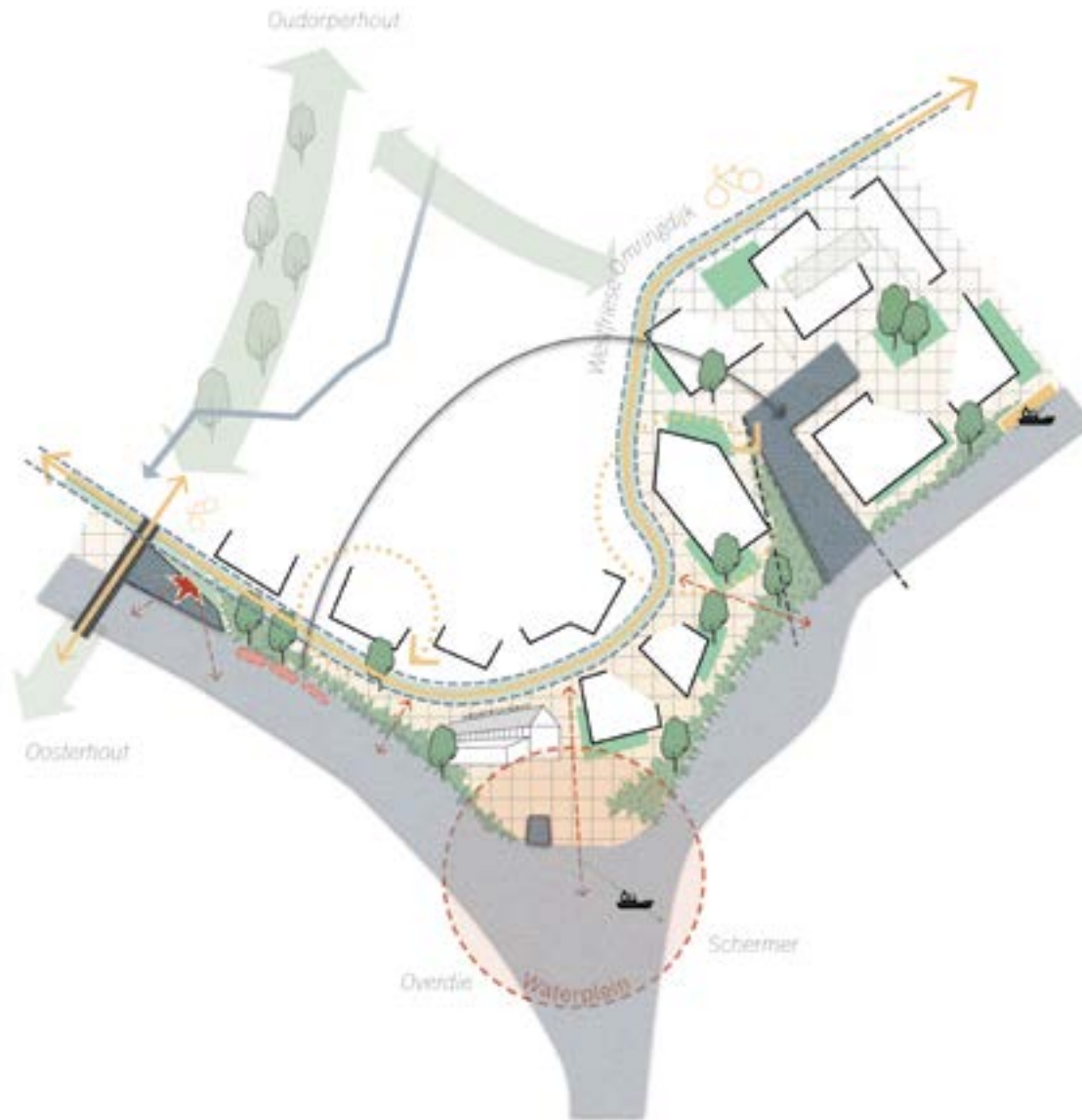
Principeprofiel Westfrieze Omringdijk



Oude werf als inspiratie inrichting - Iles de Nantes



Groene voet bouwblokken - Campinaterrein Eindhoven



Kadegroen staat in verbinding met Oudorperhout

Natuurvriendelijke oevers gaan geleidelijk over in kruidenrijke grasbermen

Afwisseling van clumps met bomen en heesters

Bouwblokken hebben een groene voet

Westfriesse Omringdijk is stevige, herkenbare groenstructuur door stad. Een greppel aan weerszijden versterkt de dijk als 'element' in het landschap



Westfriesse Omringdijk is herkenbare en doorgaande fietsroute door stad

Nieuwe brug markeert de overgang tussen Oudorp en Jaagpad en zorgt voor aansluiting tussen omgevingsnetwerken

Ommetjes vanuit de wijk, heldere kruising Westfriesse Omringdijk

Verbinding over water met de Schermer

Nieuwe plek woonboten in insteekhavens, mogelijk verplaatsen ivm oeververbindingen en verblijfsplekken

Een stoere vloer, in contrast met rafelige groene oevers

Park&Boat, verbinding tussen de rand van Alkmaar met het centrum



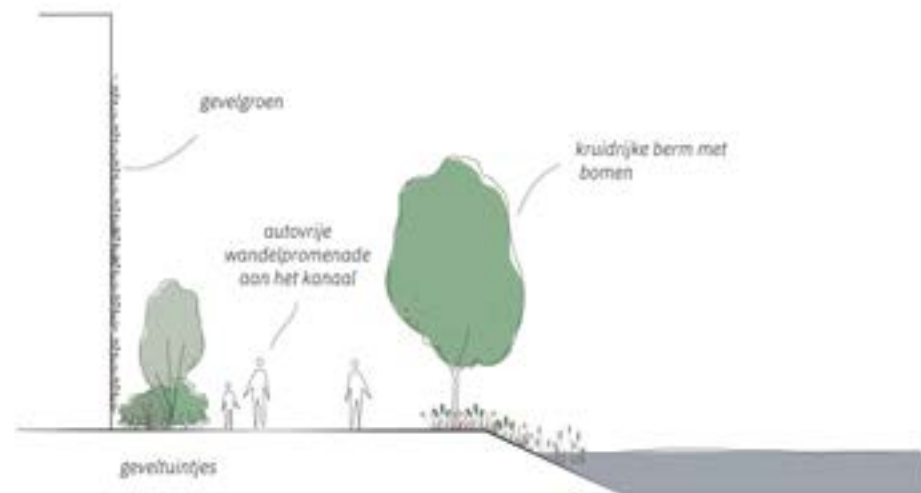
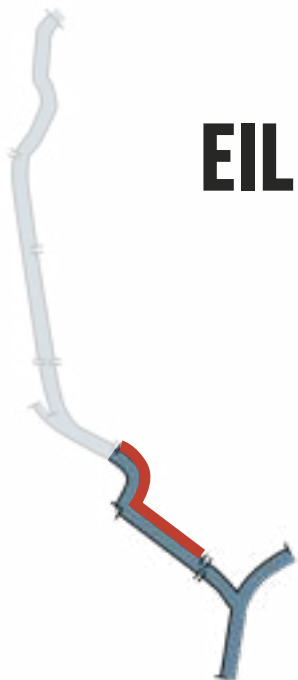
Minimale oeverbreedte 10 m, ter hoogte van waterplein minimaal 50 m

Verbijzondering oever ter hoogte van waterplein: herinrichting oude werf, spectaculair zicht over water

Doorzichten vanaf Westfriesse Omringdijk naar kanaal

Markeren punt waar Westfriesse Omringdijk kanaal raakt, verblijfsplek aan het water

EILANDSWAL EN JAAGPAD



Principeprofiel Jaagpad/Eilandswal

Vergroenen oevers

Het smalste deel van het Kanaalpark is de oever van het Jaagpad en Eilandswal, tussen de Friese brug en de nieuwe oeververbinding van Oudorp naar Overdie. Aan het Jaagpad verrijst een nieuw hoogstedelijk front, dat richting de Eilandswal langzaam overgaat naar laagbouw met tuinen aan het water, van stoer waterfront naar moderne binnenstad.

De oever bestaat uit een pad voor fietsers en voetgangers in eenzelfde aaneengesloten materiaal (gebakken klinkers Jaagpad), met langs het water een bloem- en kruidrijke berm en rondom de bebouwing (gevel) tuinen. De locatie van de schoorsteen aan het Jaagpad, de bruggen en het pontje bij de Eilandswal geven aanleiding voor een bijzondere verblijfsplek aan het water.



