

Verslag informatieavond Voorlopig Ontwerp openbare inrichting Ringersplein 2e fase d.d. 28 augustus 2023

Inleiding

Gerda van Rossum (projectleider vanuit de gemeente voor het Ringersplein) heet iedereen welkom op de informatieavond over het voorlopig ontwerp voor het Ringersplein 2e fase. Het onderwerp van vanavond is de inrichting van de openbare ruimte aan de Noorderkade en tussen de nieuwbouwtorens die daar gaan verrijzen.

Fase 2 is het vervolg op de al aangelegde fase 1. Het Ringersplein/Noorderkade tussen Kwakelkade en Ringersfabriek.

Op 2 maart 2021 is er een Participatiebijeenkomst georganiseerd, waar omwonenden hun inbreng hebben gegeven op het concept-ontwerp. Dit ontwerp is ook besproken met diverse stakeholders en verschillende afdelingen van de gemeente hebben hun opmerkingen gemaakt. Omdat de laatste participatiebijeenkomst al een tijd geleden is en er nieuwe mensen in het gebied zijn komen wonen, leek het ons goed om u bij te praten over de stand van zaken.

Het doel van deze avond is u te informeren over hoe de openbare ruimte eruit gaat zien. Er is geen ruimte meer voor grote wijzigingen. De stijl van het bestaande Ringersplein wordt doorgezet in fase 2.

Voorstellen

Deze avond is georganiseerd in een samenwerking tussen gemeente, BPD en Delva Landschapsarchitecten. Aanwezig zijn

BPD	- Rob Sewalt, Judith van Gelder
Gemeente	- Jeroen Heester, Joost Slooves, Aart Bergsma, Gerda van Rossum
Delva Landschapsarchitecten	- Sander van den Bosch

Toelichting op Ontwerp

Sander van den Bosch van Delva Landschapsarchitecten start met een toelichting op het ontwerp voor het gehele Ringersplein. Het plein betreft Overstad bij de binnenstad. Het kanaal speelt daarbij een belangrijke rol in. Een belangrijk uitgangspunt is dat het het Ringersplein een bruisend hart wordt en echt een plein kan zijn wat de (toekomstige) functies in de Ringersfabriek en het Ringersproject kan ondersteunen en versterken.

Het Ringersplein is onderdeel van de Kanaalzone en gaat deel uitmaken van een netwerk aan aantrekkelijke plekken langs het kanaal. Ook is optimaal gebruik gemaakt van de ligging aan het Noordhollandsch Kanaal

Binnen het ontwerp zijn er 4 sferen:

- De Kanaalzone
- De plein ruimte gekoppeld aan de fabriek.
- Tussen de woningen is er de tuin of de interne wereld binnenwereld.
- Voetgangerszone aan de aan de Noorderstraat.

De verlaagde kade met de vlonders waren er al en zijn als uitgangspunt genomen voor het ontwerp.

Toelichting fase 2

In het voorlopig ontwerp voor fase 2 is nadrukkelijk aandacht gegeven aan het realiseren van zoveel mogelijk groen tussen de gebouwen. Deze binnenwereld wordt een heel andere ruimte dan het plein. Dit wordt een verblijfsruimte voor de mensen die er wonen.

De blauwe vlakken op de tekening zijn plekken waar het regenwater wordt opgevangen in wadi's. Dit systeem wordt nu ook al toegepast op het Ringersplein. Daar zijn geen afwateringskolken nodig. Het regenwater gaat naar de plantvakken. Als er bij hevige regenval niet voldoende capaciteit is, wordt het water afgevoerd naar het kanaal. Het plan houdt rekening met heftige regenbuien die als gevolg van klimaatverandering vaker voorkomen.

Het lichte groen is gebruiksgroen. Sander toont wat referentiebeelden (zie presentatie) voor de binnenwereld waaraan gewoond wordt. De binnenwereld is groen, autoluw en echt een plek die die rust uitstraalt en waar het fijn wonen is.

