



Nieuwsbrief van gemeente Alkmaar

Nieuwsbrief Muiderwaard en Huiswaard-1

Beste bewoner,

in deze nieuwsbrief leest u over de ontwikkelingen in uw wijk en inspiratie voor duurzaam wonen.

Woningcorporatie Woonwaard en afval-energiebedrijf HVC zijn hard aan het werk om 1.100 huurwoningen aan te sluiten op het warmtenet van HVC. Daarnaast gaat Stadswerko72 in een deel van Huiswaard-1 de riolering vervangen en de openbare ruimte opnieuw inrichten.

Projectpagina 'Waarde van de toekomst'

Op www.alkmaar.nl/duurzaamheid/waarde-van-de-toekomst vindt u informatie over de projecten en betrokken organisaties die horen bij de werkzaamheden in de wijken Huiswaard-1 en Muiderwaard. Alle werkzaamheden en projecten samen noemen we: 'Waarde van de toekomst'. Samen met u als bewoner willen wij stappen zetten naar een duurzame, klimaatbestendige, groene en schone wijk: klaar voor de toekomst!

Advies van de HVC energiecoach

Steeds meer huishoudens in Nederland kunnen door de stijgende energieprijzen de energierekening niet meer betalen en zitten daardoor noodgedwongen in de kou of in de schulden. Dit zien wij ook bij klanten van HVC gebeuren. Om deze mensen te helpen heeft HVC energiecoaches in het leven geroepen.

Ook iets voor u?

Bent u benieuwd of u kunt besparen en wilt u ook gebruik maken van de energiecoach van HVC? Bel dan naar de klantenservice van HVC (0800-0700, optie 2). Zij kunnen een afspraak voor u maken met een energiecoach op een moment dat u uitkomt.



Scan de QR-code en bekijk de video met ervaring van twee klanten die in gesprek zijn geweest met een energie-coach van HVC.

De energiecoaches van HVC helpen klanten met het verlagen van hun verbruik door inzicht te geven in het dagelijkse warmteverbruik. Met die informatie geeft de energiecoach tijdens een persoonlijk gesprek in de woning tips en tricks om het verbruik én de kosten te verlagen.

Planning

Maart t/m april
vervanging riool en aanleg warmtenet Sluiswaard

Eind april t/m half mei
vervanging riool in een deel van de Tochtwaard

Eind april t/m half mei
aanleg warmtenet vanaf de Tochtwaard richting het warmteoverdrachtstation aan de Muiderwaard

Half mei t/m begin juli
vervanging riool en aanleg warmtenet Stetwaard

Woningen en bedrijven in de omgeving van de werkzaamheden worden per brief geïnformeerd over de details en precieze planning en wat dit betekent voor de bereikbaarheid.

Besparen kan je leren.

Als je echt wilt besparen op energie dan is het belangrijk om ook gewoontes aan te passen. Hieronder een paar bespaartips waarmee je zowel geld als energie bespaart.

Verwarming

- Zet de thermostaat niet hoger dan 19 graden
- Thermostaatknoppen voor andere kamers
- 's Nachts verwarming lager zetten
- Klokkerthermostaat instellen

Badkamer gewoontes

- Douche maximaal 5 minuten
- Gebruik een waterbesparende douchekop

Wassen

- Was op 30 of 40 graden
- Hang je was op
- Vaatwasser op eco-stand



Vervangen riolering S-waarden van start

Stadswerko72 is begonnen met het aanleggen van de nieuwe riolering in de S-waarden (Sluiswaard, Stetwaard, Stikkelwaard). Het huidige riool is oud en moet worden vervangen. Dan kan de riolering weer jaren mee. In totaal gaan we de komende jaren 12 kilometer riolering in de S-, B- en H-waarden vervangen.

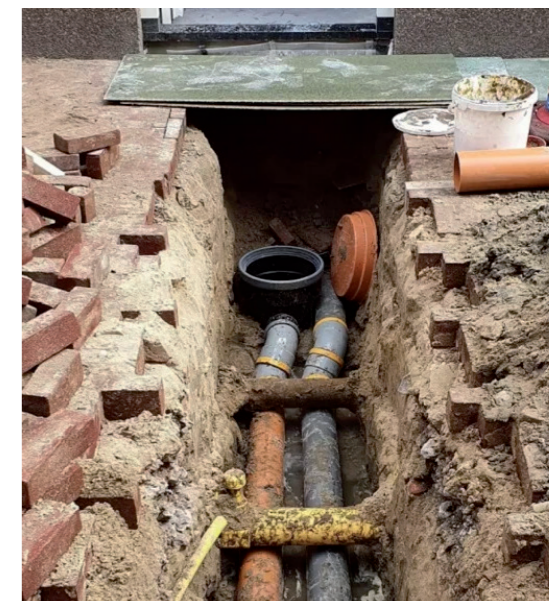
Wat gaan we doen?

We maken de straat open en verwijderen de oude betonnen riolering. Die ligt nu aan de rand van de straat. Dan plaatsen we de nieuwe riolering van kunststof in het midden van de straat. Het nieuwe riool komt op maximaal 4 meter diepte in de grond te liggen. Tegelijkertijd met het vervangen van de riolering, legt HVC de leidingen voor het warmtenet aan. Als het werk klaar is, wordt dat deel van de straat

weer dichtgemaakt. Doordat Stadswerko72 en HVC samen werken, wordt de straat maar één keer opengemaakt. Dat scheelt overlast voor de bewoners van de S-waarden.