Gebakken klinkers Jaagpad doortrekken



Vergroenen kade - geveltuin Amsterdam



Vergroenen kade: natuurvriendelijke oevers, bloemrijke bermen, (gevel)tuinen voor bebouwing en bomen

Kadegroen staat in verbinding met Oudorperhout

Westfriese Omringdijk is stevige, herkenbare groenstructuur door stad. Een greppel aan weerszijden versterkt de dijk als 'element' in het landschap



Autovrije waterkanten

Westfriese Omringdijk is herkenbare en doorgaande fietsroute door stad

Ommetjes vanuit de wijk, heldere kruising Westfriese Omringdijk

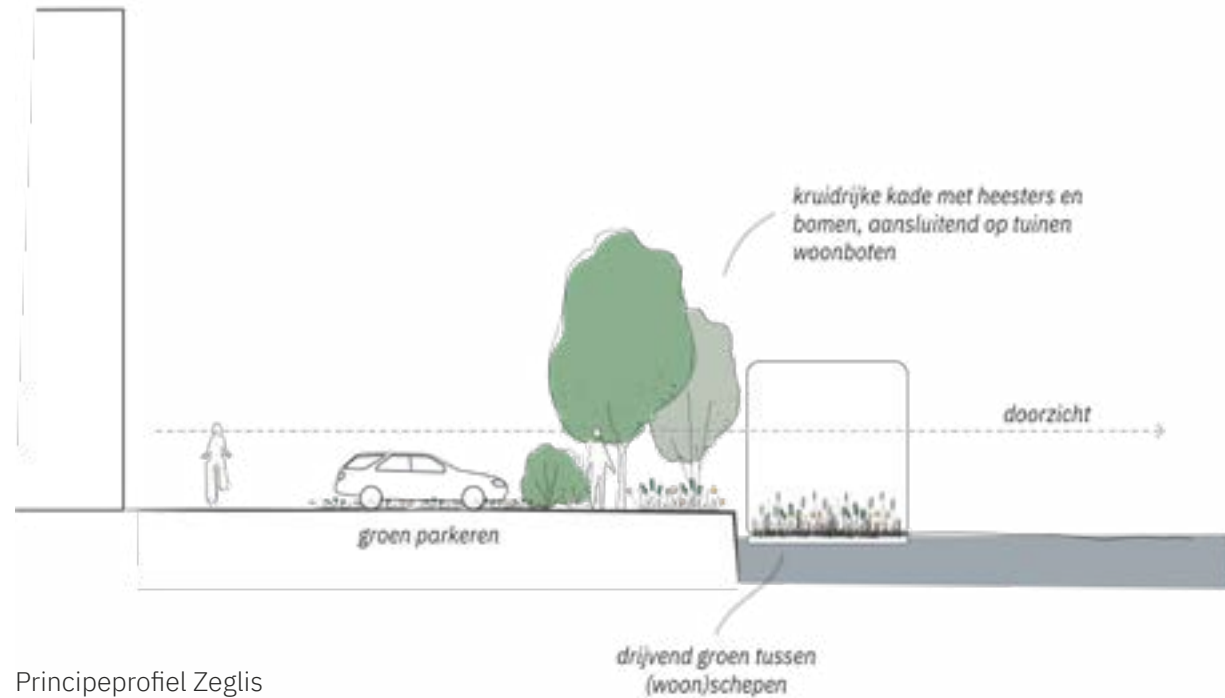
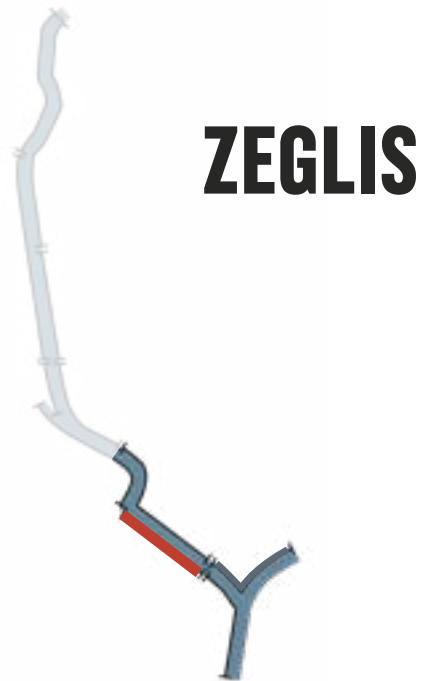
Goede vaarverbinding naar insteekhaven

Eenheid in buitenruimte: klinkers Jaagpad doortrekken naar Eilandswal



Verblijfsplekken aan het water ter hoogte van schoorsteen, insteekhaven en pont

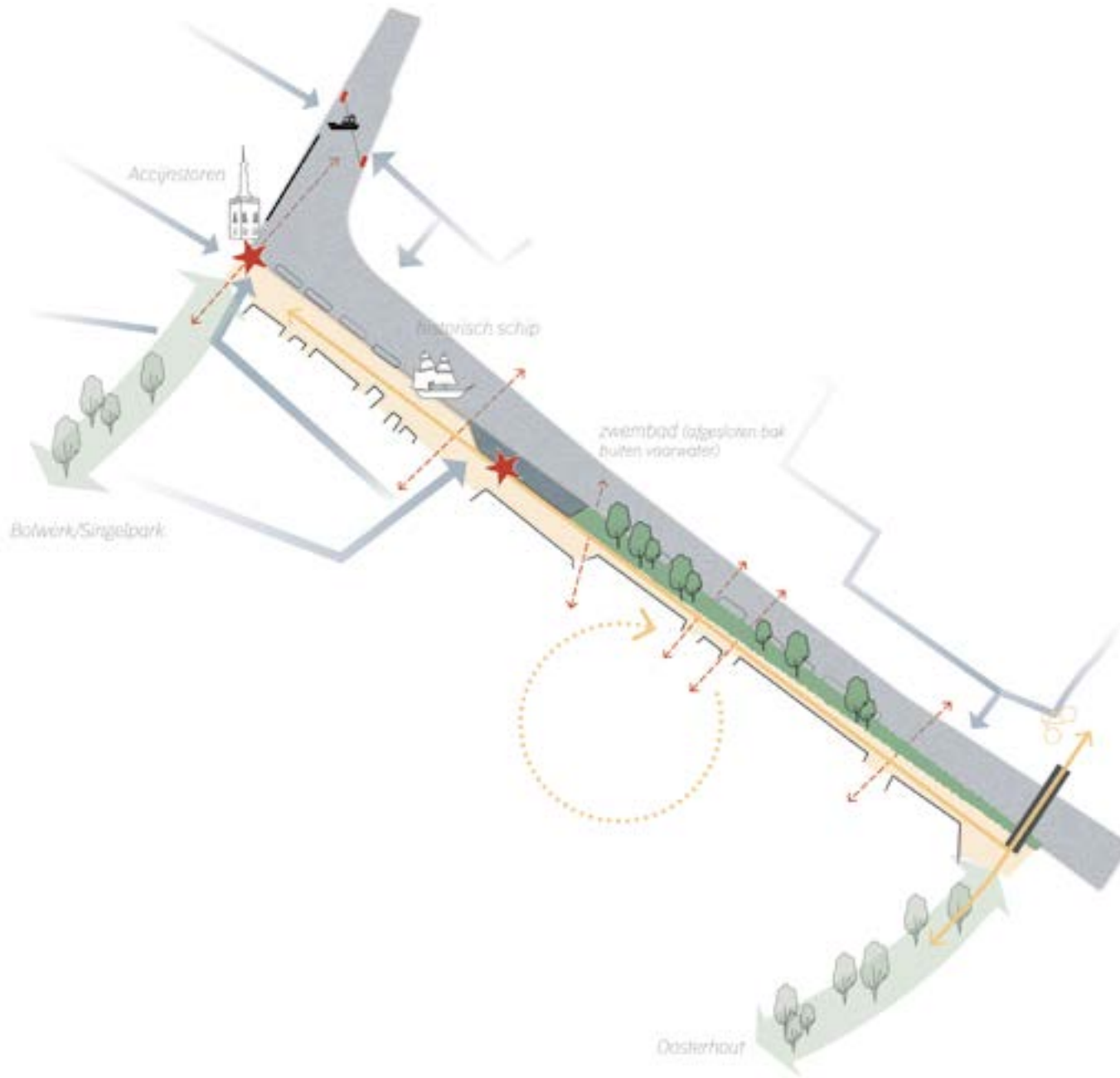
Doorzichten vanuit wijk naar kanaal



Verbinden havenkwartier met binnenstad

Vanaf de nieuwe brug tussen Overdie en Oudorp tot aan de Accijnstoren, tegenover Jaagpad en Eilandswal, bepalen (duurzame) woonboten in alle soorten en maten het beeld. De oever kleurt groen van de aangrenzende tuinen en ook het parkeren aan de kade wordt groen ingepast. Tussen de schepen door is er zicht op het water. Ter hoogte van de Schelphoekgracht wordt het oude zwembad nieuw leven ingeblazen als plek voor beweging en ontmoeting. Langs het Voormeer wordt een aanmeerplek gemaakt voor historische schepen.