Er is gebruik gemaakt van dezelfde materialen als in de 1^e fase. Denk daarbij aan verharding, zitelementen en fietsbeugels met als doel de eenheid te bewaren.

De beplanting wordt wat robuuster omdat het klimaat tussen de woningen anders is als op het plein.

Binnen het tuinontwerp moest er ook ruimte gevonden voor de verkeersbewegingen van vuilnisauto's, nood- en hulpdiensten en de bevoorrading van de Ringersfabriek.

Het autoverkeer gaat vanaf de Noorderstraat direct de parkeergarage in, zodat er zo min mogelijk autoverkeer door het gebied komt. De entree van de garage is goed vindbaar, waardoor iedereen direct de parkeergarage inrijdt en er weinig verkeersbewegingen op het binnenterrein zelf zullen plaatsvinden. De vuilnisauto's, nood- en hulpdiensten en de bevoorrading van de Ringersfabriek komen vanaf de Noorderstraat het gebied in en rijden er op de Oosterweezenstraat weer uit. Er zijn op 3 locaties afvalcontainers.

Langs het kanaal wordt het voet- fietspad doorgetrokken. Het fietsparkeren vindt plaats langs het fietspad.

Aan de Noorderstraat komt een windscherm te staan dat onderdeel wordt van het gebouw "de Bonbon". Het windscherm dient om de windoverlast te beperken.

Vraag

Hoe hoog worden de bomen en belemmeren die niet het zicht vanuit de woningen op het kanaal en de binnenstad?

Antwoord

In het ontwerp is rekening gehouden met afstand van bomen tot de bebouwing. Bij de uitwerking van het voorlopig ontwerp zal bij de exacte locatie van de bomen hiermee rekening gehouden worden.

Vraag

Is de aanvoerroute voor (vracht) verkeer vanuit de Noorderstraat?

Antwoord

Ja dat klopt. De auto's van bewoners gaan gelijk de garage in. Leveranciers en nood- en hulpdiensten gaan ook vanaf de Noorderstraat het gebied in.

Het gaat hier om een beperkt aantal verkeersbewegingen. De weg krijgt een pleinverharding waardoor het niet uitnodigend is om erover heen te rijden. Het gebied wordt autoluw.....

Vraag

Het Ringers gebied is nu een voetgangersgebied, waarbij fietsers te gast zijn. Begrijp ik goed dat dat verandert dat er een echt een fietspad komt? Er wordt op de Noorderkade nu echt hard gereden door fietsers.

Antwoord

Er komt geen apart fietspad. Het huidige verkeersregime wordt doorgezet in het verlengde naar de Noorderstraat.

Het klopt dat de Noorderkade een voetgangersgebied is waarin fietsers te gast zijn. Er is daar een verkeersbesluit over genomen. Dat geeft mogelijkheden om te handhaven.

Hoe het plein gaat functioneren dat blijven we monitoren. Als het in het gebruik fout gaat, laat het de gemeente weten dan kunnen we daar actie op ondernemen.

Afsluiting

Gerda van Rossum sluit zich aan bij de spreekster die zei al dat ze er enorm naar uitkijkt dat als het groen er komt. Daar is nog wel wat geduld voor nodig.

Een half jaar voordat de woningen worden opgeleverd, gaat er wel gestart worden met de aanleg van het groen. Het doel is dat de openbare ruimte aangelegd is als de woningen worden opgeleverd en dat staat gepland vanaf het najaar van 2026.

De volgende stap is dat het ontwerp voorgelegd wordt aan het college van B en W. Als die akkoord zijn, gaan we verder met de technische uitwerking naar een definitief ontwerp en naar een bestek en naar aanbesteding.

Gerda sluit de avond af met de conclusie dat er instemming is met het ontwerp en dat de opmerkingen geen aanleiding hebben gegeven om het plan zoals het er nu ligt te wijzigen.