Vorbereiding afgerond: boring naar gemaal

Op de hoek van Muiderwaard en het fietspad van de Rekerdijk staat een gemaal. Vuil water vanuit de Sluiswaard wordt via het riool afgevoerd naar het gemaal. In voorbereiding op de werkzaamheden aan de riolering heeft Stadswerko72 vanaf de Tochtwaard diep in de grond een buis naar het gemaal geboord. Als we de riolering aan het begin van de Sluiswaard hebben vervangen, koppelen we de nieuwe riolering aan op de geboorde leiding naar het gemaal.



Meer informatie



Meer informatie en de planning over het werk in de S-waarden vindt u op www.stadswerko72.nl/project-s-waarden

Adresgegevens

Bezoekadres Mallegatsplein 10
1815 AG ALKMAAR
Noord-Holland

Postadres Postbus 53
1800 BC ALKMAAR

Telefoon 14 072

Internet www.alkmaar.nl/waardetoeekomst

E-mail duurzaam@alkmaar.nl



Tochtwaard als eerste klaar, verder naar de Sluiswaard

Stadsworko72 en HVC zijn eind januari met hun werk begonnen op de Tochtwaard en toen de Sluiswaard ingegaan. Inmiddels liggen op de kruising van de Tochtwaard en Sluiswaard de leidingen voor het warmtenet en het nieuwe riool in de grond. Ook in de Sluiswaard zijn we hard aan de slag. Volgens de huidige planning zijn de werkzaamheden in de S-waarden dit najaar afgerond. De planning vind je ook op www.stadswerko72.nl/project-s-waarden



Tochtwaard wordt veiliger

Op de Tochtwaard wordt vaak te hard gereden. Om dit te voorkomen, gaan we de straat anders inrichten. Zo komen er onder andere meer parkeervakken. Hierdoor wordt de straat smaller waardoor automobilisten langzamer moeten rijden. De parkeervakken zijn nu alvast aangebracht, zodat bewoners van de Sluiswaard tijdens de werkzaamheden in de wijk op de Tochtwaard kunnen parkeren als ze hun auto niet in de wijk kwijt kunnen.



Interview Omgevingsmanager HVC

‘Ik vind het belangrijk dat de omgeving zo goed mogelijk op de hoogte is en blijft van onze werkzaamheden’

Hoe dik of dun de leiding ook is, de aanleg van een warmtenet is altijd een enorm ingrijpende operatie. Straten worden afgesloten en open gegraven, er zijn omleidingen voor het verkeer en woningen en bedrijven zijn soms moeilijk(er) bereikbaar. De werkzaamheden voor de aanleg van een warmtenet zorgen dan ook altijd voor ongemak en (geluids)overlast voor de direct omwonenden, ondernemers, instellingen en weggebruikers.

HVC vindt het belangrijk dat de bewoners in de omgeving van de werkzaamheden goed geïnformeerd zijn over wat ze kunnen verwachten. Nicoline Spil is omgevingsmanager bij HVC voor de regio Noord-Holland. Zij gaat voorafgaand aan aanleg van een warmtenet in gesprek met de buurt om ze te betrekken bij het project en te informeren over de planning en uitvoering van de werkzaamheden.

Hoe omschrijf jij je werk?

Nicoline: Als bekend is dat we een warmtenet gaan aanleggen in een bestaande woonwijk dan word ik door de projectleider vroegtijdig betrokken bij het project. Samen bespreken we de technische details, de wijze van uitvoering en beoordelen we de verkeersplannen. Uiteraard hebben we ook overleg met onze samenwerkingspartners zoals de gemeente en aannemers. We maken dan afspraken over de wijze van uitvoering. Om een goed beeld te krijgen van de buurt voeren we ook altijd een ‘schouw’ uit. We lopen dan een ronde door de wijk en bekijken of er knelpunten zijn waar we in de uitvoering rekening mee moeten houden. Aan de hand van al deze informatie maak ik vervolgens een plan om de omgeving te informeren over de aanlegwerkzaamheden. Dit doen we met (nieuws)brieven, maar ook via het organiseren van informatiebijeenkomsten, onze website of 1-op-1 gesprekken met omwonenden.

Welke uitdagingen kom je tegen in de praktijk?

Nicoline: Er zijn veel factoren die van invloed zijn op de voortgang van de werkzaamheden. Denk aan de beschikbaarheid van de juiste vakmensen, benodigd materiaal en de weeromstandigheden. Ook komen we geregeld onverwachtse dingen tegen in de ondergrond waar we rekening mee moeten houden. Bijvoorbeeld een stukje bestaande waterleiding die in slechte staat verkeert en snel kapot kan gaan. Soms komt door dit soort factoren de planning in het gedrang en bestaat de kans dat werkzaamheden kunnen uitlopen. Voor mensen die hier dan extra hinder van ondervinden is dat heel vervelend met soms boosheid en irritatie als gevolg.

Wat kunnen bewoners van jou verwachten?

Nicoline: Ik vind het belangrijk dat de omgeving zo goed mogelijk op de hoogte is en blijft van onze werkzaamheden. En als er toch iets onduidelijk is of er problemen of klachten zijn, dan hoor ik die altijd graag. Want dan weten we wat er speelt en kunnen we samen met het uitvoeringsteam kijken of er een oplossing mogelijk is.