Kadegroen staat in verbinding met het park Oosterhout en het Singelpark

De tuinen van de woonboten en groene parkeerplaatsen kleuren de oevers van het Zeglis groen

Tussen de (woon)schepen is ruimte voor drijvend groen



Fietsverbinding tussen havenkwartier en binnenstad

Goede vaarverbinding naar singel en grachten

Ligplaatsen voor (woon)schepen

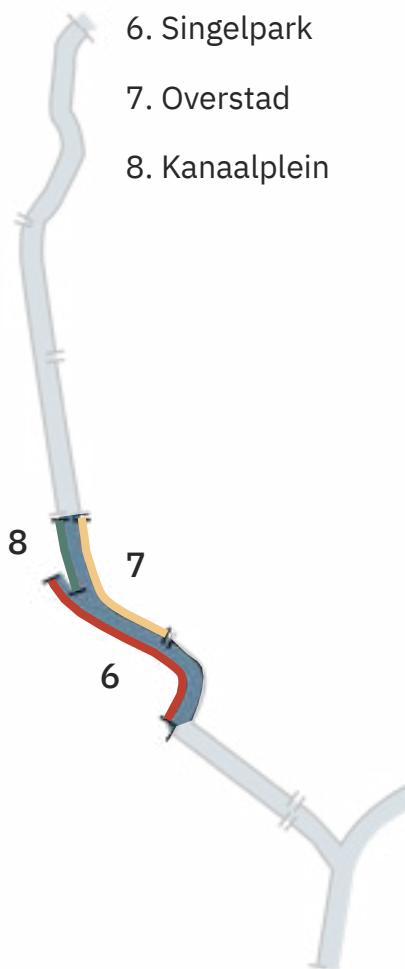
Parkeren bij voorkeur aan zijde bebouwing, anders vegroenen



Bijzondere verblijfsplek ter hoogte van brug Voormeer (locatie voormalig zwembad)

Doorzichten vanuit wijk, tussen (woon)schepen door naar kanaal

DE GASTVRIJE BINNENSTAD



6. Singelpark

7. Overstad

8. Kanaalplein





Impressie magneetlocatie 'kanaalplein'

Het kanaal verbindt de historische binnenstad, het moderne Overstad en het station met elkaar tot het gastvrije centrum van Alkmaar. Een hoog stedelijk gebied waarin het kanaal, hier op zijn smalst, een bijzondere publieke ruimte vormt. Een contrastrijke verblijfruimte, goed bereikbaar en toegankelijk voor iedereen.



Meer groen langs het water, aansluiten op omliggende parken en singels: bomen, plantenborders en verticaal groen op kademuren



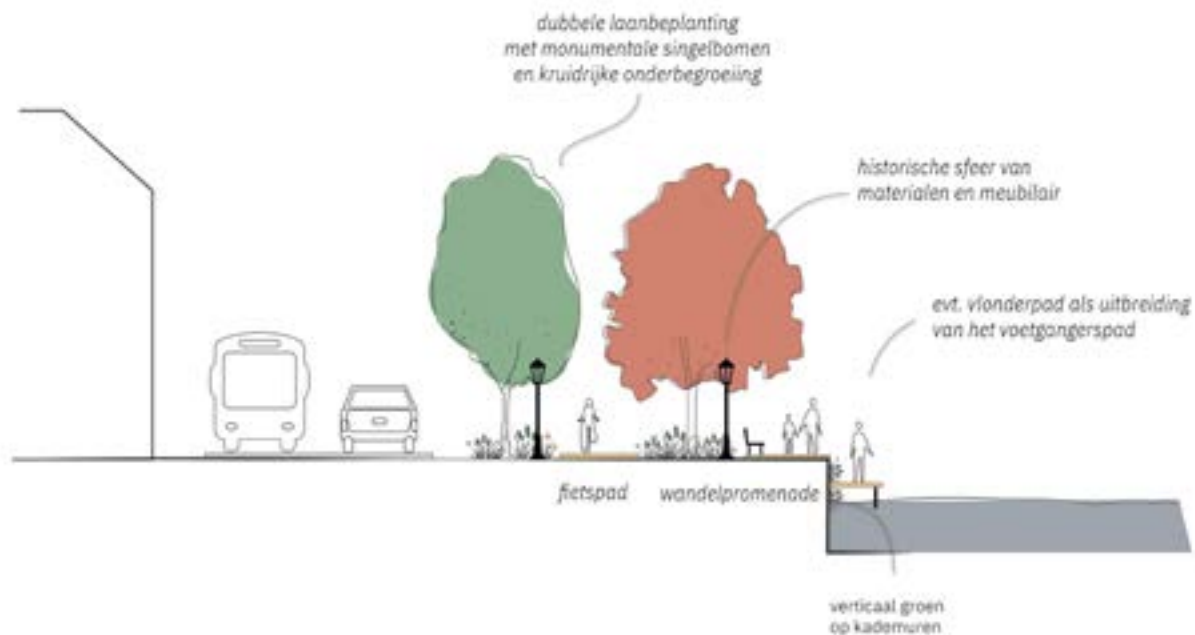
Monumentale en moderne materialen, meer ruimte voor fietsers en wandelaars langs het water



Het te activeren kanaalplein verbindt station, binnenstad en Overstad met elkaar



SINGELPARK



Principeprofiel Kanaalkade

Groene rondwandeling

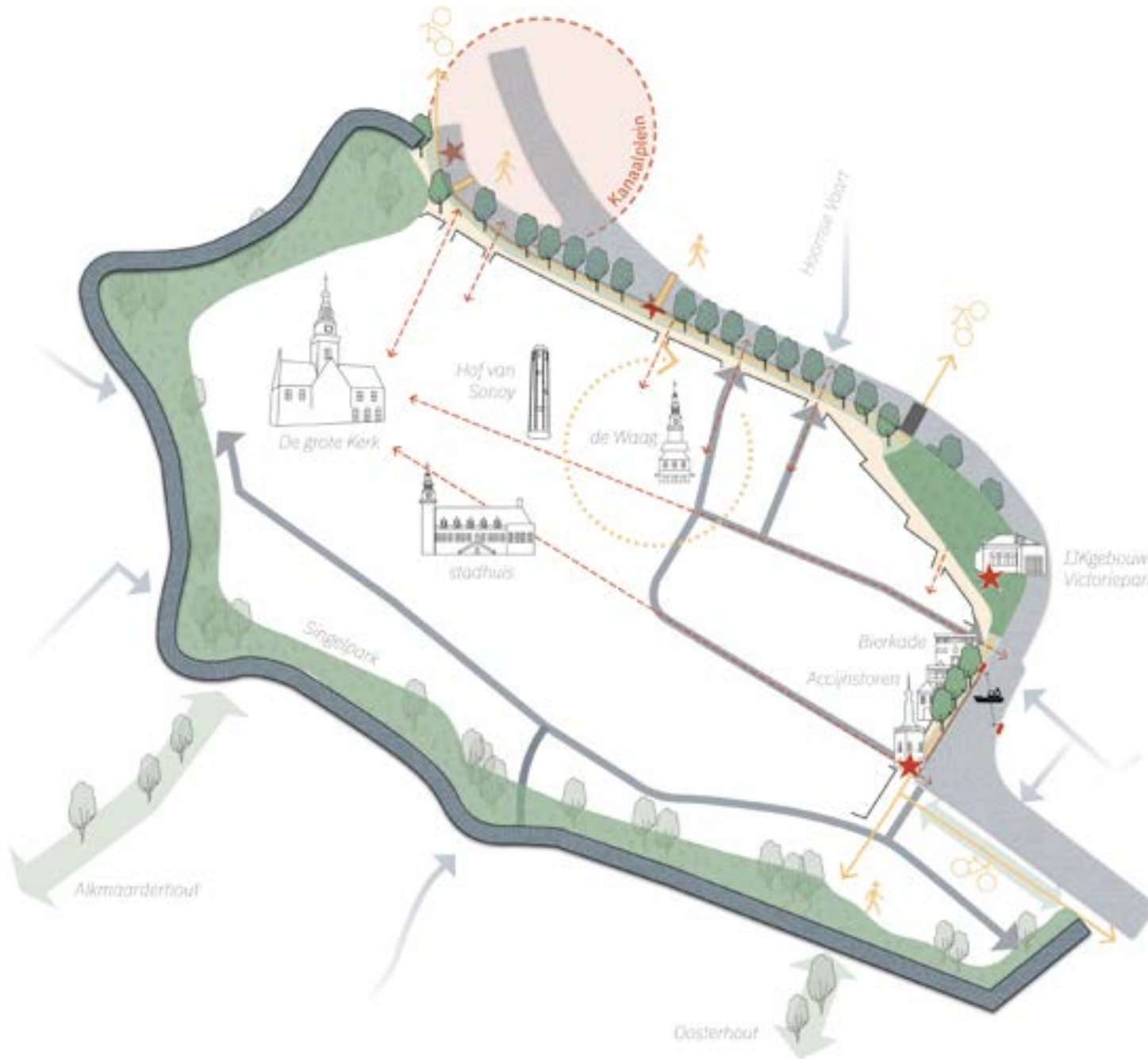
De Kanaalkade, tussen Victoriepark en Bolwerk, vormt het sluitstuk in de groene rondwandeling rondom de historische binnenstad. Het autoverkeer dat nu het beeld bepaalt krijgt in de toekomst (steeds) minder ruimte. In plaats daarvan wordt er ruimte gecreëerd voor bomen, borders en groene kademuren en wordt de waterkant ingericht als promenade voor fietsers en wandelaars. Het Victoriepark krijgt een (nog) prominentere plek aan het water en in het Afsesneden Kanaalvlak is ruimte voor allerlei havengerelateerde functies.



