

VERDRONKENOORD 18-20

Kijksleutel



Regionaal Archief
Alkmaar

heeft de historische platen geleverd. Nog meer foto's en leuke weetjes vind je op archiefalkmaar.nl



OPEN
MONUMENTEN
DAG
ALKMAAR

Het Kadaster

Elk stukje grond in Nederland staat vastgelegd in het Kadaster. Dit zijn tekeningen waarop alle percelen met de huizen en tuinen staan ingetekend. Ook de eigenaar van het perceel is bekend. Bij verkoop van een huis wordt de nieuwe eigenaar in het kadaster opgenomen.

Zie je hoe diep en smal de percelen zijn? Dat is vaak zo langs een gracht. Iedereen wilde een plekje aan de gracht. Zo ontstond er een rij met véél smalle huizen. In Amsterdam is het niet anders, kijk maar op Google Maps.



Dit pand had ooit een trapgevel, maar die is vervangen. De eigenaar verving alleen de voorgevel en de rest van het gebouw bleef gewoon staan!

Verdrunkenoord = ondergelopen land

Het complex ligt tussen de Wageweg en het Verdrunkenoord. Het Verdrunkenoord was vroeger een stuk ondergelopen land dat in open verbinding stond met de Zuiderzee. Toen de gracht aangelegd was, zorgde de Zuiderzee met zijn eb en vloed nog steeds voor hoog en laag water in de grachten! Pas in 1932 kwam de afsluitdijk. De Zuiderzee werd het IJsselmeer en in Alkmaar was geen eb en vloed meer.



We danken het Kadaster aan de Fransen, zij hadden zelf al zo'n systeem. Tijdens de Franse overheersing begon men met het intekenen van het Nederlandse grondgebied. Toen de Fransen weer weg waren, is het register gewoon blijven bestaan.

De nieuwe voorgevel is een schijngevel. Deze is groter dan het pand, hij geeft de schijn van een heel groot huis. Gewoon voor de gek houden dus!

Een sluitsteen met der diagonaal metselwerk. De sleutel? Die heeft geen historische betekenis, het was een geintje van de eigenaar!



VERDRONKENOORD 18-20

Kijksleutel



Regionaal Archief
Alkmaar

heeft de historische platen geleverd. Nog meer foto's en leuke weetjes vind je op archiefalkmaar.nl



OPEN
MONUMENTEN
DAG
ALKMAAR

In de bodem van een oude woning vind je prachtige dingen.



Winkelwoonhuis
Een pand waarin een winkel én een woning zitten, noemen we een *winkelwoonhuis*. Beneden was de bakkerswinkel met achterin de bakkerij. Boven was de woning.



Dit is een bijzondere kap. De ronde balken heten sporen, vandaar sporenkap. Hij werd op de werkplaats gemaakt en op de bouw in elkaar gezet. Via nummers in het hout (de telmerken) wist de bouwer precies hoe de kap in elkaar moest. Een vroege versie van de pre-fab!



Nu is het een atelier



Bijzonder is de oude vuurplaats. Blijkbaar was hier vroeger een royale woning. Er was zelfs een warmwaterketel met een pijp naar boven. Zo was er boven ook warm water, heel luxe voor die tijd!



Aan de kleurverschillen in het plafond zie je dat de ruimte ooit in kleinere kamers verdeeld was.