Bewegen langs het water - Maasboulevard Rotterdam



Toegankelijke waterkant - Catherijnesingel, Utrecht



- Vergroenen kade: laanbeplanting en plantvakken in lijn met Bolwerk
- Verbinding Bolwerk en Park Oosterhout
- Vergroenen harde kademuren met verticaal groen



- Fietsen en wandelen langs het kanaal, op termijn minder ruimte voor auto
- Goede verbindingen over het water tussen binnenstad en Overstad
- Goede vaarverbinding naar singel en grachten
- Tijdelijke aanmeerplekken
- Materialisering in lijn binnenstad en Bolwerk



- Versterken Victoriepark aan het kanaal: wandeling en verblijfsplek aan het water
- Bijzondere verblijfsplek Afgesneden Kanaalvlak: ruimte voor kleinschalig stedelijk programma
- Behouden verblijfsplek Bierkade en Accijnstoren
- Doorzichten en ommetjes vanuit binnenstad naar kanaal

OVERSTAD



Dubbelstad

Aan de zonnige zijde van het Alkmaars Kanaal, tegenover de historische binnenstad, wordt gewerkt aan het Ringerskwartier. Met het Ringerskwartier krijgt Overstad een echte centrumfunctie, met een sfeervol plein aan het water. De Ringersfabriek met het plein aan het water vormt de centrale magneetlocatie in het Kanaalpark. De vormtaal en materialisatie van het Ringersplein wordt doorgezet langs de gehele oever van Overstad, tot aan de spoorbrug (met een minimale kadebreedte van 20m).



Impressie Ringersplein (bron: <https://delva.la/projecten/ringersplein/>)



Groen Ringersplein doorzetten langs oever Overstad

Groen-blauwe verbinding langs spoor met Oudorperhout

Westfriesse Omringdijk is stevige, herkenbare groenstructuur door stad. Een greppel aan weerszijden versterkt de dijk als 'element' in het landschap



Oever Ringerskwartier is autovrij

Goede verbindingen over het water tussen Overstad en binnenstad

Westfriesse Omringdijk is herkenbare en doorgaande fietsroute door stad

Goede vaarverbinding naar Hoorlsevaart

Materialisering in lijn Ringersplein



Minimale oeverbreedte 20m (stedelijke kade), verbreding ter hoogte van Ringersplein

Trappen Ringerskwartier behouden en versterken, onderdeel magneetlocatie kanaalplein

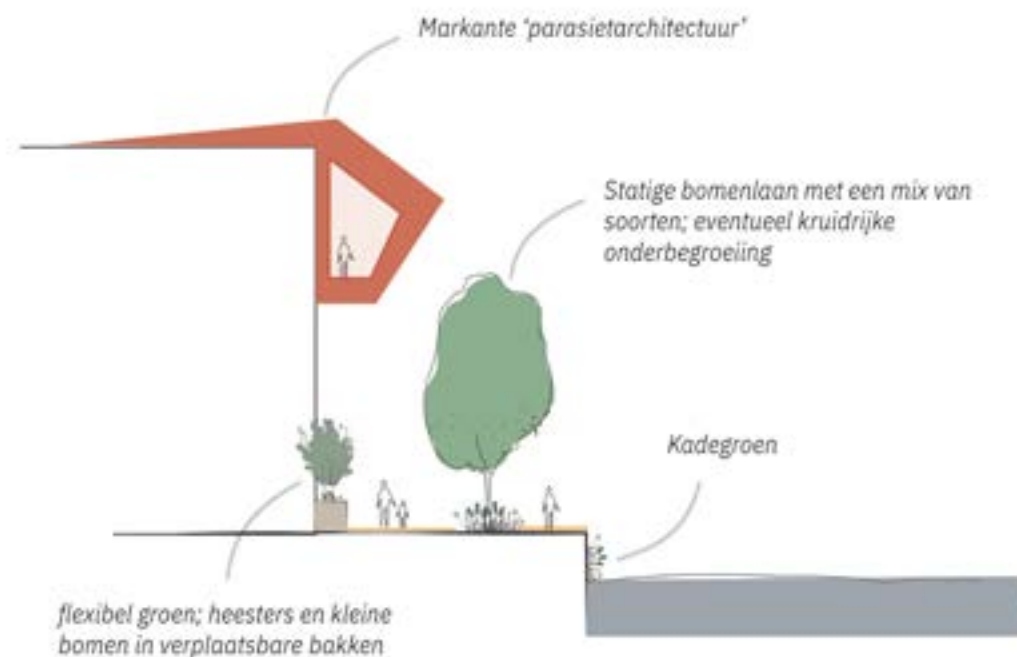
Verblijfplek aan het water nabij Hoorlsevaart (en/of Westfriesse Omringdijk)



KANAALPLEIN

Onontgonnen kans

Op de kop van de singel en in het verlengde van het station ligt het zogenaamde Kanaalplein. Nu nog een vrij ontoegankelijk gebied met parkeergarages en overheidsgebouwen, maar in de toekomst het stationsplein aan het water en de schakel tussen de historische binnenstad en het moderne Overstad. Om de transformatie van deze locatie in gang te zetten wordt ingezet op 'pop-ups' en 'parasieten'. Tijdelijk programma waarmee het gebied wordt geactiveerd, zoals het 'Stadsstrand De Kade' doet voor het Ringerskwartier. De oever wordt publiek toegankelijk, zodat het kanaal beleefbaar wordt. Langzaam krijgt het plein een steeds groenere uitstraling en de auto een steeds minder prominente plek. De kers is op de taart is een nieuwe publieksfunctie in een van de gebouwen, zoals een museum of ontmoetingsplek.



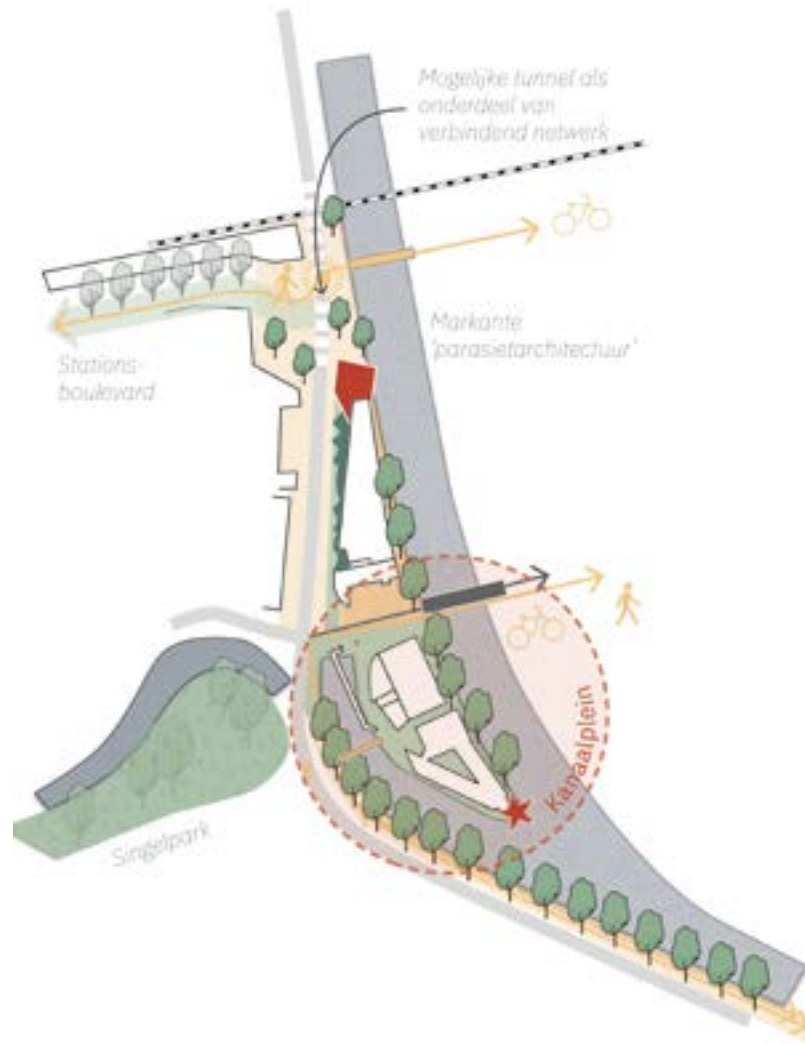
Principeprofiel verlengde Mallegatsplein



Parasiet-architectuur - Havenhuis Antwerpen



Stadsstrand De Kade Alkmaar



Zuidpunt kanaaleiland wordt een groen stadspark, onderdeel van het bolwerk en 'kop van de Singel'

Laanbeplanting langs de kade als doorzetting van de Singelsfeer

Tijdelijk en verplaatsbaar groen draagt bij aan uitstraling en activeren van Kanaalplein



Op termijn een openbare en autovrije kade; omvorming tot voetgangersgebied

Heldere doorgaande langzaam verkeerroutes over het kanaal en mogelijke spoortunnel

Duidelijke fiets- en wandelroute naar het station, begeleid met groen

Meer aandacht voor fietsers en wandelaars op Tesselsebrug (op lange termijn autovrij?)



Activeren van oevers kanaaleiland door inzet tijdelijke functies: 'stationsplein aan het water'

Zuidkop onderdeel van mageneetlocatie kanaalplein: 'stadspark aan het kanaal'

Parasiet-architectuur als markante baken van het kanaalplein

Op lange termijn nieuwe publieke functies in gemeentelijke gebouwen

DE ZACHTE STAD





Impressie magneetlocatie 'landschapsplein'

Het noordelijke stadsdeel is een groot doorlopend landschap met compacte, karakteristieke stedelijke clusters. Het beeld wordt bepaald door collectief groen en water, met diverse routes en publieke functies. Het kanaal verbindt stad en buitengebied.



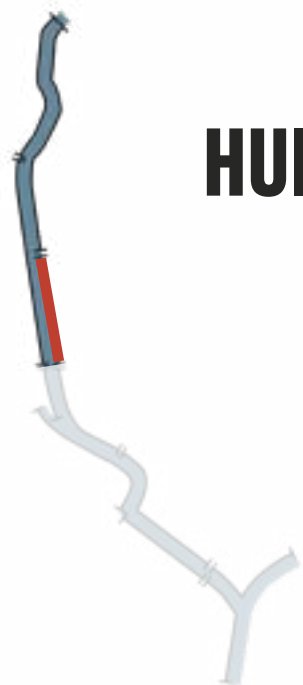
Herkenbare dijken, landschappelijk groen met natuurvriendelijke oevers, boomgroepen en struweel, verbonden met omgeving



Vrijliggende fiets- en wandelpaden in een landschappelijke setting, langs het water en naar het omliggende landschap



Kleinere en grotere verblijfsplekken aan het water, ruimte voor sport en recreatie, met in het noorden een landschappelijk plein



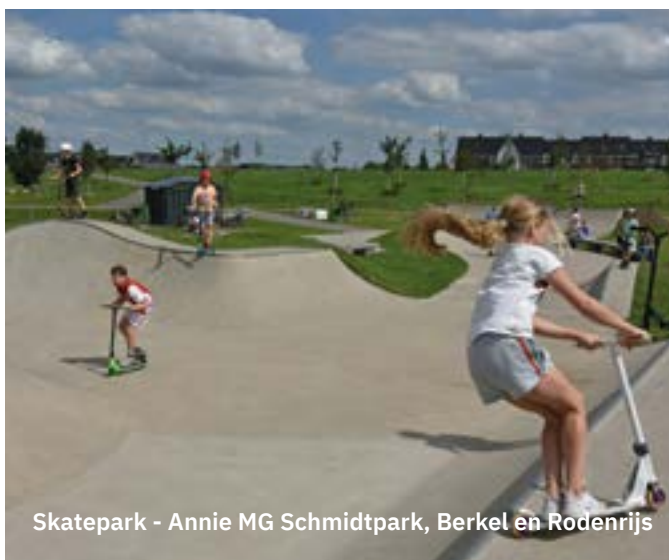
HUISWAARD



Principeprofiel Noorderkade

In de luwte

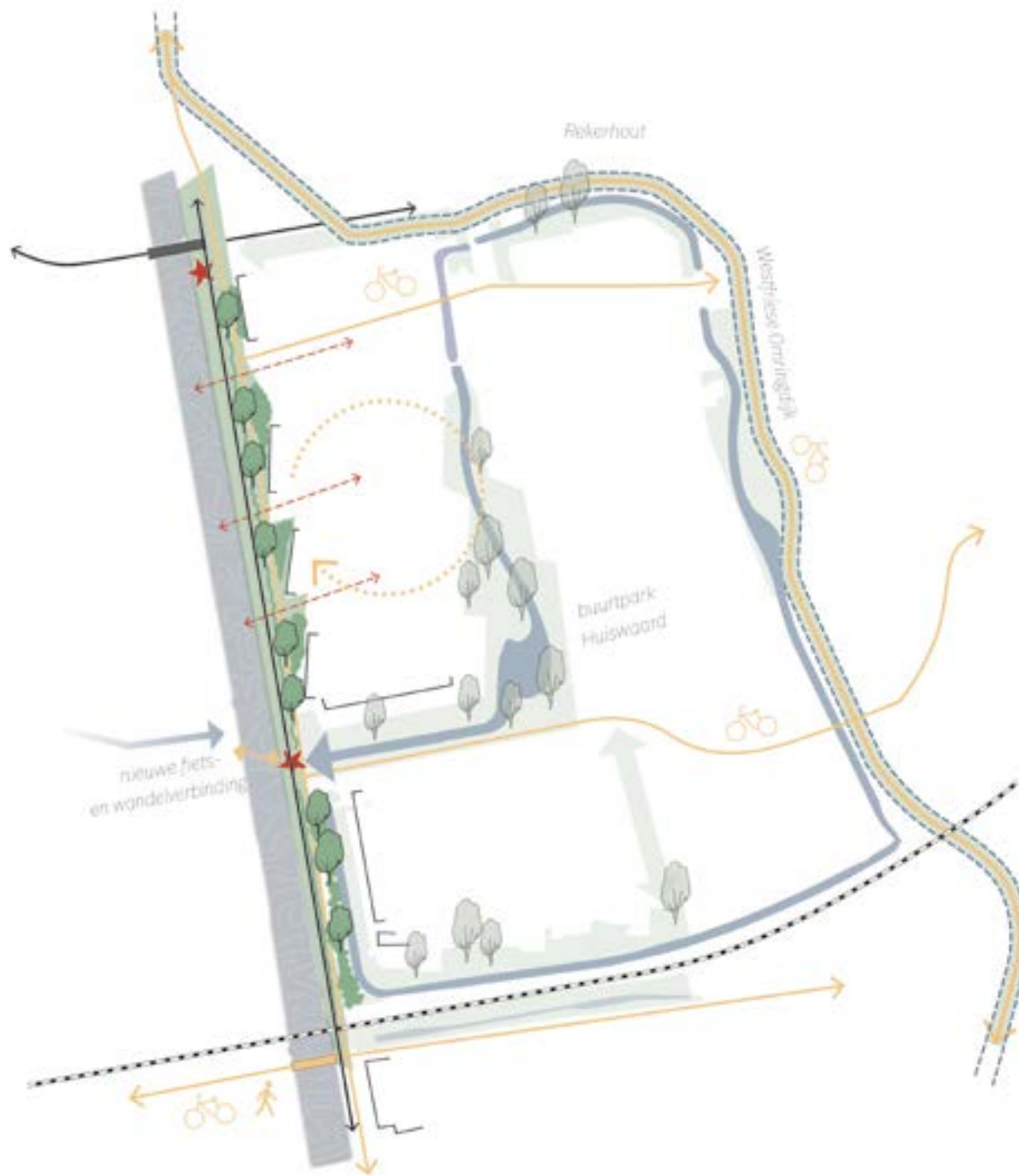
In de luwte van Overstad ligt het informele buurtpark van Huiswaard dat meer verbonden wordt met het kanaal. Het fietsen wordt van de dijk afgehaald om zo de herkenbaarheid van de Friese Omringdijk als doorgaande fietsroute, die even noordelijker weer langs het kanaal opgaat, te vergroten. In plaats daarvan wordt er een struinp pad aangelegd door het bloem- en kruidrijke gras, met zitplekken op de dijk en goede oversteekmogelijkheden richting de wijk. Een toekomstige oeververbinding richting Gasfabriek, RWZI en Viaanse Molen versterkt de relatie met de overzijde. Bij de kruising van de Huiswaarderweg en het kanaal is eveneens ruimte voor het creëren van een wat grotere verblijfsplek aan het water, denk aan een skatebaan onder de brug.



Skatepark - Annie MG Schmidtpark, Berkel en Rodenrijs



Trappen kanaaldijk - Theater van de natuur, Sellinger



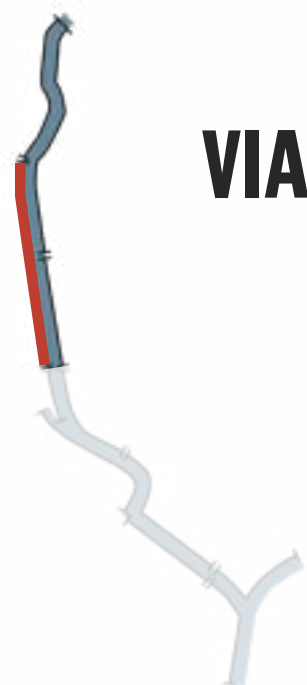
- Bloem- en kruidenrijk dijkprofiel
- Waar mogelijk natuurvriendelijke oevers
- Herkenbare kanaaldijk: aanzetten teensloot
- Westfriesche Omringdijk is stevige, herkenbare groenstructuur door stad. Een greppel aan weerszijden versterkt de dijk als 'element' in het landschap



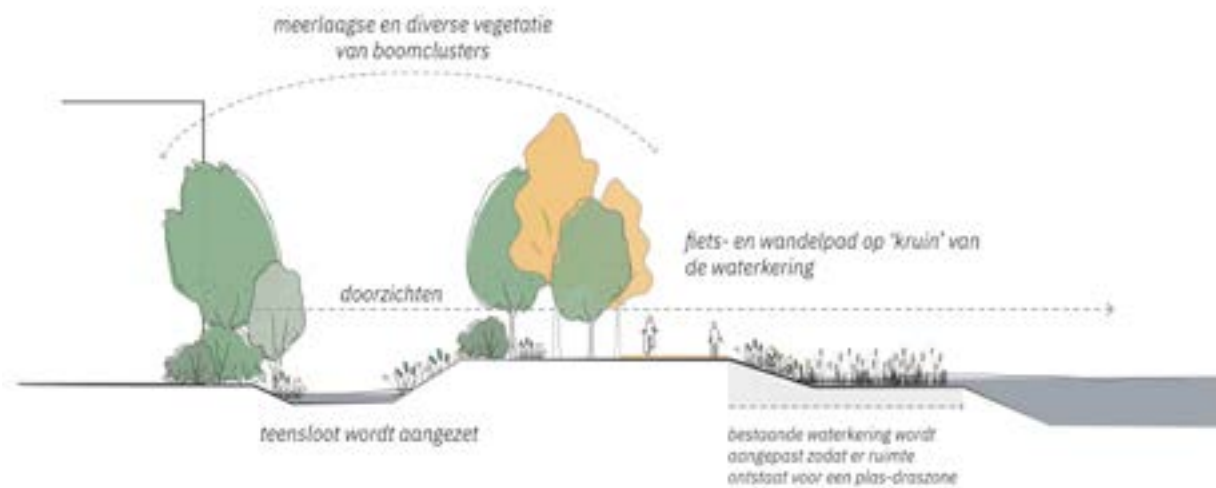
- Fietspad op de dijk vervangen door struïnpad, fietspad onder aan de dijk handhaven
- Veilige oversteken voor ommetjes vanuit de wijk naar kanaaldijk
- Westfriesche Omringdijk is herkenbare en doorgaande fietsroute door stad
- In toekomst mogelijk pontje naar overkant



- Zichtlijnen en routing vanuit de wijk naar kanaaldijk, markeren met bankjes op de dijk
- Verblijfsplek aan het water bij toekomstige pontje naar overkant
- Bijzondere verblijfsplek ter hoogte van brug Huiswaarderweg



VIAANSE PARK



Principeprofiel Helderseweg

Breedste parkzone

Vanaf de spoorbrug tot aan het TAQA-eiland ligt een brede parkstrook, die de ontwikkelingen rondom de RWZI en Viaanse Molen aaneenrijgt. Ook hier ligt een kans om het landschap dichterbij de stad te brengen, door groene, waterrijke verbindingen en diverse fiets- en wandelroutes. Door het verleggen van de Helderseweg ontstaat een brede, autovrije oever, waar ruimte is voor sport en spel, cultuur en natuur. Denk hierbij aan een sportronde vanaf het sportpark of schooltuinen in aanvulling op de amateurtuinen in het noorden. De eilandenstructuur van de 'zachte stad' wordt versterkt door de kanaaldijk aan te zetten met een brede teensloot en veel opgaand groen. Bovenop de dijk ligt een breed fiets- en wandelpad. In de plas-draszone langs het kanaal liggen rustpunten aan het water.



Sport en spel in het park - Sportingenk Park Genk



Natuurvriendelijke oever langs de Schermerringvaart thv Ursem



Groen-blauw raamwerk verbindt landschap met stad

Brede parkzone verbindt 'eilanden' met kanaal

Stevige groene rand met bomen en heesters

Bloem- en kruidenrijk dijkprofiel

Herkenbare dijk door aanzetten teensloot

Natuurvriendelijke oevers met plas-draszone



Ruimte voor fietsen en wandelen langs het water

Ommetjes in netwerk van groen

Aantrekkelijke routes het landschap in, heldere routing

Goede vaarverbinding naar Bergervaart

In toekomst mogelijk pontje naar overkant thv Bergervaart

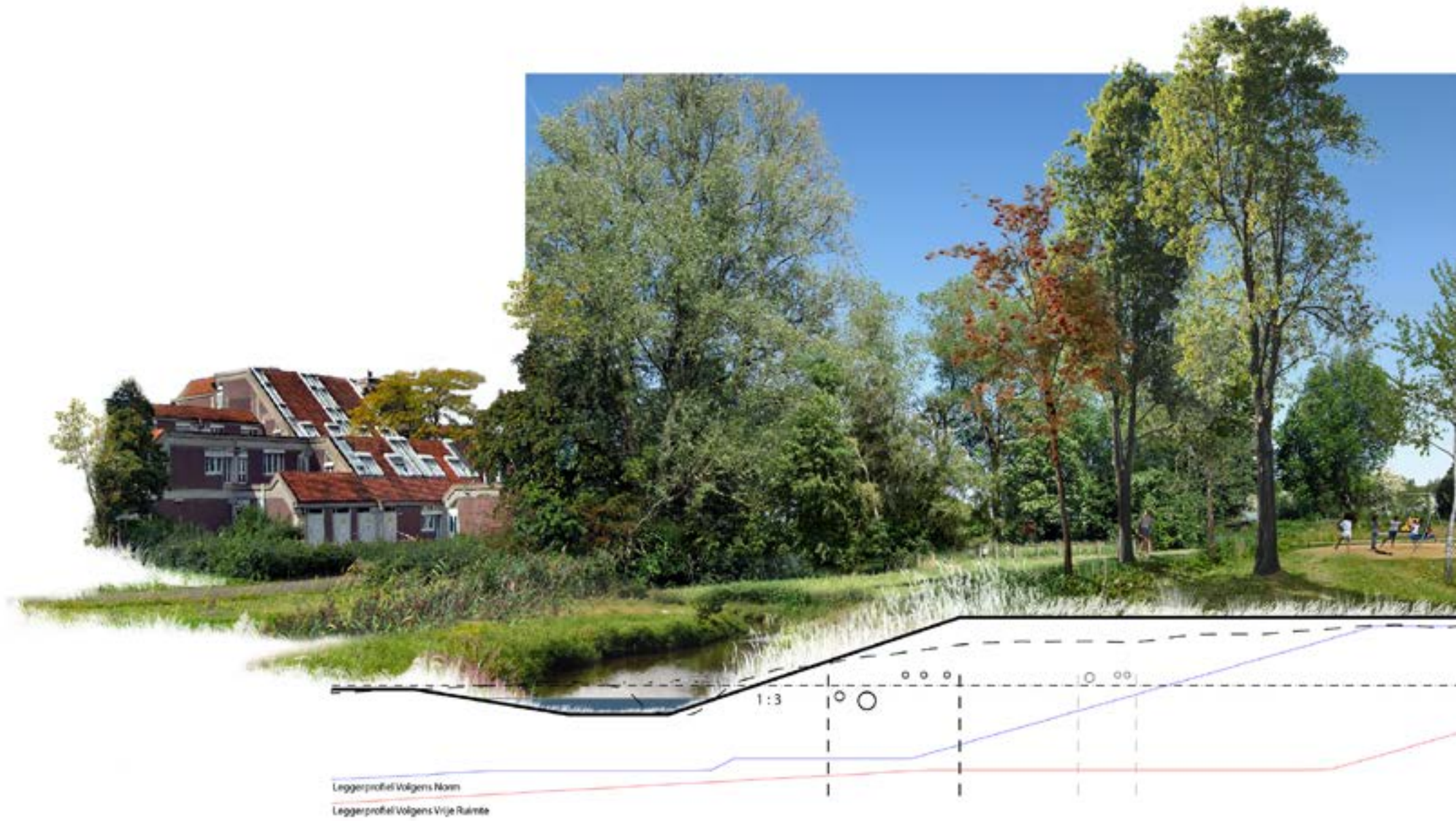


Diverse verblijfsplekken en programma in Viaanse park, markeren groen-blauw raamwerk

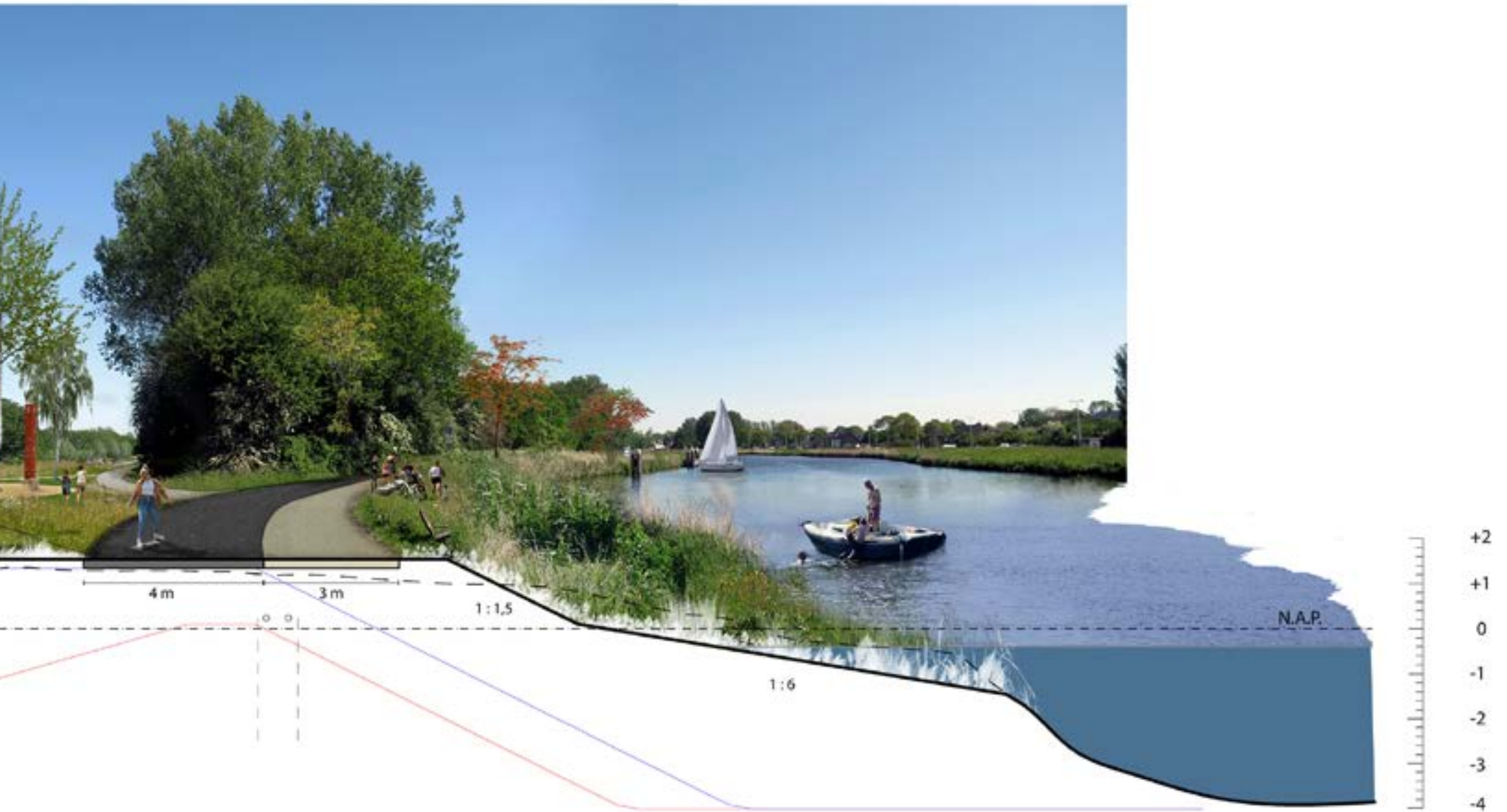
Vanuit nieuwbouw zicht op kanaal, tussen groene rand door

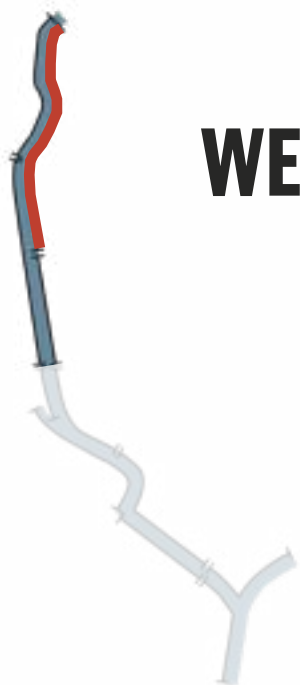
Bijzondere verblijfsplek Bergervaart en gasfabriek, en bij (toekomstige) bruggen naar overkant

In de plas-draszone langs het kanaal worden verblijfsplekken aan het water gemaakt

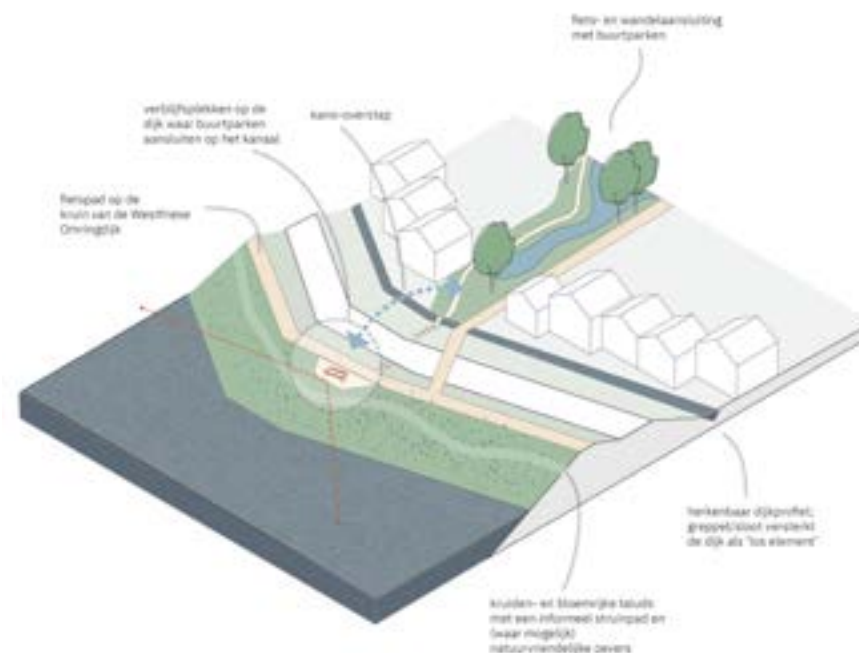


Impressie Viaanse park





WESTFRIESE OMRINGDIJK



Herkenbare dijk

De Westfriese Omringdijk heeft een lange ontstaansgeschiedenis, maar is nog steeds herkenbaar als ringdijk in het landschap. De dijk is onlosmakelijk verbonden met zijn omgeving. Binnen het stedelijk gebied van Alkmaar wordt de dijk ontwikkeld tot een herkenbare groenstructuur en doorgaande fietsroute. Hoewel de dijk is omgevormd tot kanaalkade liggen er kansen om het profiel van de kering te versterken: zorg voor voldoende ruimte voor het dijprofiel, versterk zichtlijnen vanaf de dijk, creëer een aantrekkelijke (recreatieve) route bovenop de dijk, aangrenzende bebouwing ligt lager dan de weg en beperk opgaande beplanting zoveel als mogelijk. Langs de route worden verblijfsplekken gecreëerd, zoals aan de Kanaaldijk 301. De groene oever is verbonden met het Rekerhout en voor kano's is er een overstapmogelijkheid.



Fietsen langs het kanaal - Crinan Canal, Schotland



Kano overstapplek



Groene dijk verbindt stad met landschap

Dijk verbonden met Rekerhout

Westfriese Omringdijk is stevige, herkenbare groenstructuur door stad: een greppel aan weerszijden versterkt de dijk als 'element' in het landschap, opgaande beplanting wordt beperkt

Bloem- en kruidenrijk dijkprofiel

Waar mogelijk natuurvriendelijke oevers



Westfriese Omringdijk is herkenbare en doorgaande fietsroute door stad

Informeel struinp pad langs het water, met ommetjes naar de aangrenzende wijken

Goede fiets- en wandelverbindingen tussen wijkpark Rekerhout en de kanaaloevers

Kano-overstapplaats van kanaal naar water Rekerhout

Nieuwe brug richting TAQA



Kanaaldijk 301 ontwikkelen tot publieke verblijfplek aan het water

Verbindingen met wijk markeren met verblijfplek op de dijk of aan het water

Zichtlijnen vanaf de dijk handhaven



TAQA EILAND



Principeprofiel Oude Helderseweg

Ruimte aan het kanaal

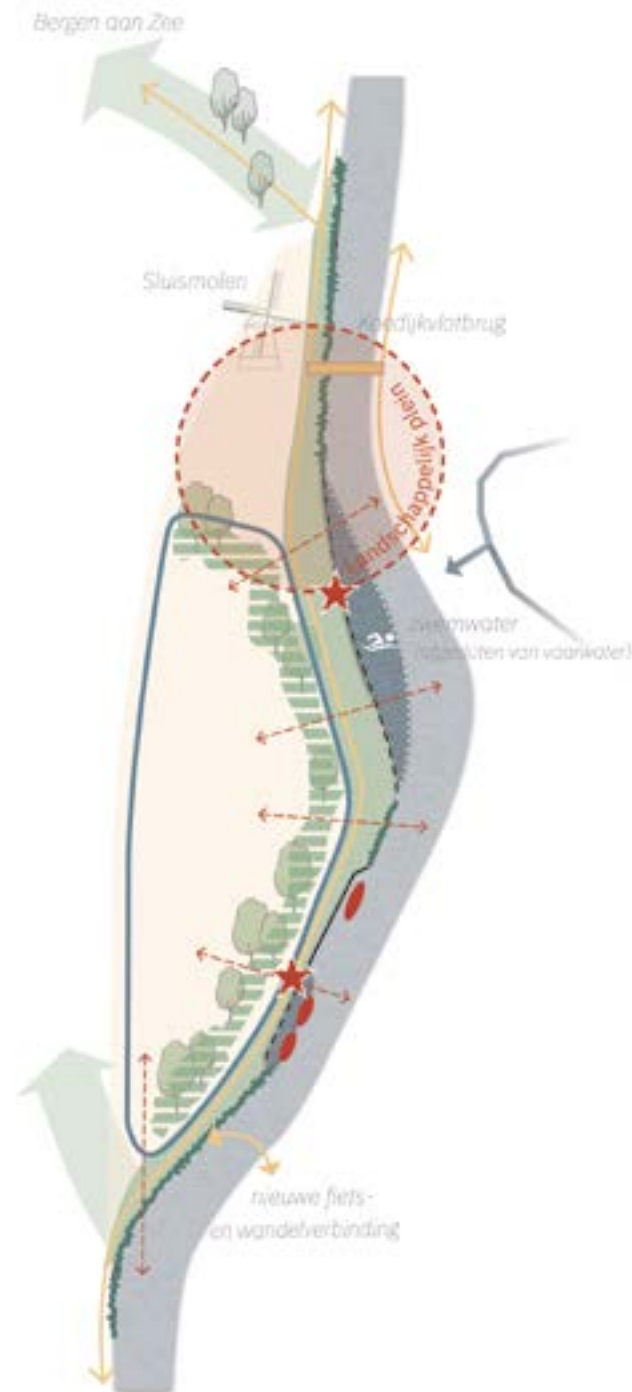
Het TAQA-eiland ligt in het verlengde van het Viaanse park. De oever is echter minder breed en de bebouwing ligt dicht aan het water. De kop van het TAQA-eiland wordt ingericht als magneetlocatie, een recreatieve hotspot aan het kanaal. Een brede teensloot versterkt zowel het dijkprofiel als het eilandengevoel. Zowel in het Viaanse park als ter hoogte van het TAQA-eiland krijgt het Alkmaars Kanaal meer ruimte. Ruimte voor natuurvriendelijke oevers en zelfs een zwemlocatie. Hiervoor zal het dijktrace moeten worden verlegd en worden afgeschermd van het kanaalwater.



Groen strand - Paviljoen de Walvis, Terschelling



Recreatieve hotspot - stadscamping Spoorpark Tilburg



- Groen-blauw raamwerk verbindt landschap met stad
- Parkzone verbindt 'eilanden' met kanaal
- Bloem- en kruidenrijk dijkprofiel
- Herkenbare dijk door aanzetten teensloot
- Opgaande beplanting (bomen en heesters) achter de teensloot, met ruimte voor doorzichten
- Waar mogelijk natuurvriendelijke oevers



- Fietsen en wandelen langs het water
- Aantrekkelijke routes het landschap in, heldere routing
- Kade binnenvaart omvormen/uitbreiden voor aanlegplekken
- Nieuwe brug richting Rekerhout



- Kop TAQA-eiland, rondom molen(biotop), ontwikkelen tot magneetlocatie landschapsplein
- Verblijfplek aan het water ter hoogte van aanmeerkade
- Vanuit nieuwbouw zicht op kanaal

De rapportage 'Het Alkmaars Kanaal, de rijkdom weerspiegeld'
is in opdracht van de gemeente Alkmaar opgesteld door
Feddes/Olthof Landschapsarchitecten

Feddes/Olthof Landschapsarchitecten

Doelenstraat 32
3512 XJ Utrecht
info@feddes-olthof.nl
www.feddes-olthof.nl

Projectteam Feddes/Olthof





FEDDES/OLTHOF

